



Marszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego
Piotr Całbecki

Toruń, dnia 27 grudnia 2023 r.

dot. KS-II-S.0003.22.2023



Pan
Marek Hildebrandt
Radny Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pańskie zapytanie w sprawie relokacji domu Heleny Grossówny w Toruniu udzielam poniżej stosownych wyjaśnień.

Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, przywiązując dużą wagę do ochrony pomników dziedzictwa kulturowego regionu, podjął działania mające na celu pozyskanie budynku tzw. domu Heleny Grossówny w formie rozłożonego detalu architektonicznego wraz z jego infrastrukturą ceglana wypełniającą drewniany szkielet oraz stolarką okienną i drzwiową.

Na mocy umowy zawartej w oparciu o postanowienia ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) osoby fizyczne darowały Województwu Kujawsko-Pomorskiemu własność ruchomości wyodrębnionych w wyniku przeprowadzonych prac rozbiórkowych wskazanego na wstępie budynku. Niniejsze składniki majątkowe zostały przez darczyńców przewiezione na nieruchomości stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12A, Św. Jakuba 3-5, oznaczoną w obrębie 17 jako działka ewidencyjna nr 60/3 o pow. 0,4773 ha, Księga Wieczysta nr TO1T/00052977/8.

Uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 29/1214/22 i Nr 29/1215/22 z dnia 2 sierpnia 2022 r. Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu uzyskało zgodę na dysponowanie na cele budowlane ww. nieruchomością stanowiącą własność Województwa w celu odtworzenia domu Heleny Grossówny oraz substancją budowlaną pozyskaną w wyniku demontażu budynku wpisanego do rejestru zabytków.

Użyczenie przez Województwo składników majątkowych Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Dziedzictwa w Toruniu wynikało z zakresu działalności statutowej, do której instytucja została



powołana uchwałą numer XXXI/450/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. W nadanym Statucie nowo powołanej instytucji kultury jako podstawowy zakres działalności Centrum podano „eksponowanie wartości i znaczenie dziedzictwa kulturowego województwa kujawsko-pomorskiego, jako czynnika rozwoju wspólnoty regionalnej w jej społecznym i ekonomicznym wymiarze oraz kreowanie mechanizmów wzmacniających regionalną tożsamość opartą na lokalnych wyróżnikach reprezentatywnych dla dziedzictwa”.

29 sierpnia 2022 r. Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu wystąpiło z wnioskiem o wprowadzenie zadania pn. „Odbudowa (złożenie) obiektu - tzw. «Domu Heleny Grossówny» w nowej lokalizacji, remont obiektu oraz jego wyposażenie celem przystosowania go do nowej funkcji” do budżetu województwa w celu zabezpieczenia środków, które umożliwią instytucji przygotowanie i realizację projektu planowanego do dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w ramach perspektywy finansowej 2014-2020 (Oś 6. Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry; Działanie 6.5 Rozwój potencjału endogenicznego region, Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej poprzez dostosowanie obiektów do pełnienia funkcji na rzecz kultury oraz infrastruktury uzdrowskiej – tryb pozakonkursowy dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego do 85%).

26 września 2022 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałami Nr XLIX/654/22 oraz Nr XLIX/655/22 przyjął do realizacji wnioskowane przez instytucję zadanie, przeznaczając na ten cel 444 484,00 zł, z tego:

- a. na rok 2022 w wysokości - 138 221,00 zł;
- b. na rok 2023 w wysokości - 306 263,00 zł.

W oparciu o wprowadzone środki instytucja przystąpiła do realizacji zaplanowanych w roku 2022 działań (konserwacja, impregnacja oraz zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych pozyskanych w wyniku rozbiórki budynku, nadzór konserwatorski nad prawidłowością przebiegu prac konserwacyjno-zabezpieczających, opracowanie załączników do wniosku o dofinansowanie ze środków UE, m.in. studium wykonalności, analiza finansowa przedsięwzięcia).

28 grudnia 2022 r. instytucja uzyskała decyzję Prezydenta Miasta Torunia w sprawie prowadzenia robót budowlanych przy zabytku oraz pozytywną opinię Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego dla propozycji realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 pn. „Wzmocnienie potencjału endogenicznego regionu opartego na zasobach dziedzictwa kulturowego poprzez



odbudowę oraz wyposażenie domu Heleny Grossówny w celu utworzenia miejsca popularyzacji wiedzy artystycznej i o artystach regionu”.

19 czerwca 2023 r. Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu podpisało umowę Nr UM_WR.431.1.036.2023 z Województwem Kujawsko-Pomorskim, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, pełniącym funkcję Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2024-2020, o dofinansowanie w formie zaliczki i refundacji ww. projektu.

Aktualna wartość projektu, według stanu na dzień 18 grudnia 2023 r., wynosi ogółem 5 144 621,91 zł, w tym z budżetu województwa: 1 559 162,00 zł oraz ze środków UE/Instytucji Zarządzającej: 3 585 459,91 zł.

z wyrazami szacunku,

