

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu na czas nieoznaczony.

### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w miejscowości Wieniec, gmina Brześć Kujawski, oznaczona w obrębie 0027 jako działki ewidencyjne nr 102/2 o pow. 0,0700 ha oraz nr 104/21 o pow. 8,0894 ha, KW nr WL1W/00010006/0.

### 2. Opis nieruchomości:

Nieruchomości położona jest w miejscowości Wieniec, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski. Działka nr 104/21 zabudowana jest zespołem pałacowo-parkowym, w skład którego wchodzi pałac o pow. użytkowej 1785,00 m<sup>2</sup>, budynek starego dworu o pow. użytkowej 436,28 m<sup>2</sup>, kordegarda – portiernia o pow. użytkowej 29,17 m<sup>2</sup>, budynek gospodarczy o pow. użytkowej 85,35 m<sup>2</sup> oraz park. Działka nr 102/2 zabudowana jest budynkiem hydroforni. Na mocy decyzji z dnia 5 maja 1993 r. zespół pałacowo-parkowy został wpisany do księgi rejestru zabytków nieruchomych Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod nr A/1023.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta Obręb Nr jednostki rejestrowej	Oznaczenie w ewidencji gruntów
1.	102/2	0,0700	WL1W/00010006/0 0027 Wieniec G.628	Bi – inne tereny zabudowane
2.	104/21	8,0894		Bz – tereny rekreacyjno- wypoczynkowe

### 3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Nieruchomość jest położona na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski przyjętego uchwałą Nr XXX/188/2009 Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim z dnia 24 września 2009 r. teren przeznaczony jest pod zabytkowe zespoły dworsko-pałacowe i parki.

Uwagi:

- Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25 marca do dnia 16 kwietnia 2024 r.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu ul. Wały gen. Sikorskiego 15, parter lub telefonicznie 56 62-18-436, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>, wtorek 7<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>.