

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Gminie Miasto Radziejów z siedzibą w Radziejowie na dysponowanie na cele budowlane częścią nieruchomości położonej w Radziejowie przy ul. Szybkiej w celu budowy ścieżki pieszo-rowerowej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 266 ul. Szybka w Radziejowie od km 44+340 do km 45+730 o budowę ścieżki pieszo-rowerowej”.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisami art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Radziejowie przy ul. Szybkiej ujętych w decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 5/2022 z dnia 29 września 2022 r. znak: WIR.V.7280.6.2022.MT o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 266 ul. Szybka w Radziejowie od km 44+340 do km 45+730 o budowę ścieżki pieszo-rowerowej”, w granicach istniejącego pasa ww. drogi.

Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy. Gmina Miasto Radziejów realizować będzie projekt pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 266 ul. Szybka w Radziejowie od km 44+340 do km 45+730 o budowę ścieżki pieszo-rowerowej” w ramach programu „Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027”, działanie: 03.03 Rozwój i usprawnienie mobilności miejskiej i podmiejskiej OPPT. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej odbywać się będzie w granicach istniejącego pasa drogi wojewódzkiej nr 266 na odcinku od km 44+340 do km 45+730 o łącznej długości ok. 1,420 km, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z najwyższą starannością.

Użytkownik nieruchomości nie wnosi uwag i nie widzi przeszkód w realizacji wyżej wskazanego zadania. Ponadto, harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji, a także szczegółowe zasady wykorzystania nieruchomości zostaną uzgodnione pomiędzy Inwestorem, a trwałym zarządcą nieruchomości, tj. Zarządem Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy.

Inwestor zobowiązany jest również do niezwłocznego uporządkowania terenu po zakończeniu robót budowlanych oraz pokrycia ewentualnych strat. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wobec powyższego, kolejnym etapem będzie udostępnienie pasa drogowego Gminie Miasto Radziejów, tj. zarządzanej przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego drogi wojewódzkiej Nr 266, w zarządzanie nastąpi na czas realizacji inwestycji na odcinku od km 44+340 do km 45+730 o łącznej długości ok. 1,420 km do dnia jego odbioru końcowego oraz na okres trwałości projektu na podstawie odrębnego porozumienia zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie inwestorowi – Gminie Miasto Radziejów z siedzibą w Radziejowie realizacji zadania polegającego na budowie ścieżki pieszo-rowerowej dla projektu pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 266 ul. Szybka w Radziejowie od km 44+340 do km 45+730 o budowę ścieżki pieszo-rowerowej”.