

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami położonymi w Bydgoszczy przy ul. Meysnera 9, w celu realizacji planowanych procesów inwestycyjnych.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Bydgoszczy przy ul. Meysnera 9, oznaczonych w obrębie 0298 jako działki ewidencyjne nr 8/3 o pow. 0,2517 ha, nr 8/4 o pow. 1,2184 ha, KW nr BY1B/00087361/8, nr 2/5 o pow. 0,0149 ha, nr 2/20 o pow. 0,0968 ha, nr 2/21 o pow. 0,2063 ha i nr 2/22 o pow. 5,8848 ha, KW BY1B/00099486/7. Wyżej wymienione nieruchomości użytkowane są przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy, które wystąpiło o zgodę na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, w związku z realizacją planowanych procesów inwestycyjnych. W pierwszej kolejności zakładana jest realizacja projektu pn. „Budowa zewnętrznej (doziemnej) i wewnętrznej instalacji gazu oraz przebudowa fragmentów instalacji ciepłych (zewnętrznych i wewnętrznych) w budynkach Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Meysnera 9 w Bydgoszczy”. Niniejsza zgoda umożliwi Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Pulmonologii na przystąpienie do opracowania dokumentacji projektowej, a następnie pozwoli ubiegać się o uzyskanie pozwolenia na budowę, pozwolenia na rozbiórkę, zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Pulmonologii realizacji planowanych procesów inwestycyjnych z wykorzystaniem użytkowanych nieruchomości.