

Załącznik do uchwały Nr 13/608/24 Zarządu Województwa
Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 marca 2024 r.

Informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku

Spis treści:

WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO	4
1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami	5
2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego	7
2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2022 i 31.12.2023 r.)	7
2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2023 r.	8
2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	15
2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	15
2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)	15
2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	16
2.2.7. Drogi wojewódzkie	16
2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego	16
3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego	17
3.1. Użytkowanie	17
3.2. Służebność	17
3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	17
3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach	18
3.3. Hipoteka	19

4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	20
4.1. Zbycie nieruchomości	20
4.2. Nabycie nieruchomości	20
4.3. Dochody z mienia	21
4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	21
4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	22
4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	23
4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	24
4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	24
4.3.6. Dochody z opłat z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	24
4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	24
4.3.8. Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	24
4.3.9. Pozostałe dochody z mienia	24
5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach	25

Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	wartość [zł]	
	brutto	netto*
Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego	3 340 015 439,74	2 313 319 726,94
Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	942 892 118,37	640 691 974,38
Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego	38 475 734,70	35 150 339,26
Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	280 453 134,41	201 963 552,32
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego	116 869 861,40	80 520 310,58
Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)	15 371 528,69	9 177 752,11
Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	11 194 616,00	11 194 616,00
Drogi wojewódzkie	1 934 758 446,17	1 334 621 182,29
Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego	1 756 438 606,69	816 910 841,19
Ograniczone prawa rzeczowe	33 975,86	
Służebność	0,00	
Hipoteka	33 975,86	
Dochody z mienia	4 136 732,92	
Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	332 596,07	
Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych	120 908,54	
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych	934 239,00	
Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	8 381,40	
Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	179 265,85	
Dochody z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	4 717,07	
Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych	2 202 775,00	
Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	112,00	
Pozostałe dochody z mienia	353 737,99	
Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach	838 008 937,00	
Wartość nominalna akcji	203 735 576,00	
Wartość nominalna udziałów	634 273 361,00	

* kwota netto = brutto – amortyzacja

1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

lp.	nazwa
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu
2	Brodnicki Park Krajobrazowy
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy
4	Górzeńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy
5	Krajeński Park Krajobrazowy
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu
11	Nadgoplański Park Tysiąclecia
12	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy
13	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy
14	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu
15	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu
18	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu
19	Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu
20	Tucholski Park Krajobrazowy
21	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu
22	Wdecki Park Krajobrazowy
23	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu
24	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie
25	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą
26	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej
27	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku

Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

lp.	nazwa
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu
6	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
7	Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu
8	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie
9	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu
10	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku
11	Opera "Nova" w Bydgoszczy
12	Ośrodek Chopinowski w Szafarni
13	Pałac Lubostroń w Lubostroniu
14	Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzymińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.
15	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu
16	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu
17	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy
18	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy
19	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy
20	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu
21	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu
24	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu
27	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku
28	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu
29	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu
30	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy
31	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy
32	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popieluszki we Włocławku
33	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu
34	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu

Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy

2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2022 r. i 31.12.2023 r.)

lp.	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2022 r.		wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2023 r.		zmiana w okresie 31.12.2023 – 31.12.2022	
	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto
1.	2 825 303 769,05	1 977 398 255,47	3 340 015 439,74	2 313 319 726,94	514 711 670,69	335 921 471,47



lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2023 r.	
			brutto	netto
1.	grunty	693,7941 ha	127 160 372,98	127 160 372,98
2.	budynki i lokale	467 539,36 m ²	1 249 627 356,79	864 803 098,50
3.	budowle	-	1 963 227 709,97	1 321 356 255,46
4.	ogółem		3 340 015 439,74	2 313 319 726,94

2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2023 r.

Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu	0,0759	113 933,49	1 737,80	6 625 510,65	3 701 180,50	0,00	0,00	3 372 348,78	10 473,27
2	Brodnicki Park Krajobrazowy	4,1800	244 600,00	765,80	1 874 101,26	1 325 900,75	0,00	0,00	735 657,64	97 685,12
3	Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy	69,9533	0,00	480,06	1 335 449,95	1 103 557,35	1 168 668,53	808 409,34	1 067 376,07	677 628,61
4	Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	398 767,33	3 447,91
5	Krajeński Park Krajobrazowy	0,1330	158 850,00	176,07	1 169 111,02	1 063 892,90	477 326,37	363 673,35	609 397,51	920,40
6	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	0,0679	48 573,00	1 110,56	1 048 128,00	571 484,55	0,00	0,00	1 118 452,01	58 199,29
7	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy	0,2549	895 221,33	1 407,59	1 052 136,06	765 047,26	6 520,26	479,47	1 941 333,32	1 578 319,77
8	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu	0,4599	183 960,00	1 008,12	1 398 370,00	1 003 173,00	749,00	217,00	1 903 730,00	0,00
9	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku	0,3003	96 436,00	1 569,00	687 687,31	334 381,08	5 031,46	0,00	1 891 013,43	67 956,99
10	Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	702 280,67	0,00

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
11	Nadgoplański Park Tysiąclecia	180,7804	585 390,00	924,79	3 201 583,82	2 876 465,36	259 005,94	125 576,77	1 120 547,18	902 184,33
12	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy	2,0569	1 582 080,00	3 781,57	10 270 292,44	9 681 182,57	190 952,01	140 137,88	45 350,00	0,00
13	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy	0,4997	124 925,00	2 680,00	1 460 120,20	663 275,93	0,00	0,00	3 215 108,17	0,00
14	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu	1,7968	1 567 880,00	7 114,26	5 719 733,48	2 470 350,82	486 446,08	83 397,70	3 488 000,28	184 202,45
15	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy	0,7429	876 120,00	8 254,51	13 813 579,67	9 305 099,06	140 638,00	56 255,20	7 903 119,62	127 565,84
16	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy	3,6455	2 187 300,00	8 713,74	14 101 774,28	11 061 429,53	849 389,00	244 420,22	8 217 419,10	2 251 547,14
17	Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu	1,2039	481 560,00	7 277,21	14 173 187,54	10 148 983,08	28 696,99	27 740,42	5 221 156,24	573 696,86
18	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu	0,1408	48 580,00	1 719,00	982 302,07	310 521,78	0,00	0,00	920 131,75	0,00
19	Medyczo-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu	0,4479	76 358,20	2 002,75	1 683 953,97	1 147 314,55	0,00	0,00	1 235 004,93	0,00

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
20	Tucholski Park Krajobrazowy	0,0735	40 042,91	354,27	722 835,38	515 096,58	21 721,95	19 201,66	705 652,05	142 553,36
21	Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	2,0437	4 570 298,72	20 611,54	59 255 099,78	39 315 955,39	2 815 893,32	1 440 606,18	16 717 092,79	2 653 184,83
22	Wdecki Park Krajobrazowy	17,4662	81 154,00	340,00	104 712,30	104 712,30	0,00	0,00	1 050 917,38	519 403,51
23	Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu	0,2871	797 630,00	2 059,04	3 581 612,35	1 993 813,32	0,00	0,00	613 514,16	324 772,25
24	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	9,0275	743 144,61	5 404,68	6 230 212,14	4 128 766,47	559 452,47	169 043,98	10 009 940,44	3 779 066,91
	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie	171,2753	45 009 691,77	0,00	0,00	0,00	1 889 748 754,40	1 289 611 490,52	0,00	0,00
25	Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą	16,1381	482 408,52	712,74	8 514 966,17	8 353 603,93	335 131,25	192 158,64	1 439 883,58	501 212,39
26	Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej w Bydgoszczy	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	772 370,34	4 128,72
27	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	663 947,57	0,00
	suma	483,0514	60 996 137,55	80 205,10	159 006 459,84	111 945 188,06	1 897 094 377,03	1 293 282 808,33	77 079 512,34	14 458 149,95

Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy	21,4888	3 725 380,10	69 571,95	370 825 835,09	285 271 792,69	21 286 900,64	9 507 140,42	476 212 903,22	137 533 706,97
2	Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy	0,8670	2 828 530,53	5 682,00	8 309 484,19	3 712 764,31	0,00	0,00	19 963 550,46	9 292 683,97
3	Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu	0,0652	151 155,14	1 148,83	7 356 272,73	6 619 290,55	0,00	0,00	1 138 822,94	182 062,12
4	Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu	0,0634	126 800,00	1 660,70	901,55	0,00	0,00	0,00	1 143 377,32	580 093,02
5	Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu	7,3898	1 692 000,00	3 727,61	2 305 000,00	2 207 586,81	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy	9,8191	1 613 817,22	26 358,70	30 489 463,07	17 947 809,53	1 714 657,90	410 948,63	72 831 817,31	27 427 996,63
7	Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu	8,4315	2 728 617,00	6 033,70	8 165 000,00	5 885 378,51	5 000,00	3 556,25	650 602,24	176 859,22
8	Muzeum Archeologiczne w Biskupinie	28,3100	274 607,00	6 394,93	9 356 162,35	6 160 113,62	6 440 704,42	2 617 230,72	2 859 387,06	1 089 323,53
9	Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	11,0482	5 264 300,79	8 181,90	5 528 295,43	2 308 538,96	1 419 979,98	964 850,00	3 592 186,95	637 154,30
10	Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku	15,7987	1 998 224,94	8 148,03	16 331 220,47	13 263 849,95	350 617,84	75 916,76	10 818 142,92	8 928 522,66
11	Opera "Nova" w Bydgoszczy	2,3689	2 311 209,19	20 415,30	114 492 628,10	90 735 908,41	283 766,75	110 542,76	24 030 576,78	4 489 566,94
12	Ośrodek Chopinowski w Szafarni	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 753 777,95	394 382,43
13	Pałac Lubostroń w Lubostroniu	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 940 965,12	449 863,68

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
14	Sanatorium Uzdrawiskowe "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z.	1,5261	311 872,76	18 123,48	53 616 225,01	40 918 681,04	2 148 180,86	1 611 023,48	7 217 965,13	1 990 609,90
15	Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu	0,3562	683 904,00	3 998,82	9 668 928,66	4 941 652,36	7 231,98	0,00	10 674 033,91	4 844 714,99
16	Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu	1,2712	4 850 534,15	11 957,80	37 212 170,00	27 729 739,04	0,00	0,00	14 478 670,52	1 114 130,29
17	Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy	0,1998	110 760,00	310,74	331 630,45	318 561,97	0,00	0,00	3 363 660,54	253 772,87
18	Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy	0,3727	112 000,00	1 218,90	1 946 105,97	729 840,55	338 696,91	83 731,84	1 139 780,16	131 130,96
19	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy	0,4137	1 393 369,47	2 025,41	5 771 745,87	3 803 648,48	20 256,57	15 663,42	18 532 684,86	5 805 900,25
20	Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu	0,1291	492 339,51	2 451,95	19 573 864,76	16 906 889,76	0,00	0,00	2 087 849,02	401 958,82
21	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy	0,3932	887 946,72	1 076,64	5 090 257,19	3 648 658,20	0,00	0,00	1 473 770,65	191 183,10
22	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy	0,5282	211 280,00	4 475,03	5 601 062,35	4 051 339,75	22 516,90	0,00	2 715 798,36	39 152,40
23	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu	0,4365	415 925,30	2 838,52	2 015 398,18	878 331,06	139 679,38	117 208,66	1 762 681,70	108 517,42
24	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku	0,3255	149 782,20	1 426,88	3 745 082,63	905 061,15	0,00	0,00	1 106 244,14	56 811,42
25	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy	2,6533	751 681,56	5 635,65	16 698 994,15	11 814 616,35	4 466 107,09	2 018 068,58	3 832 722,50	518 059,65
26	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu	4,5560	2 291 354,46	5 642,07	14 028 921,62	8 145 449,09	10 590 206,62	4 550 131,56	4 727 658,57	918 587,20
27	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku	0,8715	465 481,89	819,57	3 057 986,02	1 568 591,08	955 968,34	314 212,91	1 517 661,89	41 137,21

	Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
28	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu	4,4967	2 033 154,43	4 907,20	13 674 234,05	10 463 447,47	1 182 141,92	363 734,74	4 286 983,90	3 255 423,50
29	Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. dr J. Bednarza w Świeciu	15,6313	2 071 692,98	24 478,11	40 978 766,49	34 375 548,11	4 519 074,55	2 946 946,53	5 383 492,46	2 635 097,08
30	Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy	1,8206	509 768,00	2 402,40	1 844 794,63	831 400,34	17 311,02	0,00	117 562 219,40	94 486 561,18
31	Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy	1,0150	297 417,13	9 143,44	33 080 467,89	29 427 461,50	1 768 922,21	480 516,47	35 146 807,23	29 907 977,97
32	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku	8,8136	504 880,07	29 186,95	66 853 976,80	33 200 926,25	783 608,23	430 677,19	68 142 465,10	33 631 603,44
33	Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu	16,5912	2 831 105,38	66 134,90	141 356 849,56	59 107 642,06	6 805 612,78	1 357 005,58	347 612 846,13	161 757 163,08
34	Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu	0,0804	97 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	suma	168,1324	44 187 891,92	355 578,11	1 049 307 725,26	727 880 518,95	65 267 142,89	27 979 106,50	1 269 702 106,44	533 271 708,20

Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

	Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego	grunty		budynki i lokale			budowle		majątek ruchomy	
		pow. w ha	wartość brutto w zł	pow. w m ²	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł	wartość brutto w zł	wartość netto w zł
1	Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany	2,0479	1 844 696,48	3 578,88	2 729 414,75	2 617 185,13	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne	12,4862	8 937 031,03	28 177,27	38 583 756,94	22 360 206,36	866 190,05	94 340,63	0,00	0,00
3	Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste	28,0762	11 194 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	409 656 987,91	269 180 983,04
	suma	42,6103	21 976 343,51	31 756,15	41 313 171,69	24 977 391,49	866 190,05	94 340,63	409 656 987,91	269 180 983,04

2.2.1.Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	413,7406 ha	51 448 910,64	51 448 910,64
2.	budynki i lokale	340 383,26 m ²	843 163 401,13	569 742 205,68
3.	budowle	-	48 279 806,60	19 500 858,06
4.	ogółem		942 892 118,37	640 691 974,38

2.2.2.Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	0,5160 ha	880 699,00	880 699,00
2.	budynki i lokale	6 387,82 m ²	37 595 035,70	34 269 640,26
3.	budowle	-	0,00	0,00
4.	ogółem		38 475 734,70	35 150 339,26

2.2.3.Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	31,4996 ha	10 038 251,75	10 038 251,75
2.	budynki i lokale	66 216,50 m ²	259 519 712,35	186 170 604,14
3.	budowle	-	10 895 170,31	5 754 696,43
4.	ogółem		280 453 134,41	201 963 552,32

2.2.4.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	40,5896 ha	7 199 951,16	7 199 951,16
2.	budynki i lokale	50 919,07 m ²	99 661 044,98	68 127 255,22
3.	budowle	-	10 008 865,26	5 193 104,20
4.	ogółem		116 869 861,40	80 520 310,58

2.2.5.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	8,0968 ha	1 388 252,66	1 388 252,66
2.	budynki i lokale	3 632,71 m ²	9 688 162,63	6 493 393,20
3.	budowle	-	4 295 113,40	1 296 106,25
4.	ogółem		15 371 528,69	9 177 752,11

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

lp.	środek trwały	Powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	grunty	28,0762 ha	11 194 616,00	11 194 616,00
2.	budynki i lokale	-	-	-
3.	budowle	-	-	-
4.	ogółem		11 194 616,00	11 194 616,00

2.2.7. Drogi wojewódzkie

lp.	środek trwały	powierzchnia	wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	infrastruktura drogowa*	-	1 889 748 754,40	1 289 611 490,52
2.	grunty pod drogami	171,2753 ha	45 009 691,77	45 009 691,77
3.	ogółem		1 934 758 446,17	1 334 621 182,29

* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

lp.	majątek ruchomy	Wartość brutto [zł]	wartość netto [zł]
1.	jednostki budżetowe	77 079 512,34	14 458 149,95
2.	jednostki z osobowością prawną	1 269 702 106,44	533 271 708,20
3.	pozostałe mienie	409 656 987,91	269 180 983,04
4.	ogółem	1 756 438 606,69	816 910 841,19

3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

3.1. Użytkowanie

Nieruchomość położona w Ciechocinku przy ul. Stanisława Staszica 1, oznaczona jako działka nr 115/1 o pow. 0,2974 ha i nr 150 o pow. 0,3297 ha, KW nr WL1A/00001458/7.

3.2. Służebność

3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władającej/podmiotu	rodzaj służebności
1.	Świecie działka nr 881/19 w udziale wynoszącym 1380/5040 części, KW nr BY1S/00048650/2	Świecie działki nr: 881/6, 881/7, 881/11, 881/12, 881/13, 881/14, 881/15, 881/17, 881/18, 881/20, 881/21	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/19.
2.	Świecie działka nr 881/28, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 881/16	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28.
3.	Inowrocław ul. Orłowska 48 działka nr 2/1 działka nr 2/2, KW nr BY1I/00077743/4	Inowrocław ul. Orłowska działka nr 2/3	służebność gruntowa polegająca na zapewnieniu Gminie Miasto Inowrocław dostępu do przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki oraz do przewodu wodociągowego zlokalizowanych na działce nr 2/1.
4.	Świecie działka nr 867/25, KW nr BY1S/00042461/8	Świecie działka nr 867/22	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25.
5.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części KW nr TO1T/00099222/2	Toruń Aleja Solidarności działka nr 14	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.
6.	Bydgoszcz ul. Seminaryjna 1 działka nr 73 i 74, KW nr BY1B/00029538/6	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działek o nr 73 i 74 kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (NN), w pasie o szerokości 1 m i długości 70 m oraz na prawie do swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
7.	Świecie ul. Sądowa 18 działka nr 864/12, KW nr BY1S/00042460/1	ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działki nr 864/12 urządzeń energetycznych oraz na prawie

			swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
8.	Toruń ul. Bydgoska 76 działka nr 448/4	Toruń ul. Bydgoska 76 działka nr 447 KW nr TO1T/00000493/2	służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
9.	Bydgoszcz ul. Krasieńskiego 8 działka nr 1/3	Bydgoszcz ul. Gimnazjalna 8 działka nr 5, KW nr BY1B/00003746/9	służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.
10.	Toruń ul. Kopernika 4 działka nr 15/2 KW nr TO1B/00001379/7	Toruń ul. Kopernika 4 działka nr 15/1	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 15/2 pasem gruntu o pow. 130 m ² .
11.	Bydgoszcz ul. Produkcyjna 13 działka nr 16/14 KW nr BY1B/00087480/8	Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy	służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 16/14 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
12.	Bydgoszcz ul. Krasieńskiego 3a działka nr 31/1 KW nr BY1B/00015130/5	Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy	służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 31/1 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.
13.	Włocławek ul. Nowomiejska działka 6/11 KW nr WL1W/00104826/0	Włocławek ul. Nowomiejska działka 6/3 KW nr WL1W/00035904/6	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 6/11
14.	Toruń ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27-29 działka nr 217 i 216/1 KW nr TO1T/00017097/8	Toruń ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27-29 działka nr 212 KW nr TO1T/00022864/4	służebność drogi koniecznej na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie oznaczonej numerem działki nr 212.

3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

Lp.	oznaczenie nieruchomości obciążonej	oznaczenie nieruchomości władającej	rodzaj służebności
1.	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B działka nr 56/20	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40 działka nr 56/11, KW nr TO1T/00049114/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego.
2.	Inowrocław ul. Orłowska działka nr 2/3	Inowrocław ul. Orłowska 48 działka nr 2/1, działka nr 2/2, KW nr BY1I/00077743/4	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 2/3 do działki numer 2/2.
3.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/2 w udziale wynoszącym 1/2 części	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/13, działka nr 6/15, KW nr TO1T/00121456/5	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.
4.	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/14	Toruń Aleja Solidarności działka nr 6/13, KW nr TO1T/00121456/5	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14.
5.	Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/5	Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77 działka nr 112/4, KW nr TO1T/00121459/6	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władającej oznaczonej działką nr 112/4.
6.	Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 54 działka nr 4/6	Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 58A działka nr 7, KW nr BY1B/00036193/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A.
7.	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B działka nr 56/20	Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40C działka nr 56/10 KW nr TO1T/00050255/7	służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 56/20 pasem gruntu o pow. 160 m ² .
8.	Toruń ul. Bawarczyków działka nr 703/3	Toruń ul. Szosa Chełmińska 30/32 działka nr 702/5, KW nr TO1T/00030946/2	służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu przez działkę nr 703/3.

3.3. Hipoteka

położenie nieruchomości	wartość [zł]
Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2	33 975,86 zł

Uwaga: Informacja dotyczy hipotek ujawnionych w księdze wieczystej (17 × 1 998,58 zł) w związku z rozłożeniem cen sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

4.1. Zbycie nieruchomości

- a) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Mieczysława Petelskiego, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 862/26 o pow. 0,2930 ha, KW BY1S/00042460/1, na rzecz Gminy Świecie;
- b) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Nadbrzeżnej, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 881/20 o pow. 0,1404 ha, KW nr BY1S/00048651/9 wraz z przynależnym do niej udziałem wynoszącym 1260/5060 części w działce nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr By1S/00048650/2, na rzecz osób fizycznych;
- c) Przeniesienie prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Kowalu przy ul. Zamkowej 11, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 894 o pow. 0,0324 ha, KW nr WL1W/00009335/5 w związku z zamianą na nieruchomości;
- d) Przeniesienie prawa własności jako wkładu niepieniężnego nieruchomości położonych w miejscowości Czarny Bryńsk, gmina Górzno, oznaczonych w obrębie 0001 jako działki ewidencyjne nr 62/1 o pow. 0,2294 ha, nr 62/2 o pow. 0,0138 ha, nr 62/3 o pow. 0,3368 ha, KW nr TO1B/00026730/7, nr 127/3 o pow. 0,6878 ha, KW nr TO1B/00025311/7 oraz nr 7065/4 o pow. 0,2300 ha, KW nr TO1B/00049835/0, na rzecz Regionalnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Przysieku Spółka z o.o. z siedzibą w Przysieku;
- e) Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 864/67 o pow. 0,0852 ha, KW nr BY1S/00042460/1 na rzecz Gminy Świecie.

4.2. Nabycie nieruchomości

- a) Przyjęcie darowizny prawa własności w udziale do 3725/5983 części zabudowanej nieruchomości położonej w Szubinie przy ul. Dworcowej 5, oznaczonej w obrębie 0001 Szubin jako działka ewidencyjna nr 1293/2 o pow. 0,5034 ha, KW nr BY1U/00007939/5, z przeznaczeniem na cel publiczny;
- b) Zakup niezabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Stanisława Staszica i Ks. Hugona Kołłątaja, oznaczonej w obrębie 0166 jako działki ewidencyjne nr 1/8 o pow. 0,2126 ha, nr 4/4 o pow. 0,0332 ha i nr 5/4 o pow. 0,0330 ha, KW nr BY1B/00239089/8, z przeznaczeniem na cele związane z przebudową i rozbudową Filharmonii Pomorskiej im. Ignacego Jana Paderewskiego w Bydgoszczy;
- c) Nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Kowalu przy ul. Kołłątaja, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 980/43 o pow. 0,0476 ha, KW nr WL1W/00107427/4 w związku z zamianą na nieruchomości;
- d) Zakup niezabudowanej nieruchomości położonej w Kowalu przy ul. Kołłątaja i Dobiegniewskiej, oznaczonej w obrębie 0001 jako działki ewidencyjne nr 980/26 o pow. 0,0944 ha, nr 980/27 o pow. 0,0020 ha, nr 980/40 o pow. 0,0874 ha i nr 980/42 o pow. 0,0644 ha, KW nr WL1W/00107428/4, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy;
- e) Zakup zabudowanej nieruchomości położonej w Tucholi przy ul. Podgórnej 3, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 2086/2 o pow. 0,0187 ha, KW nr BY1T/00026831/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu;

4.3. Dochody z mienia

W okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2023 r. Województwo Kujawsko-Pomorskie uzyskało dochody z mienia w kwocie: **4 136 732,92 zł.**

Na powyższą kwotę składają się:

4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności w kwocie: **332 596,07 zł**

w tym:

za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	
Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	<ul style="list-style-type: none">• Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b - ul. Towarowa 2 (udział 771/1000);• Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (udział 29400/124800).
Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu	<ul style="list-style-type: none">• Bydgoszcz ul. Paderewskiego 26;• Toruń ul. Szosa Chełmińska 30-32;• Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b - Towarowa 2.
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none">• Włocławek ul. Mielęcińska 5a i 11a;• Tuchola ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;• Tuchola ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;• Inowrocław ul. Budowlana 40;• Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61;• Wałycz, gmina Wąbrzeźno;• Szubin ul. Dworcowa 5;• Rumiankowo, gmina Lipno;• Warlubie, gmina Warlubie;• Toruń ul. Polna 113;• Młyniec II, gmina Lubicz;• Włocławek ul. Chopina 1;• Żołędowo, gmina Osielsko;• Bydgoszcz ul. Dworcowa 80.
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu	<ul style="list-style-type: none">• Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (95400/124800);• Toruń ul. Skłodowskiej-Curie 27-29.
Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu	<ul style="list-style-type: none">• Toruń Plac Teatralny 2 (udział 923695/933052);• Toruń Plac Teatralny, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2);• Toruń ul. Targowa 13-15, ul. Antczaka 39-41 (udział 155687/467061);• Toruń Aleja Solidarności;• Włocławek ul. Bechiego 2;• Toruń ul. Kopernika 4;• Toruń ul. Franciszkańska 12

za nieruchomości oddane w użytkowanie	
Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Odrodzenia 4-6
Muzeum Archeologicznego w Biskupinie	<ul style="list-style-type: none"> • obręb Biskupin, gmina Gąsowa
Kujawsko-Pomorskiego Teatru Muzycznego w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Żeglarska 8
Galeria Sztuki „Wozowania” w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Rabiańska 20
Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Wola Zamkowa 8-10

**4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie:
120 908,54 zł**

w tym:

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych	
Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Szpitalna 8.
Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Turystyczna 130; • Toruń ul. Rabiańska 19-21; • Toruń ul. Uniwersytecka 5-15.
Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:	<ul style="list-style-type: none"> • Włocławek ul. Szpichlerna 17-19; • Włocławek ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6; • Włocławek ul. Zamcza 10-12; • Włocławek ul. Mickiewicza 1a; • Kłóbka, gm. Lubień Kujawski; • Nieszawa; • Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.
Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:	<ul style="list-style-type: none"> • Toruń ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7; • Toruń ul. Szczytna 13.
Sanatorium Uzdrawiskowe „Przy Tężni” im. dr J. Krzywińskiego w Inowrocławiu s. p. z. o. z	<ul style="list-style-type: none"> • Inowrocław ul. Przy Stawku 12.

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych	
EPP Retail Wzorcownia Włocławek Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie	<ul style="list-style-type: none"> • Włocławek ul. Kilińskiego 3a.
Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none"> • Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi.
Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy	<ul style="list-style-type: none"> • Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi 16.
Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka	<ul style="list-style-type: none"> • Minikowo, obręb Ślesin, gmina Nakło nad Notecią.

za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych
<ul style="list-style-type: none"> • Chełmno ul. Dworcowa 39. • Grudziądz ul. Dworcowa 40.

**4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie:
934 239,00 zł**

w tym:

umowy najmu zawarte z:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie. 2. Izłą Administracji Skarbowej w Bydgoszczy. 3. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie z siedzibą w Warszawie. 4. Polskim Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów – Zarząd Rejonowy we Włocławku. 5. Kujawsko-Pomorską Izłą Rolniczą w Przysieku – Biuro Powiatowe we Włocławku. 6. Bankiem Żywności w Grudziądzu. 7. Wojewódzkim Inspektoriatem Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Bydgoszczy. 8. osobami prawne.
umowy dzierżawy zawarte z:
<ol style="list-style-type: none"> 1. „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy. 2. Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu. 3. „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy. 4. „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy. 5. Enea Nowa Energia Spółka z o.o. 6. osobami fizycznymi - dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu. 7. osoby prawne.
umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w kwocie: 8 381,40 zł

Dochody uzyskane z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości: 179 265,85 zł

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Sądowej 18/2.

4.3.6. Dochody z tytułu odszkodowań za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego w wysokości: 4 717,07 zł

Odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości zajętych na realizację inwestycji drogowych.

4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych w wysokości: 2 202 775,00 zł

4.3.8. Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień w kwocie: 112,00 zł

Koszty upomnienia z tytułu niezapłaconych opłat przekształceniowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

4.3.9. Pozostałe dochody z mienia w wysokości: 353 737,99 zł

Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych.

5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i współkontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2023 r.

lp.	nazwa spółki	REGON	NIP	ilość akcji / udziałów wyemitowanych przez spółkę	wartość ogółem akcji / udziałów w spółce	wartość nominalna 1 akcji / udziału	ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo	wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo	% udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki
I.	AKCJE								
1.	Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.	341266700	888-31-15-816	1 907 900 000	19 079 000,00	0,01	1 907 900 000	19 079 000,00	100,00%
2.	Uzdrowisko Ciechocinek S.A.	910869972	891-00-03-034	3 646 600	36 466 000,00	10,00	3 646 600	36 466 000,00	100,00%
3.	Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.	091230462	554-03-09-229	3 322 206	139 532 652,00	42,00	2 570 228	107 949 576,00	77,37%
4.	Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	870300040	956-00-15-177	3 329	33 290 000,00	10 000,00	2 237	22 370 000,00	67,20%
5.	POLREGIO S.A.	017319719	526-25-57-278	3 081 213	616 242 600,00	200,00	89 355	17 871 000,00	2,90%
	Razem akcje							203 735 576,00	
II.	UDZIAŁY								
1.	Kujawsko-Pomorska Agencja Innowacji sp. z o.o.	341468242	956-23-04-164	23 903	2 390 300,00	100,00	23 903	2 390 300,00	100,00%

2.	Kujawsko-Pomorskie Centrum Kompetencji Cyfrowych sp. z o.o. w likwidacji	871654224	956-20-93-276	93 989	42 201 061,00	449,00	93 989	42 201 061,00	100,00%
3.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o.	871723445	956-21-38-642	31 069	31 069 000,00	1 000,00	31 069	31 069 000,00	100,00%
4.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Rozwoju sp. z o.o.	366974655	956-23-24-238	2 000	2 500 000,00	1 250,00	2 000	2 500 000,00	100,00%
5.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o.o.	340600685	956-22-52-941	502 712	502 712 000,00	1 000,00	502 712	502 712 000,00	100,00%
6.	Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne sp. z o.o.	382041307	956-23-43-419	75 500	7 550 000,00	100,00	75 500	7 550 000,00	100,00%
7.	Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku sp. z o.o.	340802621	879-26-36-573	23 861	23 861 000,00	1 000,00	23 861	23 861 000,00	100,00%
8.	Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego sp. z o.o.	092982299	967-11-29-754	4 880	2 440 000,00	500,00	4 880	2 440 000,00	100,00%
9.	Kujawsko-Pomorskie Centrum Naukowo-Technologiczne im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.	520386675	879-27-35-335	26 000	2 600 000,00	100,00	26 000	2 600 000,00	100,00%
10.	Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o.	871641894	956-20-88-789	5 974	5 974 000,00	1 000,00	5 950	5 950 000,00	99,60%
11.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.	190315182	588-00-19-192	285 956	286 603 000,00	1 000,00	11 000	11 000 000,00	3,84%
	Razem udziały							634 273 361,00	
	Ogółem wartość akcji i udziałów							838 008 937,00	