

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Oddział Dystrybucji Bydgoszcz na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Bydgoszczy przy ul. Akademickiej 3 w celu ułożenia kabla elektroenergetycznego dla zasilania ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów na terenie parkingu.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Akademickiej 3, oznaczonej w obrębie 0248 jako działka ewidencyjna nr 1/29 o pow. 3,6455 ha, obręb 0248, KW nr BY1B/00081708/1. Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy.

Przedsiębiorstwo Usług Energetycznych WERGON Sp. z o.o. Lipniki, gmina Białe Błota, wystąpiło w imieniu inwestora – Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Oddział Dystrybucji Bydgoszcz z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane wyżej wymienioną nieruchomością w celu ułożenia kabla elektroenergetycznego dla zasilania ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów na terenie parkingu. Użytkownik nieruchomości nie wnosi uwag i nie widzi przeszkód w realizacji wyżej wskazanego zadania.

Ponadto harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji, a także szczegółowe zasady wykorzystania nieruchomości inwestor uzgodni z trwałym zarządcą nieruchomości tj. Kujawsko-Pomorskim Specjalnym Ośrodkiem Szkolno-Wychowawczym nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy.

Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz do pokrycia ewentualnych strat.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie inwestorowi – Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, realizacji zadania polegającego na ułożeniu kabla elektroenergetycznego dla zasilania ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów na terenie parkingu.