

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w użyczenie Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Dziedzictwa w Toruniu na czas nieoznaczony.

### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Tucholi przy ul. Podgórznej 3, oznaczona w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 2086/2 o pow. 0,0187 ha, KW nr BY1T/00026831/6.

### 2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w ścisłym centrum powiatowego miasta Tuchola w sąsiedztwie terenów o charakterze usługowym, handlowym i mieszkaniowym. Działka ma kształt nieregularny, przypominający romb, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość zabudowana jest podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym budynkiem dawnego spichlerza o pow. użytkowej 242,63 m<sup>2</sup>. Na mocy decyzji z dnia 1 października 2012 r. budynek został wpisany do księgi rejestru zabytków nieruchomych województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/1618.

Numer działki	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta, Obręb, jednostka rejestrowa	Oznaczenie w ewidencji gruntów
2086/2	0,0187	BY1T/00026831/6 obręb 0001 jedn.rej.: G4289	Bi – inne tereny zabudowane

### 3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tuchola przyjętym uchwałą Nr XXVIII/231/08 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 24 października 2008 r. działka nr 2086/2 zlokalizowana jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem „83U/UA” dla którego ustalono przeznaczenie: teren usług ogólnomiejskich i administracji publicznej.

### Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 29 grudnia 2023 roku do dnia 19 stycznia 2024 roku.
- 2) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, ul. Wały Gen. Sikorskiego 15, 87-100 Toruń lub telefonicznie (56) 62-18-552, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, wtorek od 7<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>.

Kierownik Biura  
Mienia Województwa  
*Łoszek Furman* (1)  
Łoszek Furman