

## UZASADNIENIE

### **1. Przedmiot regulacji:**

Wyrażenie zgody ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Grudziądzu przy ul. Młyńskiej, w celu ułożenia przyłącza kablowego nn oraz lokalizację rozdzielnicy kablowej dla zasilania stacji ładowania pojazdów.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094, z późn zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Nie dotyczy.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Grudziądzu przy ul. Młyńskiej, oznaczonej w obrębie 0035 jako działka ewidencyjna nr 46/1 o pow. 0,0804 ha, KW nr TO1U/00064982/4. Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu.

Firma ELEKTRO PRO-BUD Marcin Kurzyński z Grudziądza wystąpiła w imieniu inwestora tj. ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane wyżej wymienioną nieruchomością w celu ułożenia przyłącza kablowego nn oraz lokalizację rozdzielnicy kablowej dla zasilania stacji ładowania pojazdów. Użytkownik nieruchomości pozytywnie zaopiniował wniosek inwestora i nie wnosi do niego uwag.

Harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji, inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości tj. Kujawsko-Pomorskim Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu. Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych szkód.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie inwestorowi tj. ENERGA OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Toruniu realizacji zadania inwestycyjnego, polegającego na ułożeniu przyłącza kablowego nn oraz lokalizację rozdzielnicy kablowej dla zasilania stacji ładowania pojazdów.