



**Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania:**

**Zabezpieczenie kominów na budynku stajni-wozowni  
Pałacu Lubostroń w Lubostroniu**

**1. uzasadnienie celowości realizacji zadania**

W instytucji Pałac Lubostroń wskutek intensywnych opadów deszczu niezbędne są pilne prace zabezpieczające 16 kominów na budynku stajnia-wozownia tzw. stary pałac. Kominy posiadają ubytki tynkarskie oraz malarskie. Wierzchnia warstwa cegieł uległa degradacji (łuszczenie cegieł) i podczas deszczu odpada, uszkadzając poszycie dachu oraz zagraża bezpieczeństwu pracowników i odwiedzających zespół pałacowo-parkowy. Intensywne opady stwarzają zagrożenie dalszej degradacji zabytkowych budynków poprzez dostawanie się wód opadowych do wnętrza obiektu. Wojewódzki Konserwator Zabytków zlecił podjęcie działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. W celu zapobieżenia dalszym konsekwencjom (bezpieczeństwo pracowników i osób odwiedzających zespół pałacowo-parkowy w Lubostroniu) i stratom w majątku, Dyrektor podjęła decyzję o bezzwłocznej interwencji.

**2. zakres rzeczowy zadania:**

Zadanie będzie wykonane w trybie awaryjnym, zgodnie z decyzją konserwatorską na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z załączonym programem prac zostaną wykonane następujące czynności:

1. Uzupełnienie ubytków tynków.
2. Przemurowanie kominów z cegieł.
3. Pomalowanie kominów (kolorystyka - bez zmian).

**3. dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.**

Zabezpieczenie kominów budynku stajni-wozowni jest zadaniem remontowym. Efektem rzeczowym będzie zachowanie zabytkowych walorów obiektu zespołu pałacowo-parkowego w Lubostroniu. Realizacja zadania pozwoli instytucji na wiele lat uporać się z problemem.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Irena  
Piłarska

Data: 2024.10.02 13:14:28 CEST

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Aleksandra Beata Nowakowska

Data: 2024.10.02 13:16:12 CEST