

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla zadań inwestycyjnych oraz remontowych

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania: Remont elewacji - przygotowanie dokumentacji projektowej.

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartaly	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.																																																																														
		ilość	cena jedn.																																																																																							
1	Sporządzenie dokumentacji projektowej remontu elewacji		0,00	Środki własne województwa		65 000,00		65 000,00				65 000,00																																																																														
			0,00	dotacje z budżetu państwa			0,00		0,00																																																																																	
				środki UE/IZ			0,00		0,00																																																																																	
				środki własne jednostki inne źródła Razem			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00																																																																													
RAZEM																																																																																										
Ośrodek Chopinowski																																																																																										
<table border="1"> <tr> <td>Środki własne województwa</td> <td>65 000,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>65 000,00</td> </tr> <tr> <td>dotacje z budżetu państwa</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>środki UE/IZ</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>środki własne jednostki</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>inne źródła</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>65 000,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>65 000,00</td> <td>0,00</td> <td>65 000,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>65 000,00</td> </tr> </table>													Środki własne województwa	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Razem	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00
Środki własne województwa	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00																																																																														
dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																														
środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																														
środki własne jednostki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																														
inne źródła	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																														
Razem	65 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00	0,00	65 000,00	0,00	0,00	0,00	65 000,00																																																																														

GLÓWNY KSIĘGOWY
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
sporządził

Naczelnik
Wydziału Kultury
Marzena Kuliszka
9.07.24.

starszy inspektor (1)
Martyna Majrowska
podpis osoby sprawdzającej

12.07.2024.
Anita Ryłska
podpis osoby sprawdzającej

Naczelnik
Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu (2)
Maciej Czepiel

12.07.2024

DYREKTOR
Ośrodka Chopinowskiego
w Szafarni
Agnieszka Brzezińska
dyrektor jednostki

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

9.07.24
Kierownik Biura Realizacji Inwestycji
Anita Ryłska
Dyrektor departamentu merytorycznego
Kierownik Komórki ds. Inwestycji
Wiceministerstwo Kultury i Dziedzictwa
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Członek Zarządu
Zbigniew Ostrowski

Handwritten notes and scribbles at the top of the page, including a large 'X' and some illegible text.

Handwritten text in the middle section, possibly a list or set of instructions.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date.

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania „Remont elewacji - przygotowanie dokumentacji projektowej”

1. Ocena celowości i ekonomicznej efektywności realizacji zadania

Remont elewacji będzie kolejnym krokiem w procesie długofalowych działań związanych z przywróceniem pałacowi rodziny Dziewanowskich dawnej świetności. Po zakończeniu szeregu inwestycji przeprowadzonych w poprzednich latach mających na celu zatrzymanie degradacji zabytku, wykonanie nowej elewacji byłoby pierwszym, widocznym dla odwiedzających działaniem. Kolejnym celem jest poprawa estetyki budynku na tle pięknego zabytkowego parku. Kolejnym z celów jest wypełnienie zaleceń inspektorów budowlanych zlecających wykonanie napraw elewacji w trakcie corocznych, obowiązkowych kontroli. Aby doszło do ww. remontu konieczne jest sporządzenie niezbędnej dokumentacji, która pozwoli przeprowadzić prace w sposób zgodny ze sztuką, a efekt tych prac będzie trwały i wieloletni. Jednakże głównym powodem tak pilnej konieczności rozpoczęcia prac projektowych, a w dalszych krokach budowlanych są coraz szybciej postępujące zniszczenia już nie tylko warstwy elewacji, ale także tynku, który zaczyna odspajać się w dużej ilości miejsc, stwarzając realne zagrożenie dla zwiedzających Ośrodek. Pojawianie się uszkodzeń zwiększyło swoją częstotliwość zwłaszcza w trakcie trwającej, bardzo wilgotnej i wietrznej zimy. Zwlekanie z rozpoczęciem prac będzie także zwiększać koszt przeprowadzenia samego remontu powodując konieczność ingerencji i odtwarzania coraz głębszych warstw ścian. Poniżej kilka przykładów degradacji.

2. Zasadność planowanego zakresu rzeczowego i termin realizacji zadania

Elewacja XIX-wiecznego pałacu w Szafarni uległa znacznej degradacji na przestrzeni ostatnich lat. Szereg błędów budowlanych, zawilgocenie murów budynku, brak odpowiedniego drenażu doprowadziły do sytuacji, gdzie elewacja płatami odpada z budynku. Wątpliwościom podany jest kolor elewacji, który nie ma znamion historycznych barw, które niegdyś pałac mógł nosić. Aby przystąpić do prac remontowych konieczne jest sporządzenie niezbędnej dokumentacji. Na podstawie posiadanego przez Ośrodek Chopinowski programu prac konserwatorskich sporządzony zostanie projekt budowlany, który wskaże kierunek prac zastosowanie materiałów w zgodzie ze sztuką i historią tego miejsca. Dokument ten jest niezbędny w procesie ubiegania się o dofinansowanie remontu elewacji. Zgodnie z obowiązującymi regulaminami udzielania dotacji jednostki mają obowiązek przedłożyć projekt budowlany już na etapie składania wniosku o dofinansowanie prac. Brak projektu stanowi błąd formalny i odrzucenie wniosku bezpośrednio po jego złożeniu.

Termin realizacji zadania to trzeci i czwarty kwartał 2024 r. Koszty zadania zostaną poniesione w IV kwartale 2024 r.

3. Prawidłowość obliczenia wartości zadania

Wartość zadania została obliczona na podstawie wstępnych rozmów z biurami projektowymi oraz otrzymanej oferty.

4. Realność kwot środków własnych i środków z innych źródeł planowanych na finansowanie zadania

W zadaniu nie przewidziano środków własnych jednostki. Jedynym źródłem finansowania składanego wniosku jest budżet Województwa.

5. Planowany okres zagospodarowania zakupionego składnika majątkowego i planowana kwota środków finansowych wraz z źródłem ich pochodzenia, które umożliwią zagospodarowanie efektów rzeczowych zadania w planowanym okresie

Nie dotyczy.

6. Informacje o tytule prawnym do nieruchomości, obiekcie w którym zrealizowany będzie finalny efekt rzeczowy zadania

Umowa EK – II – 0116-WSPF-21/2004 z dnia 18 sierpnia 2004 r., stanowiąca o utworzeniu i współprowadzeniu przez Województwo i Gminę samorządowej instytucji kultury.

Ośrodek Chopinowski
w Szafarni
87-404 Radomin
tel./fax 56 682 79 30
NIP 503-000-92-73, Regon 871717019

DYREKTOR
Ośrodka Chopinowskiego
w Szafarni
A. Brzezińska
Agnieszka Brzezińska