

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przyjęcie od Gminy Miasto Kowal darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 407/2 obręb 01 Miasto Kowal, o powierzchni 1,3182 ha, położonej w Kowalu ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00004832/4 z przeznaczeniem na cel publiczny – uregulowanie prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę wojewódzką nr 269 relacji Szczerkowo – Izbica Kujawska – Chodecz – Chocień – Kowal.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Uchwałą Nr LXXII/500/2024 Rady Miasta Kowal z dnia 11 kwietnia 2024 r. wyrażono zgodę przekazania przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Wymieniona nieruchomość jest położona w drodze wojewódzkiej nr 269 relacji Szczerkowo – Izbica Kujawska – Chodecz – Chocień – Kowal. Rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym sporządzonym w dniu 14 lutego 2024 r. określił aktualną wartość nieruchomości nr 407/2 na kwotę 698.000,00 zł (sześćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100). Celem jej nabycia będzie uporządkowanie spraw własnościowych drogi wojewódzkiej.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie nieodpłatne nabycie przez Województwo Kujawsko-Pomorskie w drodze darowizny od Gminy Miasto Kowal darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 407/2 obręb 01 Miasto Kowal, o powierzchni 1,3182 ha, położonej w Kowalu ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą nr WL1W/00004832/4 z przeznaczeniem na cel publiczny – uregulowanie prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę wojewódzką nr 269 relacji Szczerkowo – Izbica Kujawska – Chodecz – Chocień – Kowal.