

**BRODNICKI PARK KRAJOBRAZOWY**  
wnioskodawca

**Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania**

I. Nazwa zadania: Remont siedziby Brodnickiego Parku Krajobrazowego

II. Zestawienie kosztów (nakładów) 1. remont schodów zewnętrznych- kwota 20 070,00 zł 2. obróbka blacharska kominów - kwota 7 380,00 zł 3. izolacja budynku - kwota 19 600,00 zł . Razem usługi remontowe - 47 050,00 zł

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.		
		ilość	cena jedn.										wartość	
1	Remont schodów zewnętrznych	ilość		Środki własne województwa		20 070,00		20 070,00			20 070,00			
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00		0,00				
				<b>Razem</b>		<b>20 070,00</b>		<b>0,00</b>		<b>20 070,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 070,00</b>	<b>0,00</b>
2	Obróbka blacharska kominów	ilość		Środki własne województwa		7 380,00		7 380,00			7 380,00			
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00		0,00				
				<b>Razem</b>		<b>7 380,00</b>		<b>0,00</b>		<b>7 380,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 380,00</b>	<b>0,00</b>
3	Izolacja stropu	ilość		Środki własne województwa		19 600,00		19 600,00			19 600,00			
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00		0,00				
				<b>Razem</b>		<b>19 600,00</b>		<b>0,00</b>		<b>19 600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 600,00</b>	<b>0,00</b>
4		ilość		Środki własne województwa		0,00		0,00						
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00						
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00		0,00				
				<b>Razem</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
			Środki własne województwa		47 050,00	0,00	47 050,00	0,00	0,00	47 050,00	0,00
			dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			środki własne jednostki		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>RAZEM</b>		<b>Razem</b>		<b>47 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47 050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47 050,00</b>	<b>0,00</b>

29.05.2024 ..... Signature valid  
 sporządził Dokument podpisany przez Barbara Gołębowska  
 Data: 2024.05.29 14:47:03 CEST

Departament merytoryczny  
 Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji  
 Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

**Naczelnik**  
 Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu (2)

*Maciej Czepiel*

**główny specjalista**  
 (1)  
*Paulina Szaszyńska*

podpis osoby sprawdzającej

*Grilo*  
 podpis osoby sprawdzającej

Signature valid

Dokument podpisany przez Sławomir Szarka  
 Data: 2024.05.29 15:20:59 CEST

dyrektor jednostki  
**Z-ca Dyrektora**  
**Departamentu Środowiska**

Dyrektor Departamentu merytorycznego

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

**Wicemarszałek Województwa**  
**Kujawsko-Pomorskiego**

Członek Zarządu

*Aneta Jędrzejewska*

**Część opisowa harmonogramu na 2024r. zadania finansowego z budżetu  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
pn. Wykonanie prac remontowych w siedzibie Brodnickiego Parku Krajobrazowego**

**1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania**

Celem zadania jest przeprowadzenie remontu siedziby BPK (schodów zewnętrznych, obróbek blacharskich kominów, izolacji ścian i stropów) i dostosowanie obiektu do poprawnego użytkowania i funkcjonowania jednostki publicznej Brodnickiego Parku Krajobrazowego. W obecnych warunkach niemożliwe jest utrzymanie temperatury w pomieszczeniach biurowych na wymaganym ustawowo poziomie. Najtrudniejszy jest okres jesienno-zimowy z powodu braku izolacji stropu. Pomimo oszczędnego korzystania z energii, ogrzewania wyłącznie pomieszczeń w których aktualnie przebywają pracownicy, koszty energii cały czas rosną. Na dzień dzisiejszy budynek ogrzewany jest urządzeniami elektrycznymi. Po dokonaniu odpowiednich badań izolacji ścian i stropu, stwierdzono, że budynek należy ocieplić (stropy) bądź uzupełnić dociepleniem (poddasze) w miejscach mostków termicznych czyli tam gdzie ucieka najwięcej ciepła.

**2. Zakres rzeczowy zadania**

Zakres rzeczowy związany jest z:

- wyremontowaniem zniszczonych i niebezpiecznych schodów zewnętrznych stanowiących bezpośrednie wejście do siedziby BPK,
- obróbką blacharską 3 kominów w związku z nieszczelnościami obecnego opierzenia powodującego w czasie opadów deszczu zalewanie wodą sufitu łazienki w budynku biurowym oraz 2 pomieszczeń nad salą edukacyjną,
- dociepleniem ścian kolankowych i stropu nad parterem i pierwszym piętrem (budynku biurowego siedziby służby parku).

**3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania**

Efekt rzeczowy zadania zostanie osiągnięty poprzez usunięcie wad i usterek obecnego stanu obiektu (niebezpieczne schody i przeciekające kominy) i dostosowanie go do poprawnego funkcjonowania jednostki publicznej zgodnie z przepisami bhp i ppoż. Dodatkowo docieplenie budynku w okresie jesienno-zimowym pozwoli na utrzymanie właściwej temperatury w pomieszczeniach BPK i pozwoli na unikanie strat energii a tym samym jej zaoszczędzenie.

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez Sławomir  
Seroka  
Data: 2024.06.11 11:46:56 CEST



## Roboty budowlane remontowe schodów zewnętrznych

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
<b>Prace remontowe</b>						
1	KNR 4-04 0302/04	Rozebranie schodów żelbetowych	m3	1,085	1 113,97	1 208,66
2	KNR 4-04 0804/01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji I	m	7	67,26	470,91
3	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego B-10	m3	0,222	693,81	154,03
4	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu	m3	0,666	846,94	564,08
5	KNNR 2 0301/03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3	2,664	1 029,35	2 742,20
6	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,042	11 542,90	484,81
7	KNR K-46 0701/04	Wykonanie przeciwwilgociowej izolacji pionowej z zaprawy uszczelniającej BUDOSZCZEL-H 810	m2	26,64	33,59	895,13
8	KNR K-46 0701/01	Wykonanie przeciwwilgociowej izolacji poziomej z zaprawy uszczelniającej BUDOSZCZEL-H 810	m2	2,22	30,60	67,94
9	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku	m3	3,33	214,73	715,05
10	KNR 2-01 0236/01	Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi	m3	3,33	11,40	37,95
11	KNR 2-31 0109/03	Podbudowy betonowe B-10 bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	7,54	59,18	446,17
12	KNR 2-31 0109/04	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm (-2cm)	m2	7,54	-9,35	-70,45
13	NNRNKB 5 0534/03	Analogia: Pokrycie papą zgrzewalną spoczników schodów	m2	2,64	57,74	152,42
14	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej, ocynkowanej Ral 7016	m2	1,32	176,14	232,48
15	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnia z kostki betonowej grafitowej bezfazowej (100% kolor) grubosc 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 4 cm	m2	7,54	182,01	1 372,47
16	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod obrzeża	m3	0,8	1 070,79	856,61
17	KNR 2-31 0407/05	Palisady betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	16	89,02	1 424,31
18	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków	m2	5,55	59,65	331,02
19	KNR 0-23 0931/01	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Podkład gruntujący pod tynki	m2	5,55	12,14	67,47
20	KNR K-04 0109/02	Wykonanie na gotowym podłożu tynków akrylowych mozaikowych z zaprawy o wielkości kamienia 1,8mm kolor szary	m2	5,55	96,15	533,64
21	Kalk. indywid.	Demontaż + ponowny montaż wraz z przeróbką i malowaniem balustrad schodowych	kpl	1	3 630,00	3 630,00
Razem						16 316,90
Podatek VAT 23%						3 752,89
Ogółem kosztorys						20 069,79

Za zgodność kosztorysu z oryginałem

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Sławomir Seroka  
Data: 2024.05.29 15:20:27 CEST

podpis

Zakład Malarski  
Kazimierz Chachulski  
ul. Żurawska 22 tel. 15 75 75 77SCHODNICKI PARK  
KRAJOBRAZOWY  
w Grzmięcy  
87-312 POKRZYDOWO  
tel. (056) 49 39 450

Wartość kosztorysowa	16 316,90
Podatek VAT 23,00%	3 752,89
Cena kosztorysowa	20 069,79
Słownie: dwadzieścia tysięcy sześćdziesiąt dziewięć i 79/100 zł	

## Kosztorys ofertowy

Obiekt	Roboty budowlane remontowe schodów zewnętrznych
Lokalizacja	Gaj-Grzmięca 26, 87-305 Zbiczno
Inwestor	Brodnicki Park Krajobrazowy, Grzmięca 10, 87-305 Zbiczno
Wykonawca	Zakład Malarski Kazimierz Chachulski, ul. Chopina 32, 87-300 Brodnica
Stawka robocizny	65,00 zł/r-g
Koszty zakupu	10,00%
Zysk	10% R+S+Kp(R+S)

**Zakład Malarski**  
*Kazimierz Chachulski*  
 ul. Chopina 32, tel. 49-34-713  
 87-300 Brodnica, NIP 674-102-12-64

**KRAJOBRAZOWY**  
 w Grzmięcy  
 87-312 POKRZYDOWO  
 tel. (056) 49 39 450-52 fax (056) 49 39 099  
 NIP 874-15-56-551 REGON 87125010

Łagodność kserokopii z oryginałem

data

podpis

Brodnica, Kwiecień 2024 r.

**Zakład Malarski**  
**Kazimierz Chachulski**  
ul. Chopina 32, tel. 49-34-713  
87-300 Brodnica, NIP 874-102-12-64

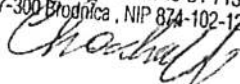
Brodnica 15.04.2024

\* niepotrzebne skreślić

### BRODNICKI PARK KRAJOBRAZOWY GRZMIĘCA 10

- 1 Oferta na wykonanie obróbek blacharskich kominów na budynku-3 kominy wraz z materiałem i ustawieniem rusztowań-3000 netto.
- 2 Komin wysoki na budynku biurowym ustawienie rusztowań, rozebranie starej blacharki i obróbka całego komina blachą wraz z czapką – 3000 netto

razem 6000 netto+23% = 7380 brutto

**Zakład Malarski**  
**Kazimierz Chachulski**  
ul. Chopina 32, tel. 49-34-713  
87-300 Brodnica, NIP 874-102-12-64  


**BRODNICKI PARK**  
**KRAJOBRAZOWY**  
w Grzmięcy  
87-312 POKRZYDOWO  
tel. (056) 49 39 450\_52 fax (056) 49 39 098  
NIP 874-15-56-551 REGON 871230381

**Za zgodność kserokopii z oryginałem.**

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Sławomir Seroka  
data 2024-05-29 15:19:34 CEST

data

**Zakład Malarski**  
**Kazimierz Chachulski**  
ul. Chopina 32, tel. 49-34-713  
87-300 Brodnica, NIP 874-102-12-64

Brodnica 09.04.2024

### WYCENA IZOLACJI GRZMIĘCA

1. Strop parter grubość izolacji do uzupełnienia 20-22cm  
Metoda izolacji wdmuchiwanie celulozy 8.000 brutto
  2. Strop piętro grubość izolacji 25cm  
Metoda izolacji luźny nasyp celulozy 5.200 brutto
  3. Skosy piętro grubość izolacji do uzupełnienia 7-10cm  
Metoda izolacji BLOW IN -wdmuchiwanie punktowe celulozy 3.000 brutto
  4. Ściany kolankowe grubość izolacji 15cm  
Metoda izolacji natrysk piany pur 3.400 brutto
- RAZEM 19.600 BRUTTO**

**Zakład Malarski**  
**Kazimierz Chachulski**  
ul. Chopina 32, tel. 49-34-713  
87-300 Brodnica, NIP 874-102-12-64



BRODNICKI PAŃSTWOWY  
KRAJOBRAZOWY  
w Grzmięcy  
87-312 POKRZYDOWO  
tel. (056) 49 39 450-52 fax (056) 49 39 094  
NIP 874-15-56-551 REGON 871230381

**Za zgodność kserokopii z oryginałem...**

Podpis jest prawidłowy  
Dokument podpisany przez Sławomir Seroka  
Data: 2024.05.29 15:19:14 CEST

\_\_\_\_\_ data

\_\_\_\_\_ podpis

