

UCHWAŁA NR 124/5954/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 24 września 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie dofinansowania robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych, z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów w roku 2026, które będą realizowane w latach 2026–2027

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), art. 35 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2026 r. poz. 884 i 1102), § 9 ust. 2a rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 6 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zadań samorządu województwa, które mogą być dofinansowane ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 937), w wykonaniu uchwały Nr XXIV/320/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na okres dłuższy niż jeden rok budżetowy na dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych, z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów, uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 105/4931/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 maja 2026 r. w sprawie dofinansowania robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych, z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów w roku 2026, które będą realizowane w latach 2026–2027, zmienionej następującymi uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr 113/5455/26 z dnia 1 lipca 2026 r. oraz Nr 115/5579/26 z dnia 15 lipca 2026 r., załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Spraw Społecznych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr 124/5954/26
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 24 września 2026 r.

Wykaz Wnioskodawców, którym zostanie przyznane dofinansowanie do robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w roku 2026, które będą realizowane w latach 2026-2027 na podstawie umów wieloletnich

L.P.	Sygnatura sprawy	Nazwa wnioskodawcy	Adres siedziby	Miejsce realizacji zadania	Przedmiot dofinansowania	Okres realizacji zadania	Całkowity koszt realizacji zadania (zł)	Kwota dofinansowania przyznana przez Zarząd Województwa przed zmianą (zł)	Zmniejszenia (zł)	Zwiększenia (zł)	Kwota dofinansowania przyznana przez Zarząd Województwa po zmianie (zł)	Udział własny Wnioskodawcy (zł)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	SN-II-D.924.2.2025	Stowarzyszenie Hospicjum "Światło"	ul. Ceramiczna 3 87-100 Toruń	Centrum Wsparcia i Opieki przy Stowarzyszeniu Hospicjum Światło ul. Olsztyńska 33A-B 87-100 Toruń	Rozbudowa i podwyższenie budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Centrum Wsparcia i Opieki przy Stowarzyszeniu Hospicjum Światło	2026-2027	5 094 330,68	1 045 000,00	0,00	0,00	1 045 000,00	4 049 330,68	
2.	SN-II-D.924.3.2025	Samodzielny Publiczny Zakład Leczniczo-Opiekuńczy im. bł. bpa Michała Kozala w Raciążku	ul. Podmiejska 1 87-721 Raciążek	Samodzielny Publiczny Zakład Leczniczo-Opiekuńczy im. bł. bpa Michała Kozala w Raciążku ul. Podmiejska 1 87-721 Raciążek	Remont infrastruktury Samodzielnego Publicznego Zakładu Leczniczo-Opiekuńczego im. bł. bpa Michała Kozala w Raciążku w celu poprawy dostępności i jakości usług dla osób niepełnosprawnych	2026-2027	2 337 029,00	1 168 514,00	0,00	0,00	1 168 514,00	1 168 515,00	
3.	SN-II-D.924.7.2025	Gmina Miasto Chełmno	ul. Dworcowa 1 86-200 Chełmno	Chełmiński Dom Kultury w Chełmnie ul. Dworcowa 40a 86-200 Chełmno	Przebudowa i termomodernizacja budynku Chełmińskiego Domu Kultury w Chełmnie przy ul. Dworcowej 40A	2026-2027	7 204 430,17	1 250 000,00	0,00	0,00	1 250 000,00	5 954 430,17	

4.	SN-II- D.924.12.2025	Gmina Rogóżno	Rogóżno 91B 86-318 Rogóżno	Centrum Integracji Międzypokoleniowej Rogóżno dz. 349/1 budynek nr 83A 86-318 Rogóżno	Rozbudowa i przebudowa budynku usługowego w miejscowości Rogóżno 83A na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Międzypokoleniowej, którego głównym celem jest zwiększenie dostępu do usług społecznych m.in. osobom z niepełnosprawnościami	2026-2027	1 651 006,33	405 000,00	0,00	0,00	405 000,00	1 246 006,33	
					Razem:		16 286 796,18	3 868 514,00	0,00	0,00	3 868 514,00	12 418 282,18	

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji

Zmiana treści załącznika nr 1 do uchwały Nr 105/4931/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 maja 2026 r. w sprawie dofinansowania robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych, z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów w roku 2026, które będą realizowane w latach 2026–2027, zmienionej następującymi uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr 113/5455/26 z dnia 1 lipca 2026 r. oraz Nr 115/5579/26 z dnia 15 lipca 2026 r.

2. Omówienie podstawy prawnej:

1) w myśl art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych;

2) art. 35 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2026 r. poz. 884, z późn. zm.), stanowi, że do zadań samorządu województwa realizowanych w ramach ustawy, należy dofinansowanie robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.) dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych, z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów;

3) § 9 ust. 2a rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 6 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zadań samorządu województwa, które mogą być dofinansowane ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 937) wskazuje, że w przypadku, gdy wymaga tego proces inwestycyjny marszałek województwa może zwracać umowy na okres nie dłuższy niż 3 lata budżetowe.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi)

Projekt uchwały nie podlega konsultacjom/uzgodnieniom.

4. Uzasadnienie merytoryczne

Wnioskodawca wymieniony w **poz. 3** załącznika do niniejszej uchwały, tj. **Gmina Miasto Chełmno** przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego Wykonawca przedłożył kosztorysy ofertowe na wartość wyższą robót budowlanych niż zakładano we wniosku na dofinansowanie. W związku z powyższym, dokonano aktualizacji całkowitego kosztu realizacji zadania oraz wysokości udziału własnego. Wnioskodawca załączył również zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, z którego wynika, że uległ zmianie termin zakończenia robót budowlanych z dnia 30 czerwca 2027 r. na dzień 31 maja 2027 r. W wyniku wprowadzonych zmian konieczne jest przesunięcie terminu dostarczenia dokumentów rozliczeniowych z dnia 14 lipca 2027 r. na dzień 14 czerwca 2027 r. Jednocześnie wyżej omawiany Wnioskodawca w piśmie z dnia 14 sierpnia 2026 r. zwrócił się z prośbą o akceptację rozbieżności pomiędzy kosztorysami inwestorskimi a kosztorysami ofertowymi. Z akt sprawy wynika, że realizacja zadania odbywa się na podstawie umowy zawartej w formule wynagrodzenia ryczałtowego, obejmującego wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz pozostałymi dokumentami stanowiącymi podstawę realizacji inwestycji. Wnioskodawca wyjaśnił, że kosztorysy ofertowe Wykonawcy zostały sporządzone z zachowaniem kolejności i podziału robót odpowiadającego kosztorysom inwestorskim, natomiast w poszczególnych pozycjach zastosowano odmienne podstawy kalkulacyjne (zaokrąglenia ilości robót), lub skrócone/odmienne opisy pozycji kosztorysowych (KNR/NRNKB/KNR/ZKNR). Różnice te nie powodują zmiany zakresu rzeczowego zamówienia. Zakres robót, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać, wynika bowiem z dokumentacji projektowej i warunków umowy, a nie z samego oznaczenia katalogowego zastosowanego w kosztorysie. Gmina Miasto Chełmno wyjaśniła, że powyższe zmiany należy traktować jako sposób kalkulacji i opisanie robót przez Wykonawcę. Nie stanowią one podstawy do uznania, że Wykonawca zmienił zakres rzeczowy zamówienia, ponieważ roboty objęte poszczególnymi pozycjami pozostają robotami przewidzianymi w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całego zakresu wynikającego z dokumentacji projektowej oraz warunków zawartej umowy, a wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kosztorys inwestorski stanowił podstawę do określenia wartości planowanych robót i kwalifikowalności kosztów na etapie przygotowywania

i oceny inwestycji, natomiast kosztorys ofertowy odzwierciedla sposób skalkulowania wynagrodzenia przez wybranego Wykonawcę. Różnice pomiędzy tymi dokumentami nie prowadzą do zmiany zakresu rzeczowego określonego dokumentacją projektową oraz nie stanowią zmiany przedmiotu zamówienia.

W przypadku Wnioskodawców wymienionych w poz. **1, 2 i 4** nie następują żadne zmiany.

5. Ocena skutków regulacji

Podjęcie niniejszej uchwały nie powoduje zmiany innych uchwał lub zarządzeń oraz nie powoduje skutków finansowych.