

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ GMINY MIASTO WĄBRZEŻNO W DRODZE DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Wąbrzeźno.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Wąbrzeźnie przy ul. 1 Maja, oznaczona w obrębie 0003 jako działka ewidencyjna nr 141/10 o pow. 0,0029 ha, KW nr TO1W/00021669/2 stanowiąca w udziale do 12897/16091 części własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Opis nieruchomości:

Działka 141/10 zlokalizowana jest w Wąbrzeźnie przy ul. 1 Maja. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana o nieregularnym kształcie z płaską topografią. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od ul. 1 Maja oraz ul. Macieja Rataja. Nieruchomość, na którą składają się działki ewidencyjne nr 141/7, 141/4, 141/10, 141/11 obciążają następujące ograniczone prawa rzeczowe: służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu pasem o szerokości cztery metry, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działki nr 141/5, 141/6.

Numer działki	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta Obręb Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Wartość rynkowa [zł]
141/10	0,0029	TO1W/00021669/2 0003 G.102	dr - drogi	2.447,00

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźno, przyjętym uchwałą Nr XXI/133/2004 Rady Miasta Wąbrzeźno z dnia 24 czerwca 2004 r. działka 141/10 jest położona w granicach obszaru oznaczonego symbolem "KDZ", dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy drogi zbiorczej oraz symbolem „A-4P”, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: przemysł.

Uwagi:

- Wykaz wywiesza się na okres od dnia 22 lutego do dnia 15 marca 2024 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 5 kwietnia 2024 r. w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, Plac Teatralny 2.
- Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu ul. Wały gen. Sikorskiego 15, parter lub telefonicznie 56 62-18-513, w następujących godzinach: poniedziałek - piątek od 6³⁰ - 13³⁰.