

Załącznik nr 3 do uchwały Zarządu nr 28/12/14/21

**Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej**  
w Toruniu  
87-100 TORUŃ, ul. Bartkiewicza 93  
tel. 56 657 14 60, fax 56 657 14 61  
NIP 8792086150, REGON 361502012

Załącznik do uchwały Nr 11/617/24 Zarządu  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 lipca  
2024 r.

(miejscowość, data sporządzenia)

.....  
(jednostka sporządzająca)

## HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY ZADANIA

**I. Nazwa zadania: Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu – Przebudowa obiektu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu**

### II. Zestawienie kosztów (nakładów):

Lp.	Treść / podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość zadania z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
		3	4									
1.	Przebudowa obiektu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu  (Wykonanie koncepcji oraz projektu zagospodarowania przestrzennego na obiekcie przy ulicy Skłodowskiej 27/29 w Toruniu)	Ilość	-	Środki własne województwa Dotacje z budżetu państwa Środki UE / IŻ Środki własne jednostki Inne źródła	- - - - -	159.525,00 - - - -	- - - - -	159.525,00 - - - -	-	-	-	159.525,00
		Cena jednostkowa	-	Razem	-	159.525,00	-	159.525,00	-	-	-	159.525,00
		wartość	-		-	159.525,00	-	159.525,00	-	-	-	159.525,00

RAZEM	X	Środki własne województwa		159.525,00	-	-	-	159.525,00
		Dotacje z budżetu państwa		-	-	-	-	-
		Środki UE / IZ		-	-	-	-	-
		Środki własne jednostki		-	-	-	-	-
		Inne źródła		-	-	-	-	-
		<b>RAZEM</b>		<b>159.525,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159.525,00</b>

  
 Starszy Inspektor (sporządził)

*Szymon Wiśniewski*

**Departament merytoryczny**  
 Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

**Komórka ds. Inwestycji**  
 Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

**Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie**

**GLÓWNY KASIEGOWY**

*mgr Sławomir Konrad*

Naczelnik  
 Wydziału Polityki Społecznej  
  
*Jacek Gubani*  
 podpis osoby sprawdzającej

.....  
 podpis osoby sprawdzającej

*Regionalnego Ośrodka w Toruniu*  
**Stycyk-Brochocka**

*Sybil*  
 Dyrektor Jednostki  
**Departamentu Spraw Społecznych i Zarówno**  
*(1)*

*Krysina Zejmo-Hysocka*  
 Dyrektor departamentu merytorycznego

Naczelnik  
 Wydziału Zamówień Publicznych,  
 i Partnerstwa Publiczno-Prawnego  
  
*(3)*

Dyrektor / kierownik komórki ds. inwestycji  
**Województwa Pomorskiego** *(4)*

*Województwa Pomorskiego*

Naczelnik  
 Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu  
  
*Maciej Czepiel*  
*(2)*

MAKSZALNA WOLNA JEDYTWA  
 Członek Zarządu

**Członek Zarządu**  
 Województwa Kujawsko-Pomorskiego

*Piotr Caibecki*  
*(1)*  
  
**Marek Wojtkowski**

## Część opisowa do Harmonogramu rzeczowo – finansowego

**Nazwa zadania:** ~~Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu~~ – Przebudowa obiektu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu

### 1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

Planowana jest termomodernizacja budynku zabytkowego pod względem zwiększenia efektywności energetycznej w obiekcie 4 przy ulicy M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu. Prace obejmować będą głęboką i kompleksową modernizację energetyczną budynku, w tym: ocieplenia obiektu, wymiany pokrycia dachu, okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne wraz z instalacją, przebudowy systemów grzewczych (wraz z wymianą i przyłączeniem źródła ciepła), systemów wentylacji i klimatyzacji oraz zastosowanie systemów zarządzania budynkiem, instalacji systemów chłodzących, w tym również z OZE.

### 2. Zakres rzeczowy zadania.

W celu prawidłowego wykonania zadania prace dot. wyłonienia projektanta na opracowanie wielobranżowej koncepcji projektowej budynku nr 4 przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych pozwoleń, zostały zlecone Kujawsko-Pomorskim Inwestycjom Regionalnym. Następnie w wyniku przeprowadzonego przetargu zlecono firmie Complex Investment opracowanie projektu budowlanego.

Część środków zaplanowanych na 2023 roku nie została wydatkowana w ubiegłym roku dlatego środki te wprowadzono do planu jednostki na rok 2024 r. Niewydatkowanie ww. środków wynikało z opóźnień w uzyskaniu przez firmę Complex Investment niezbędnych decyzji administracyjnych oraz opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków.

### 3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Zrealizowanie zadania pozwoli na – przystąpienie do naboru ogłoszonego w ramach Funduszu Europejskiego dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027, działanie 2.4 Ciepłownie, sieci ciepłownicze i efektywność energetyczna budynków zabytkowych, Schemat 1: Wzrost efektywności energetycznej budynków zabytkowych podległych Samorządowi Województwa. Ponadto zostanie wyłoniony Wykonawca robót budowlanych oraz inwestor zastępczy.

Zastępca Dyrektora  
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej  
w Toruniu  
Sylvia Stecyk-Brochocka