

PAŁAC LUBOSTROŃ
LUBOSTROŃ
89-210 ŁABISZYN
.....
wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania: Pałac Lubostroń w Lubostroniu- remonty

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZSK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.						
1	Remont dachu obiektu piwnic w fosie	ilość	1,00	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła Razem			125 654,00				125 654,00						
		cena jedn.	125 654,00									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	125 654,00									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM							125 654,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125 654,00					
RAZEM							125 654,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125 654,00					

Podpis jest prawdziwy
Dokument podpisany przez Irena
Pilarzka
Data: 2024.09.05 12:33:07 CEST
sporządził

Podpis jest prawdziwy
Dokument podpisany przez Aleksandra
Bożumiła Nowaka
Data: 2024.09.05 12:55:31 CEST
dyrektor jednostki

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Naczelnik
Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu (2)
Mieczysław Ganiel

główny specjalista
Urzędu Wojewódzkiego
Anna Rzemysłowska
Dyrektor
podpis osoby sprawdzającej
Departamentu Zamówień Publicznych,
Nadzoru Właściwości Inwestycji (4)
Olga Ślaska

6.09.24
Dyrektor departamentu merytorycznego

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

.....
podpis osoby sprawdzającej

Kierownik Biura
Realizacji Inwestycji

(1)

Anita Ryńska

.....
Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

11.09.2024

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

[Signature]
Członek Zarządu
Województwa Śląskiego
Członek Zarządu (1)
Dariusz Kurzawa

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania:

Pałac Lubostroń w Lubostroniu- remonty

1. uzasadnienie celowości realizacji zadania

Podczas okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu sprawności technicznej obiektu piwnic w fosie otrzymaliśmy zalecenia wymiany pokrycia dachowego, w związku ze złym stanem technicznym dachu piwnic w fosie. Skonsultowaliśmy konieczność przeprowadzenia prac z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków podczas wizji lokalnej w zespole pałacowo - parkowym. Pokrycie wykonane jest z zestawu pap asfaltowych zgrzewalnych podkładowych, jako ostatnią warstwę nie zastosowano papy wierzchniego krycia. Papy są niskiej wytrzymałości na rozciąganie i nienależycie przyklejone do podłoża. Papa jest pofałdowana i na powierzchni tworzą się zastoiska wody. Kominy wentylacji grawitacyjnej wymurowano z cegły wapienno-piaskowej, wyloty kanałów wentylacyjnych są za nisko od powierzchni dachu, w części przykryte blachą obróbki attyki. Kominy w tej sytuacji nie pełnią swojego zadania usuwania powietrza z budynku. Na skutek intensywnych opadów deszczu okazało się, że woda przedostaje się do środka obiektu. W celu zabezpieczenia przed dalszymi skutkami zaciekania należy dokonać wymiany pokrycia dachowego.

2. zakres rzeczowy zadania:

- usunąć wszystkie istniejące warstwy papy,
- naprawić ewentualne uszkodzenia podkładu cementowego,
- wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej dla uzyskania minimalnego pochylenia 4-5 %,
- ułożyć nowe pokrycie z systemowego zestawu pap zgrzewalnych, z papą wierzchniego krycia,
- rozbudować istniejące attyki, uwzględniając docelowy montaż balustrady,
- wymienić obróbki blacharskie attyki – wierzch i listwę wzdłuż pokrycia,
- ujednolicić kominy dachowe do istniejących słupów ogrodzeniowych,
- wymienić rury wentylacyjne z PCV na system wentylacji z materiałów niepalnych,
- poprowadzić przy budynku rów drenażowy z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącej kratki.

3. dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Zadanie remontowe realizowane będzie w budynku piwnice w fosie. Obiekt będzie dalej wykorzystywany zgodnie ze swym przeznaczeniem i będzie służył społeczeństwu. Efekt rzeczowy zostanie uzyskany natychmiast.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Irena Pilińska
Data: 2024.09.05 12:11:50
CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Aleksandra Bogdanila
Nowakowska
Data: 2024.09.05 12:13:52 CEST