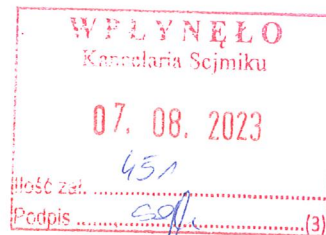




Toruń, 07.08.2023 r.

KS-II-S.0003.15.2023



Pan
Stanisław Pawlak
Radny Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Szanowny Panie Radny,

odnosząc się do interpelacji z dnia 23 lipca 2023 r. w sprawie aktualnego stanu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Włocławku”, na podstawie wyjaśnień złożonych przez Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o.o. (dalej: KPIM) z siedzibą w Toruniu oraz Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku (dalej: WSS we Włocławku), uprzejmie informuję, co następuje:

1. „Czy wynik negocjacji z wykonawcą tj. firmą Budimex SA jest realizowany zgodnie z ustaleniami? Czy będzie dotrzymany termin budowy w stanie surowym otwartym?”

Umowa Nr ZP/03/20 zawarta w dniu 30 czerwca 2021 r. na realizację zadania pn. „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (budowa budynków nr B4A, B4, budynków technicznych wraz z zagospodarowaniem terenu) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku – Etap I inwestycji”, z późniejszymi zmianami, jest realizowana zgodnie z ustaleniami poczynionymi w toku przeprowadzonych negocjacji z firmą Budimex SA. Prace prowadzone są zgodnie z harmonogramem rzeczowym, a termin realizacji robót wskazanych w wyżej wymienionej umowie, tj. 30 listopada 2023 r., nie jest zagrożony.

2. „Dlaczego koszt inwestycji wcześniej planowany ujęty w podpisanej umowie z wykonawcą w 2021 roku w kwocie 155 mln zł wzrasta aż do 468 mln zł?”



(informacja z posiedzenia Rady Społecznej szpitala). Kto doprowadził do takiej niegospodarności? Kto jest odpowiedzialny za ten stan?"

KPIM oraz WSS we Włocławku zwróciły się do ekspertów ze Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców o weryfikację żądań Wykonawcy i opinię dotyczącą skali wzrostu wartości robót (wykonanych i planowanych do wykonania w ramach zadania). Eksperti bezwzględnie potwierdzili zasadność zwiększenia wynagrodzenia.

Wzrost kosztów realizacji inwestycji był spowodowany kilkoma czynnikami i nie ma możliwości przypisania zaistniałej sytuacji do jednej konkretnej przyczyny. Przede wszystkim dokumentacja projektowa zawierała braki i wady. Przedłożone przez biuro projektowe Pas Projekt Sp. z o.o. kosztorysy inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów były obciążone błędnymi wyliczeniami. W toku prowadzonych prac oraz zmiany biura projektowego, KPIM przekazywał Wykonawcy na bieżąco zamienną dokumentację projektową, co spowodowało konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót oraz zmianę terminu wykonania Umowy.

Ponadto zaistniały nadzwyczajne okoliczności, których KPIM, WSS we Włocławku oraz Wykonawca nie byli w stanie przewidzieć, a związanych z dalszymi skutkami wprowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii oraz stanu zagrożenia epidemicznego spowodowanego wirusem SARS-CoV-2, a także spowodowanych agresją zbrojną Rosji na Ukrainę.

Wyżej wskazane czynniki miały znaczący wpływ na sytuację społeczno-gospodarczą w Polsce i w Europie, w szczególności spowodowały inflację i radykalny wzrost cen energii, paliw i materiałów budowlanych oraz przerwanie łańcuchów dostaw tych materiałów.

W okresie tak dynamicznych zmian, jakie miały miejsce w latach 2020-2022, szereg organów instytucji, przedstawicieli Państwa i autorytetów w obszarze gospodarowania środkami publicznymi i zamówień publicznych akceptowało konieczność dodatkowych transferów finansowych dla wykonawców, bowiem oczywiste było, że wykonawcy nie mogą ponosić pełnego ciężaru skutków nadzwyczajnych zdarzeń rynkowych. Brak współpracy z wykonawcami i niezastosowanie odpowiednich mechanizmów podwyższających wynagrodzenie mogłyby spowodować zaniechanie realizacji zadań inwestycyjnych.

3. „Budimex SA realizując stan surowy otwarty zainkasuje 102 mln zł. Biorąc pod uwagę zakres prowadzonych prac koszt ten jest niewspółmierny do pierwotnie planowanych. O uzasadnia taki przyrost kosztów? (proszę nie powoływać się na koronawirusa SARS-CoV-2 i prowadzoną wojnę w Ukrainie. Jakie konsekwencje wynikające z umowy poniósł wykonawca?"

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 2.

4. „Dlaczego nie prowadzi się postępowania przetargowego na dokończenie tej inwestycji? Czy ta opieszałość ma doprowadzić do kolejnej przerwy w jej realizacji?”

Przygotowanie postępowania przetargowego dla dalszej realizacji ETAPU I inwestycji jest w toku. Jest ono niezwykle trudne i odmienne od pierwotnego, bowiem dotyczy dokończenia realizacji rozpoczętej budowy. Nadmieniam, że każde postępowanie musi być przygotowane z należytą starannością. W najbliższym czasie planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dla kontynuacji robót budowlanych.

5. „Kiedy planuje się zakończyć tę inwestycję i jaki jest przewidziany koszt inwestorski? Czy planowana kwota była weryfikowana i zatwierdzona przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego?”

Planowany termin zakończenia robót budowlanych i instalacyjnych związanych z ETAPEM I inwestycji to 24 miesiące od wyboru wykonawcy robót. Szacowany koszt to 366 mln zł.

W ramach procedury fazowania projektu Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zatwierdził inwestycję do kontynuacji, zaś fiszka projektowa weryfikowana była przez Departament Wdrażania Programów Regionalnych.

6. „Jakie będzie źródło finansowania tej inwestycji?”

W związku z podjętymi przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego Stanowiskami z dnia 9 listopada 2022 r. w sprawie decyzji dotyczącej fazowania operacji, które zostały wybrane do wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 r. oraz z dnia 21 czerwca 2023 r. w sprawie fazowania operacji pn. „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku” dalsze finansowanie zadania inwestycyjnego o szacunkowej wartości całkowitej 468,5 mln zł ma odbyć się ze wsparciem finansowym z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

7. „Czy w ramach inwestycji planuje się budowę parkingów, na jakim etapie jest przygotowanie tego zadania i ile będzie kosztować oraz kto zapewni finansowanie? Czy termin wybudowania parkingów będzie zbieżny z terminem zakończenia rozbudowy włocławskiego szpitala?”

Budowa parkingów jest realizowana na bieżąco (w obszarze każdego z budynków powstaje jednocześnie zagospodarowanie przestrzeni, w tym miejsc parkingowych). W ramach ETAPU I inwestycji nie planowano budowy parkingów kubaturowych na terenie Szpitala. Budowa parkingów naziemnych powinna być zrealizowana w ETAPIE II przebudowy i rozbudowy jednostki. Jednakże w obecnej chwili zostało wykonane wydzielenie działki pod budowę parkingu wielopoziomowego. Szacunkowy koszt tej

inwestycji to ok. 100 mln zł. Ponadto KPIM i WSS we Włocławku poszukują źródeł finansowania inwestycji, w tym projektu budowlanego, w ramach którego powstanie kosztorys inwestorski.

Z wyrazami szacunku



Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

