

KN-II.782.56.2021

OPERA NOVA
w Bydgoszczy
ul. Marszałka Focha 5
85-070 BYDGOSZCZ
NIP 967-00-01-897

.....
wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania na 2024 rok

I. Nazwa zadania: "Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	Roboty budowlane	ilość	Środki własne województwa	1	30 090 273	5 281 666	✓ 24 808 607	4 000 000	5 000 000	6 000 000	9 808 607
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa				0				
		wartość	środki UE/IZ				0				
2	Koszt inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór)	ilość	Środki własne województwa	2	30 090 273	5 281 666	✓ 24 808 607	4 000 000	5 000 000	6 000 000	9 808 607
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa				0				
		wartość	środki UE/IZ				0				
3	Nadzór autorski	ilość	Środki własne województwa	3	547 326	181 714	✓ 365 612	60000	62000	64000	179 612
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa				0				
		wartość	środki UE/IZ				0				
4	Obsługa prawna	ilość	Środki własne województwa	4	44 184	21 091	✓ 23 093	6000	6000	6000	5 093
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa				0				
		wartość	środki UE/IZ				0				
			Razem								
			Środki własne województwa		42 005	17 203	24 802	6802	6000	6000	6000
			dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
			środki UE/IZ		0	0	0	0	0	0	0
			środki własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			Inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		42 005	17 203	24 802	6802	6000	6000	6000

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
5	Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IŻ środki własne jednostki inne źródła Razem	5	1 510 688	108 600	1 402 088	344000	344000	344000	370 088
RAZEM			Środki własne województwa Środki własne jednostki Środki UE/IŻ budżet państwa inne źródła Razem		32 234 476,00	5 610 274,00	26 624 202,00	4 416 802	5 418 000	6 420 000	10 369 400

Pracownik ds. robót budowy Opery sporządził mgr inż. Wojciech Bartczak

Naczelnik Wydziału ds. Inwestycji Marze: Wojciech Bartczak

główny specjalista 16.01.2024

Departament merytoryczny Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

DYREKTOR

dyrektor

Dyrektor departamentu merytorycznego

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

18.01.2024

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu

Maciej Czepiel

Członek Zarządu

Zbigniew Ustrowski

**CZĘŚĆ OPISOWA DO HARMONOGRAMU NA 2024 ROK
ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

pn. „Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Na terenie planowanej inwestycji aktualnie funkcjonuje prowizoryczny, niefunkcjonalny i nieestetyczny parking samochodowy o niewystarczającej ilości stanowisk. Znalezienie miejsca parkingowego w pobliżu Opery jest utrudnione tym bardziej, że jest on usytuowany w centrum miasta, w sąsiedztwie wielu publicznych instytucji. Opracowany projekt przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova dwupoziomowego garażu podziemnego z usytuowanym nad nim placem spacerowo-wypoczynkowym z elementami zieleni. W projekcie szczególną uwagę zwrócono na ochronę rosnącego na obrzeżu terenu zabudowy pomnika przyrody (platan klonolistny) oraz zrealizowaniu nasadzeń drzewami które rekompensują dokonane wcześniej wycinki drzew.

b) zakres rzeczowy zadania do zrealizowania w 2024 r.:

- Kontynuowanie wykopu wraz z zabezpieczeniem ścian szczelinowych;
- Kontynuowanie robót fundamentowych z realizacją podszybi wind (poziom -3);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Realizacja stropu na poziomie Bulwaru (poziom -2);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -2);
- Realizacja stropu pod Placem Miejskim;
- Posadzki garażu (Dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Rozpoczęcie wykonywania nawierzchni nad garażem;
- Wykonywanie ścian garażu - uwarstwienie;
- Schody, balustrady i pochwyty;
- Stolarka i ślusarka;
- Dźwigi;
- Wyposażenie;
- Zamknięcie przeciwpowodziowe;

Roboty drogowe

- Urządzenia bezpieczeństwa ruchu;

Instalacje sanitarne

- Instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- Instalacja oddymiania;

Instalacje elektryczne i oświetlenie

- Rozdzielnice elektryczne;
- Trasy kablowe mocowane do stropu;
- Instalacja uziemiająca i połączenia wyrównawcze;
- Instalacja oświetlenia podstawowego;
- Instalacja gniazd wtykowych;
- Instalacja oświetlenia awaryjnego;

- System zajętości miejsc parkingowych;
- System parkingowy - Dostawa, instalacje, uruchomienie;

c) ocena ekonomicznej efektywności zadania

Szybkie wdrożenie projektu pozwoli na osiągnięcie celów w zakładanym horyzoncie czasowym. Należy mieć na uwadze, że pozytywne oddziaływanie projektu widoczne będzie natychmiast po jego zrealizowaniu i pozwoli na trwałe rozwiązanie istniejących problemów.

d) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu poprawi warunki parkowania samochodów odwiedzających Operę Nova oraz stworzy możliwość bezpośredniego przechodzenia podziemnymi przejściami osób z parkingu do zasadniczej części gmachu operowego jak i do budowanego IV kręgu Opery. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Pełnomocnik
ds. rozbiórki Opery
mgr inż. Wojciech Bartczak