

WOJEWÓDZKI OŚRODEK TERAPII  
UZALEŻNIEŃ I WSPÓLUZALEŻNIENIA

w TORUNIU

87-100 Toruń, ul. Sz. Bydgoska 1  
REGON 871550298 NIP 956-20-48-040  
Telefon 56 622 89 08

wnioskodawca

Załącznik nr 1

Załącznik nr 1 do uchwały Nr 15/718/24  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 9 kwietnia 2024 r.

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla zadań  
inwestycyjnych oraz remontowych

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania: Podniesienie funkcjonalności WOTUiW w Toruniu.

już CIESI REMONTOWA

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	
		ilość	cena jedn.										wartość
1	Utworzenie nowej instalacji odgromowej na budynkach WOTUiW	ilość		Środki własne województwa		265 000,00		265 000,00			265 000,00		
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
		wartość		środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		0,00		0,00					
				inne źródła		0,00		0,00					
				<b>Razem</b>		<b>265 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>265 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>265 000,00</b>	<b>0,00</b>	
2	Ogrodzenie terenu przylegającego do OOC	ilość		Środki własne województwa		90 000,00		90 000,00		90 000,00			
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
		wartość		środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		0,00		0,00					
				inne źródła		0,00		0,00					
				<b>Razem</b>		<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>		
3	Rozbiórka i uporządkowanie terenu - budynki gospodarcze przy ul. Włocławskiej	ilość		Środki własne województwa		280 000,00		280 000,00			280 000,00		
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
		wartość		środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		0,00		0,00					
				inne źródła		0,00		0,00					
				<b>Razem</b>		<b>280 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>280 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>280 000,00</b>	<b>0,00</b>	
4	Adaptacja starego budynku CMOLU na potrzeby Administracji WOTUiW	ilość		Środki własne województwa		285 000,00		285 000,00				285 000,00	
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
		wartość		środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		0,00		0,00					
				inne źródła		0,00		0,00					
				<b>Razem</b>		<b>285 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>285 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>285 000,00</b>	
5	Adaptacja budynku mieszczącego się przy Sz. Bydgoskiej 1 na potrzeby OKTU i WPTUiW	ilość		Środki własne województwa		290 000,00		290 000,00				290 000,00	
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00					
		wartość		środki UE/IZ		0,00		0,00					
				środki własne jednostki		0,00		0,00					
				inne źródła		0,00		0,00					
				<b>Razem</b>		<b>290 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>290 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>290 000,00</b>	

6	Wymiana instalacji elektrycznej w warsztacie OTOU	ilość	Środki własne województwa	50 000,00		50 000,00			50 000,00			
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00		0,00						
		wartość	środki UE/IZ	0,00		0,00						
			środki własne jednostki	0,00		0,00						
			inne źródła	0,00		0,00						
		Razem		50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00		0,00	
RAZEM		Środki własne województwa	1 260 000,00	0,00	1 260 000,00	0,00	90 000,00	595 000,00	575 000,00			
		dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Razem		1 260 000,00	0,00	1 260 000,00	0,00	90 000,00	595 000,00	575 000,00				

Bartłomiej Józwiak  
.....  
sporządził

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

*D. Sulewicz*  
.....  
podpis osoby sprawdzającej

*[Signature]*  
.....  
podpis osoby sprawdzającej

**Naczelnik**  
**Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu**  
*[Signature]*  
**Maciej Czepiel** (2)

**Kierownik Biura**  
**Realizacji Inwestycji**  
*[Signature]*  
**Anita Ryńska** (1)

02. 04. 2023

dyrektor jednostki

*[Signature]*  
**dr Małgorzata Anna Wiśniewska**

**z-ca Dyrektora Departamentu**  
**Sprawy Społecznej i Zarządzania**  
**Wydziału ds. Zarządzania**  
**Departamentu Merytorycznego**  
**Dyrektor departamentu merytorycznego**

**Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji**

**Wicemarszałek Województwa**  
**Zbigniew Ostrowski** (1)  
**Członek Zarządu** (4)

## ***Podniesienie funkcjonalności WOTUiW w Toruniu (część remontowa)***

### **1. Celowość realizacji zadania**

#### **1. Utworzenie nowej instalacji odgromowej na budynkach WOTUiW**

Przeglądy budynków WOTUiW oraz oględziny dokonywane w celu zaplanowania remontu pokryć dachowych poszczególnych budynków wskazały na konieczność naprawy i wymiany instalacji odgromowej na nową. Instalacja nie była naprawiana i uległa w znacznym stopniu degradacji. W celu zapewnienia bezpieczeństwa wymaga działań w 2024 roku. Zadanie obejmie prace na wszystkich budynkach, w których działa WOTUiW.

#### **2. Ogrodzenie terenu przylegającego do OOC**

Oddział Odwykowy Całodobowy położony jest tuż pod skarpą pradoliny Wisły, przy cieku wodnym Brzoza. Teren nie posiada całościowego ogrodzenia – brakuje 500m bieżących od strony wschodniej i południowej. WOTUiW dokonał zgłoszenia w Wodach Polskich sygnalizując konieczność wycinki części drzew zarastających kanał Brzoza. Dzięki temu będzie możliwe wybudowanie ogrodzenia od strony wschodniej. Od strony południowej wykonanie płotu wymaga dokonania dodatkowych prac związanych z przygotowaniem terenu o znacznym kącie nachylenia.

#### **3. Rozbiórka i uporządkowanie terenu - budynki gospodarcze przy ul. Włocławskiej**

W związku z porządkowaniem terenu przeznaczonego pod dalsze przewidziane w koncepcji rozwoju WOTUiW rozbudowy konieczne jest przeprowadzenie rozbiórki starych budynków. Należy przystąpić do wyburzenia kompleksu częściowo wyłączonych z użytkowania zdewastowanych budynków gospodarczych położonych na terenie od strony ulicy Spacerowej (północna granica terenu WOTUiW). Budynki murowane o powierzchni około 300m<sup>2</sup> o stropie betonowym zostaną wyburzone. Gruz budowlany zostanie wywieziony, teren wyrównany, a media doprowadzone do budynku zabezpieczone. Wyburzenie budynku pozwoli realizować kolejny etap zgodnie z opracowaną Koncepcją rozwoju WOTUiW w Toruniu i przystąpić do projektowania nowego budynku Oddziału Krótkoterminowej Terapii Uzależnień oraz Administracji planowanego do wybudowania w tym miejscu.

#### **4. Remont starego budynku CMOLU na potrzeby Administracji WOTUiW**

Na przełomie 2023 i 2024 roku planowane jest przeniesienie Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień do nowego budynku. Stary budynek zostanie wyremontowany i dostosowany do potrzeb Administracji WOTUiW, która zostanie do niego przeniesiona z obecnie zajmowanego budynku mieszczącego się przy ul. Szosa Bydgoska 1. Dzięki temu zwolnione pomieszczenia zostaną zaadoptowane na potrzeby WPTUiW oraz OKTU.

### **5. Remont budynku mieszczącego się przy Szosie Bydgoskiej 1 na potrzeby OKTU i WPTUiW**

Dzięki przeniesieniu Administracji WOTUiW do starego budynku CMOLU położonego przy ul. Włocławskiej zwolnione zostaną dotychczas zajmowane przez pracowników administracji ośrodka pomieszczenia w budynku przy Szosie Bydgoskiej 1. Zostaną one zaadoptowane na potrzeby Wojewódzkiej Poradni Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu, która z kolei część swoich pomieszczeń odstąpi Oddziałowi Krótkoterminowej Terapii Uzależnień. Pozwoli to na zwiększenie skali (wzrost liczby łóżek w OKTU) oraz komfortu pracy tych dwóch komórek.

### **6. Wymiana instalacji elektrycznej w warsztacie OTOU.**

Warsztat OTOU mieszczącego się przy ulicy Tramwajowej 2-4 znajduje się w najstarszej części budynku. Instalacja elektryczna w tym pomieszczeniu oparta jest na materiałach obecnie uznawanych za niebezpieczne. Żeliwne kontakty oraz aluminiowe przewody nie spełniają współczesnych standardów bezpieczeństwa. Instalacja wymaga wymiany na nowoczesną i bezpieczną.

## **2. Zakres rzeczowy**

### **1. Utworzenie nowej instalacji odgromowej na budynkach WOTUiW**

Nowa instalacja odgromowa na budynkach:

- przy ul. Szosa Bydgoska 1,
- przy ul. Tramwajowej 2-4,
- przy ul. Włocławskiej 233-235.

### **2. Ogrodzenie terenu przylegającego do OOC**

Zakup i montaż ok 500 mb ogrodzenia wraz z pracami porządkującymi (od strony Ośrodka).

### **3. Rozbiórka i uporządkowanie terenu - budynki gospodarcze przy ul. Włocławskiej**

Prace budowlane polegające na wyburzeniu i uporządkowaniu terenu po budynkach gospodarczych. Zabezpieczenie doprowadzonych mediów.

**4. Adaptacja starego budynku CMOLU na potrzeby Administracji WOTUiW**

Remont dostosowujący budynek, który opuszczony będzie przez oddział młodzieżowy, do pracy administracyjno-biurowej. Zabezpieczenie dachu, wyłączenie z użytkowania większości łazienek. Dostosowanie pomieszczenia dla archiwum zakładowego.

**5. Adaptacja budynku mieszczącego się przy Szosie Bydgoskiej 1 na potrzeby OKTU i WPTUiW**

Remont dostosowujący pomieszczenia po administracji Ośrodka do użytkowania przez Poradnię oraz przez Oddział Krótkoterminowy. Wykonanie koniecznych prac związanych z dostosowaniem do ustawy o dostępności oraz wyposażenie w pomieszczenia niezbędne dla podmiotu leczniczego.

**6. Wymiana instalacji elektrycznej w warsztacie OTOU.**

Montaż nowej instalacji elektrycznej w warsztacie przy u. Tramwajowej.

**3. Planowane efekty rzeczowe**

Rezultatem realizacji zadania będzie poprawa bezpieczeństwa przeciwpożarowego, poprawa jakości świadczonych usług zdrowotnych oraz poprawa warunków pracy personelu.

DYREKTOR  
Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień  
i Współzależnienia w Toruniu  
  
dr Małgorzata Anna Wiśniewska