

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Użyczenie Wojewódzkiemu Ośrodkowi Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu, na czas nieoznaczony, nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Spacerowej, oznaczonej w obrębie 0076 jako działki ewidencyjne nr 151 o pow. 0,0548 ha i nr 226/1 o pow. 0,0107 ha.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy gospodarowanie mieniem województwa. Stosownie do przepisów art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) nieruchomości mogą być oddane w użyczenie, zgodnie z art. 25d wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd województwa. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 powołanej ustawy właściwy organ sporządza i poddaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie. Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, zamieszcza się na stronie internetowej, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie na mocy zawartej w dniu 27 czerwca 2024 r. umowy darowizny stało się właścicielem nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Spacerowej, oznaczonej w obrębie 0076 jako działki ewidencyjne nr 151 o pow. 0,0548 ha i nr 226/1 o pow. 0,0107 ha, dla której jest aktualnie tworzona nowa księga wieczysta w związku z odłączeniem z KW nr TO1T/00035221/9. Nieruchomość została darowana przez Gminę Miasta Toruń z przeznaczeniem na realizację zadań należących do statutowego zakresu działania Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu. W celu uregulowania formy władania nieruchomością faktycznie użytkowaną przez samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej uzasadnione jest jej użyczenie Wojewódzkiemu Ośrodkowi Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu na czas nieoznaczony.

5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie niniejszej uchwały skutkować będzie koniecznością poniesienia kosztów ogłoszenia w prasie informacji o wywieszeniu oraz zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w wysokości około 400 zł.