

KN-II.789.12.7.2024

Załącznik nr 2 do procedury planowania i realizacji dla zadań inwestycyjnych oraz remontowych

Muzeum Archeologiczne w Biskupinie  
wnioskodawca

Załącznik do uchwały Nr 2/74/24  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
z dnia 21 maja 2024 r.

Zbiorcze zestawienie kosztów

I. Nazwa zadania: Rozbudowa Muzeum Archeologicznego w Biskupinie - I etap dokumentacja

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	1. część/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki co poniesienia w latach następujących z podziałem na lata	
							2025	
1	Przygotowanie projektu koncepcyjnego pawilonu i wytatwy stali wraz z projektem wielebraznowym, technicznym i wykonawczym oraz pozwoleniem na budowę	ilość cena jedn. wartość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ inne źródła Razem	2 775 875,00	0,00	401 625,00	0,00	0,00
			Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ inne źródła Razem	2 775 875,00	0,00	401 625,00	0,00	0,00
	Ogółem			2 775 875,00	0,00	401 625,00	0,00	0,00

Marta Ciupińska  
Elektronicznie podpisany przez Marta Ciupińska  
Data: 2024.04.24 08:38:57 +02'00'  
sporządził

Elektronicznie podpisany przez Mariusz Fejfer  
Data: 2024.04.24 10:46:58 +02'00'

Naczelnik Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego  
Marta Ciupińska (2)

Dyrektor Instytutu Kultury i Dziedzictwa Narodowego  
Józef Janiczarski

Departament merytoryczny  
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Dyrektor departamentu merytorycznego

Komórka ds. inwestycji  
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Dyrektor/ kierownik komórki ds. inwestycji

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu  
Maciej Czepiel (2)

Wicemarszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
Zbigniew Ostrowski (4)  
Członek Zarządu

## Część opisowa do ZZK

### zadania pn.: Rozbudowa Muzeum Archeologicznego w Biskupinie - I etap dokumentacja

#### 1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:

W wyniku rozstrzygnięcia jednoetapowego konkursu na projekt architektoniczny przebudowy pawilonu wystawowego Muzeum wybrano spośród 65 zakwalifikowanych prac konkursowych zwycięski projekt pracowni Prolog sp. z o. o. z Wrocławia.

Sąd konkursowy postanowił że pierwszą nagrodę przyznano za udaną próbę wdrożenia zasad architektury cyrkularnej opartej na lokalnych zasobach, poprzez wykorzystanie i wyeksponowanie pochodzących z rozbiórki istniejącego obiektu elementów budowlanych czy użycie południowego skrzydła istniejącego budynku do stworzenia centralnego holu wejściowego, punktu początkowego przestrzennej kompozycji przyszłego Muzeum Archeologicznego. Neutralnie przestrzennie strefy wystaw stałych i czasowych, wraz z precyzyjnie zlokalizowaną strefą dostaw, pozwalają na elastyczność w kształtowaniu przyszłych ekspozycji. Rozmieszczone w narożnikach podcienie zapewniają pożądane relacje pomiędzy wnętrzem a zewnątrz budynku, pozwalające także małym grupom zwiedzających na przeczekanie złych warunków atmosferycznych. Olbrzymim atutem pracy jest fakt, że wszystkie funkcje zlokalizowano na jednej kondygnacji, co pozwala na uniknięcie kosztotwórczych robót ziemnych oraz zmniejszenie codziennych kosztów eksploatacyjnych. „Odebrana” naturze, poprzez budowę nowego obiektu powierzchnię, zwrócono w całości w postaci brązowego dachu, który z czasem zmieniać się będzie w „tętniące życiem siedliska dla ptaków, owadów i roślin”.

Równolegle do trwających prac nad dokumentacją architektoniczną będą trwały prace związane z wyłonieniem projektanta i dokumentacją projektową wystawy stałej w rozbudowanym pawilonie wystawicznym.

#### 2. Zakres rzeczowy zadania:

Wykonanie zadania jest etapem rozbudowy pawilonu muzealnego w Biskupinie, która jest wpisana do strategii województwa. Pracownia architektoniczna Prolog została zaproszona do przygotowania dokumentacji projektowej w trybie negocjacji z wolnej ręki. Przygotowanie dokumentacji planowane jest na lata 2024-2025.

W roku 2024 zostanie przygotowana:

- wstępna koncepcja uwzględniająca zalecenia Sądu Konkursowego i Zamawiającego,
- koncepcja wielobranżowa inwestycji,
- projekt koncepcyjny wystawy stałej.

W roku 2025 zostanie przygotowana zadania:

- projekt budowlany obejmujący projekty branżowe,
- projekt zagospodarowania terenu z projektem zieleni i oświetleniem (oraz instalacją nawadniającą, jeśli będzie konieczność jej zapewnienia),
- projekt techniczny, w tym projekty branżowe,
- projekt wykonawczy, w tym projekty branżowe,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski (uproszczony i szczegółowy),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, w tym branżowe,
- projekty wnętrz dla pomieszczeń ogólnodostępnych,
- wizualizacje,
- projekt wystawy stałej.

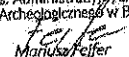
### 3. Ocena ekonomiczna efektywności zadania:

Zarówno stan techniczny, jak i układ oraz gabaryty pomieszczeń istniejącego pawilonu muzealnego nie spełniają współczesnych oczekiwań wobec tego typu obiektów, zwłaszcza w muzeum o takiej randze jak Muzeum Archeologiczne w Biskupinie. W obecnym obiekcie brakuje infrastruktury dla obsługi turystów (m.in. przestrzeń dla działań edukacyjnych, kawiarnia, sklep muzealny), a istniejące wyposażenie nie jest dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami/szczególnymi potrzebami. Budynek nie wpisuje się układem ani lokalizacją wejść w przebiegające przez obszar rezerwatu MAB trasy zwiedzania. W związku z tym wielu zwiedzających pomija pawilon i nie zapoznaje się ani z wystawą stałą, ani z cyklicznie organizowanymi wystawami czasowymi. Ponadto istniejąca wystawa stała, zrealizowana w latach 90. XX w., nie spełnia współczesnych standardów ekspozycyjnych.

Niezbędna jest przebudowa istniejącego obiektu albo realizacja nowego pawilonu z wystawą stałą, który odpowie na oczekiwania i potrzeby zarówno zwiedzających, jak i zespołu MAB.

### 4. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania:

Przygotowanie architektonicznej dokumentacji projektowej umożliwiającej rozpoczęcie działań związanych z rozbudową pawilonu Muzeum. Równoległe będą trwały prace związane z wyłonieniem projektanta i przygotowaniem dokumentacji projektowej wystawy stałej w rozbudowanym pawilonie wystawienniczym. Zadanie będzie realizowane w latach 2024-2025.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Administracyjnych  
Muzeum Archeologicznego w Biskupinie  
  
Mariusz Fejfer

Elektronicznie  
podpisany przez  
Mariusz Fejfer  
Data: 2024.04.25  
07:52:57 +02'00'