

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Udzielenie pełnomocnictwa Panu Pawłowi Wiśniewskiemu – Prezesowi Zarządu Regionalnego Ośrodka Zrównoważonego Rozwoju spółka z o.o. z siedzibą w Przysieku do wszelkich czynności prowadzących do wydania przez właściwy organ decyzji zatwierdzającej projekt podziału geodezyjnego nieruchomości położonej w obrębie 0013 Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 279/80 o pow. 4,6326 ha, KW nr TO1T/00071298/3.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. W myśl art. 33 § 1 i § 2 op. cit. ustawy pełnomocnikiem może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Stosownie do postanowień art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Stary Toruń, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej w obrębie 0013 jako działka ewidencyjna nr 279/80 o pow. 4,6326 ha, KW nr TO1T/00071298/3. Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju spółka z o.o. z siedzibą w Przysieku jest użytkownikiem niniejszej nieruchomości na podstawie zawartej w dniu 1 października 2018 r. umowy użyczenia. Spółka z wykorzystaniem części nieruchomości realizuje projekt, w ramach którego powstaje Centrum Logistyczno-Wystawiennicze w Przysieku. Proponowany podział geodezyjny ma na celu wydzielenie części nieruchomości objętej powyżej wskazanym zamierzeniem inwestycyjnym. Niniejsze umożliwi w przyszłości podwyższyć kapitał zakładowy Spółki, której Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest jedynym udziałowcem poprzez wniesienie nieruchomości jako wkładu niepieniężnego.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem udzielenia pełnomocnictwa będzie umożliwienie Prezesowi Zarządu Regionalnego Ośrodka Zrównoważonego Rozwoju spółka z o.o. z siedzibą w Przysieku podjęcia działań mających na celu podział geodezyjny działki ewidencyjnej nr 279/80 zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.