

UCHWAŁA NR 128/6127/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 19 października 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2024–2027 zadania pod nazwą
"Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu"

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720), uchwały Nr XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047, zmienionej następującymi uchwałami Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr XXI/304/26 z dnia 23 lutego 2026 r., Nr XXIV/313/26 z dnia 20 kwietnia 2026 r., Nr XXV/325/26 z dnia 25 maja 2026 r., Nr XXVII/341/26 z dnia 19 czerwca 2026 r. oraz Nr XXX/370/26 z dnia 28 września 2026 r., a także uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się zbiorcze zestawienie kosztów na lata 2024–2027 zadania pod nazwą "Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu", stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 80/3762/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 listopada 2025 r. w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2024–2026 zadania pod nazwą "Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu", zmieniona następującymi uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr 86/4054/25 z dnia 22 grudnia 2025 r., Nr 105/4944/26 z dnia 6 maja 2026 r., Nr 108/5130/26 z dnia 27 maja 2026 r., Nr 112/5391/26 z dnia 24 czerwca 2026 r. oraz Nr 120/5806/26 z dnia 26 sierpnia 2026 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zbiorcze zestawienie kosztów

Załącznik do uchwały Nr 128/6127/26
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 19 października 2026 r.

I. Nazwa zadania: Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata						
								2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	roboty budowlane usunięcie pilnych wad i usterek	ilość	0,00	Środki własne województwa	16 245,14	16 245,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			16 245,14	16 245,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	nadzór inwestorski nad robotami z poz. 1	ilość	0,00	Środki własne województwa	487,35	487,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			487,35	487,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	zakup wyposażenia AGD	ilość	0,00	Środki własne województwa	13 767,39	13 767,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			13 767,39	13 767,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	obsługa prawna	ilość	0,00	Środki własne województwa	159 840,00	108 240,00	51 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			159 840,00	108 240,00	51 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ekspertyza energetyczna dla budynku szkoły i internatu	ilość	0,00	Środki własne województwa	17 220,00	17 220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			17 220,00	17 220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Inwestor Zastępczy, postępowanie przetargowe, nadzór inwestorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	495 032,66	317 919,63	177 113,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			495 032,66	317 919,63	177 113,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	dokończenie inwestycji: dokończenie robót budowlanych, usunięcie pozostałych istotnych wad i usterek	ilość	0,00	Środki własne województwa	5 878 462,27	3 242 851,66	2 635 610,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			5 878 462,27	3 242 851,66	2 635 610,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	nadzór autorski	ilość	0,00	Środki własne województwa	153 750,00	0,00	110 700,00	43 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			153 750,00	0,00	110 700,00	43 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	zaliczka na biegłego	ilość	0,00	Środki własne województwa	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem			10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następnych z podziałem na lata							
								2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
10	umowa na obsługę karną	ilość	0,00	Środki własne województwa	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Razem	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	zabezpieczenie środków na poczet umowy na obsługę prawną (nowa umowa)	ilość	0,00	Środki własne województwa	72 025,73	0,00	0,00	72 025,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	72 025,73	0,00	0,00	72 025,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	opracowanie mapy inwentaryzacji powykonawczej boiska wielofunkcyjnego	ilość	0,00	Środki własne województwa	984,00	0,00	984,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	984,00	0,00	984,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWIORB-ów wynikających z dokumentacji zamiennej	ilość	0,00	Środki własne województwa	73 800,00	0,00	73 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	73 800,00	0,00	73 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Inwestor Zastępczy, postępowanie przetargowe, przedmiary i kosztorysy, nadzór inwestorski - nowy wykonawca	ilość	0,00	Środki własne województwa	298 890,00	0,00	143 078,90	155 811,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	298 890,00	0,00	143 078,90	155 811,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	dokończenie inwestycji: dokończenie robót budowlanych, usunięcie pozostałych istotnych wad i usterek - nowy wykonawca	ilość	0,00	Środki własne województwa	3 671 696,20	0,00	2 460 000,00	1 211 696,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	0,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	3 671 696,20	0,00	2 460 000,00	1 211 696,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Ogółem			Środki własne województwa	10 962 200,74	3 726 731,17	5 652 886,54	1 582 583,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Razem	10 962 200,74	3 726 731,17	5 652 886,54	1 582 583,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Monika Kucharska - Fiedel
sporządził

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

16.10.2026 *Beata*
podpis osoby sprawdzającej

podpis osoby sprawdzającej

dyrektor jednostki
z-ca Dyrektora
Departament Edukacji
Dyrektor departamentu merytorycznego
Beata Więckowska
Dyrektor Departamentu Koordynacji Projektów Lokalnych i Inwestycji
Dyrektor/Kierownik komórki ds. inwestycji
Członek Zarządu
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzka
Członek Zarządu
Marek Wojtkowski

lu
Uchwalony

UZASADNIENIE

część opisowa do zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2024-2027
Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu

1) Uzasadnienie celowości realizacji zadania

Zadanie realizowane w ramach kompleksowego projektu inwestycyjnego w KPSOSW obejmującego rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących budynków szkoły oraz internatu, a także prace zewnętrzne związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynków obejmuje obecnie dokończenie budowy oraz usunięcie wad i usterek w wykonanych robotach budowlanych w KPSOSW w Toruniu.

W wyniku rażących błędów w robotach budowlanych prowadzonych w okresie 2020-2022 przez pierwszego wykonawcę i jego podwykonawców oraz nierzetelnej pracy inspektora nadzoru, poświadczającego nieprawdę, część robót budowlanych objętych umową nie została w pełni ukończona. Jednocześnie podczas odbioru końcowego stwierdzono kilkaset usterek i wad, które uniemożliwiają prawidłowe użytkowanie infrastruktury. Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku wykonania robót, nie wywizał się ze zgłaszania podwykonawców i nie dokonywał płatności na ich rzecz co naraziło Zamawiającego na dodatkową szkodę. W związku z zaistniałą sytuacją Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podjął stanowisko o odstąpieniu od umowy z Wykonawcą robót.

W 2023 r. podpisano umowę z innym podmiotem, której zakresem było dokonanie naprawy pilnych wad i usterek w budynkach KPSOSW. Umowa została zrealizowana.

W ramach zadania „Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu” w okresie 2024-2027 zaplanowane zostały działania mające na celu dokończenie budowy oraz usunięcie wad i usterek w wykonanych robotach budowlanych w KPSOSW w Toruniu, a także realizacja działań mających na celu prawne zabezpieczenie roszczeń Województwa Kujawsko-Pomorskiego, tj. podjęcie środków prawnych wobec Wykonawcy robót oraz nadzoru inwestorskiego.

2) Zakres rzeczowy zadania

Zadanie „Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu”, w szczególności obejmuje realizację prac mających na celu dokończenie budowy oraz usunięcie wad i usterek w wykonanych robotach budowlanych w KPSOSW w Toruniu.

Realizacja zadania w latach 2024-2027 obejmuje:

- w roku 2024 – dokończenie robót budowlanych obejmujących usunięcie pilnych wad i usterek w budynkach szkoły, przedszkola i internatu w KPSOSW w Toruniu oraz nadzór inwestorski nad tymi robotami, zakup wyposażenia AGD na potrzeby pracowni zawodowych w KPSOSW w Toruniu, opracowanie ekspertyzy energetycznej dot. osiągniętych i możliwych do osiągnięcia oszczędności zużycia energii w budynkach szkoły i internatu w KPSOSW w Toruniu, podpisanie umowy z Inwestorem Zastępczym odpowiedzialnym za dokonanie aktualizacji zakresu i wartości robót, przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, podpisanie umowy na obsługę prawną dla inwestycji w KPSOSW w Toruniu;
- w roku 2025 – podpisanie umowy z wyłonionym Wykonawcą, następnie realizacja budowy i usługi Inwestora Zastępczego wraz z nadzorem inwestorskim, kontynuacja umowy na obsługę

prawną dla inwestycji w KPSOSW w Toruniu, podpisanie umowy z nowym Wykonawcą realizującym nadzór autorski nad inwestycją w KPSOSW w Toruniu, zabezpieczenie środków na poczet rozprawy firmy podwykonawczej GKI Kompleks SA, opłacenie zaliczki na biegłego (syg. akt VI GNC 76/25 WKP CA KWK);

- w roku 2026 – kontynuacja robót przez wyłonionego Wykonawcę i usługi Inwestora Zastępczego wraz z nadzorem inwestorskim, kontynuacja umowy na obsługę prawną dla inwestycji w KPSOSW w Toruniu, kontynuacja umowy z nowym Wykonawcą realizującym nadzór autorski nad inwestycją w KPSOSW w Toruniu, zabezpieczenie środków na podpisanie umowy na obsługę spraw karnych wniesionych przez WKP, zabezpieczenie środków na poczet rozprawy firmy podwykonawczej GKI Kompleks, opracowanie mapy inwentaryzacji powykonawczej boiska wielofunkcyjnego, opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWIORB-ów wynikających z dokumentacji zamiennej, wyłonienie nowego Wykonawcy i realizacja usługi Inwestora Zastępczego wraz z nadzorem inwestorskim;

- w roku 2027 - realizacja robót przez wyłonionego Wykonawcę i usługi Inwestora Zastępczego wraz z nadzorem inwestorskim, zabezpieczenie środków na obsługę prawną dla inwestycji w KPSOSW w Toruniu, kontynuacja realizacji nadzoru autorskiego nad inwestycją w KPSOSW w Toruniu, zabezpieczenie środków na umowę na obsługę spraw karnych wniesionych przez WKP.

Zadanie w latach 2024-2027 r. finansowane ze środków własnych województwa w kwocie ~~11.020.491,28~~, z czego: 10.962.200,74

- wydatki poniesione w 2024: na roboty budowlane obejmujące usunięcie pilnych wad i usterek 16.245,14 zł, nadzór inwestorski nad tymi robotami 487,35 zł, obsługa prawna 25.234,86 zł, zakup wyposażenie AGD 13.767,39 zł, ekspertyza energetyczna dla budynku szkoły i internatu 17.220,00 zł, ✓

- wydatki poniesione w 2025 r.: na roboty budowlane 3.242.851,66 zł, Inwestor Zastępczy i nadzór inwestorski 317.919,63 zł, obsługa prawna 83.005,14 zł, zaliczka na biegłego (syg. akt VI GNC 76/25 WKP CA KWK) 10.000,00 zł,

- wydatki do poniesienia w 2026 r.: na roboty budowlane 2.635.610,61 zł, Inwestor Zastępczy i nadzór inwestorski 177.113,03 zł, obsługa prawna 51.600,00 zł, nadzór autorski 110.700,00 zł, opracowanie mapy inwentaryzacji powykonawczej boiska wielofunkcyjnego 984,00 zł brutto, opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i STWIORB-ów wynikających z dokumentacji zamiennej 73.800,00 zł brutto, Inwestor Zastępczy, postępowanie przetargowe, przedmiary i kosztorysy, nadzór inwestorski - nowy wykonawca 143.078,90 zł brutto, dokończenie inwestycji: dokończenie robót budowlanych, usunięcie pozostałych istotnych wad i usterek - nowy wykonawca 2.460.000,00 zł brutto. ✓

- wydatki do poniesienia w 2027 r.: na roboty budowlane 1.211.696,20 zł, Inwestor Zastępczy i nadzór inwestorski 155.811,10 zł, nadzór autorski 43.050,00 zł, zabezpieczenie środków na umowę na obsługę prawną 72.025,73 zł, zabezpieczenie środków na umowę na obsługę karną 100.000 zł, ✓

W ramach zadania realizowane były również roboty budowlane dodatkowe/zamienne objęte protokołem konieczności nr 3/UM_EK/2025 z dnia 05.12.2025 r., tj. roboty zlokalizowane

w kuchni budynku internatu oraz roboty dot. części elektrycznej odnoszącej się do wentylacji w budynku szkoły.

Na potrzeby realizacji wymaganych robót budowlanych nadzór autorski opracował dokumentację zamienną, którą zakończył pod koniec lutego 2026 r. W ramach dokumentacji zakres zmian obejmuje złożone technicznie elementy, których realizacja – zgodnie z wymaganiami technologii, bezpieczeństwa i należytej staranności – wymaga dodatkowego, realnego czasu wykonania.

Opracowana dokumentacja wymaga wykonania dodatkowych robót, których nie przewidziano w pierwotnej umowie z Wykonawcą wyłonionym w 2025 r. Część z prac z zakresu objętego umową Wykonawcy nie została wykonana, gdyż uwarunkowana jest wykonaniem niezbędnych robót dodatkowych. Inwestor Zastępczy zarekomendował aby roboty te w całości były przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego, gdyż umożliwi to zmianę sposobu rozliczania z Wykonawcą, na rozliczanie ryczałtowe i skonfrontowanie wyceny z ofertą rynkową. Zrealizowane przez Wykonawcę prace zostały zinwentaryzowane i rozliczone.

W IV kwartale 2026 r. planowane jest ogłoszenie przetargu na wykonanie robót dodatkowych w trybie rozliczeń powykonawczych na naprawę elewacji oraz w trybie rozliczeń ryczałtowych na pozostały zakres.

Zadanie finansowane ze środków własnych województwa.

3) Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

W wyniku realizacji zadania zostaną uzyskane następujące efekty rzeczowe:

zmodernizowane, rozbudowane i pozbawione wad budowlany budynki szkoły, przedszkola i internatu w K-PSOSW w Toruniu, podwyższenie standardów infrastruktury dydaktycznej, w tym dostosowanie standardów budynków do wymogów z zakresu aktualnego prawa budowlanego, przepisów z zakresu bezpieczeństwa, higieny i ergonomii pracy oraz warunków realizacji kształcenia w zawodach określonych w bieżących przepisach prawa oświatowego.

Beata Włodkowska
Dyrektora
Departamentu Edukacji
(1)

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2024–2027 zadania pod nazwą „Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu”.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2026 r. poz. 720) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała XIX/276/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2026–2047 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Edukacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, następnie zweryfikowany i sprawdzony przez Departament Koordynacji Projektów Unijnych i Inwestycji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zbiorczego zestawienia kosztów.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały jest zatwierdzenie zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2024–2027 zadania pod nazwą "Kompleksowa modernizacja i rozbudowa K-PSOSW w Toruniu".

Zadanie w latach 2024–2027 finansowane ze środków własnych województwa w kwocie 10.962.200,74 zł brutto, z czego: wydatki w 2024 roku wyniosły 72.954,74 zł, wydatki w 2025 roku wyniosły 3.653.776,43 zł, wydatki zaplanowane na rok 2026 wynoszą 5.652.886,54 zł, wydatki zaplanowane na rok 2027 wynoszą 1.582.583,03 zł.