

RAZEM	Środki własne województwa						RAZEM
	Dotacje z budżetu państwa	Środki UE / IZ	Środki własne jednostki	Inne źródła	RAZEM		
	545.000,00	-	545.000,00	-	34.000,00	6.396,00	504.604,00
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	545.000,00	-	545.000,00	-	34.000,00	6.396,00	504.604,00

Stary Inspektor
Szymon Szymanski
(sporządził)

Wzrost
Wydziału Polityki Społecznej
Jacek Jabant
(1)

Dyrektor
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
(Dyrektor jednostki)

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. Inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

podpis osoby sprawdzającej
Kierownik Biura Realizacji Inwestycji

podpis osoby sprawdzającej
Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel
(2)

Dyrektor departamentu merytorycznego
Dyrektor / kierownik komórki ds. inwestycji
Maciej Czepiel
(4)

Członek Zarządu

23.10.2024
poboczek

504.604

21.10.2024

23.10.2024

Część opisowa
do Harmonogramu rzeczowo – finansowego

Nazwa zadania: *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu – Wydatki inwestycyjne: opracowanie dokumentacji wraz z wyborem wykonawcy oraz nadzór inwestorski nad pracami związanymi z budową węzła ciepłowniczego*

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

W związku z budową nowego węzła ciepłowniczego w budynku nr 1 na ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 koniecznym jest opracowanie niezbędnej dokumentacji oraz nadzór nad pracami.

2. Zakres rzeczowy zadania.

W celu prawidłowego wykonania zadań niezbędne jest wykonanie n/w prac:

- 1) wykonanie dokumentacji;
- 2) wyłonienie wykonawcy;
- 3) nadzór inwestorski.

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Budowa nowego węzła pozwoli zasilić budynki w ciepło, zredukuje koszty ciągłych napraw, poprawi bezpieczeństwo.

DYREKTOR
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w Toruniu
Michał Neumann

Część opisowa
do Harmonogramu rzeczowo – finansowego

Nazwa zadania: *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu – Wydatki inwestycyjne: wykonanie koncepcji oraz projektu zagospodarowania przestrzennego na obiekcie przy ulicy Skłodowskiej 27/29 w Toruniu*

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

W związku z trwającymi pracami przebudowa oraz remont budynku 2 oraz 3 na obiekcie przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 oraz planowaniem kolejnych prac remontowych koniecznym jest wykonanie koncepcji oraz projektu zagospodarowania przestrzennego dla całego obiektu.

2. Zakres rzeczowy zadania.

W celu prawidłowego wykonania zadań niezbędne jest wykonanie n/w prac:

1) wykonanie koncepcji oraz projektu zagospodarowania przestrzennego.

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Wykonanie dokumentacji pozwoli na dostosowanie obiektu do obecnie panujących przepisów, wyznaczenie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych, zagospodarowanie chodników oraz dróg wewnętrznych, zaplanowanie terenów zielonych.

DYREKTOR
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w Toruniu

Michał Neumann

Część opisowa do Harmonogramu rzeczowo – finansowego

Nazwa zadania: *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu – Wydatki inwestycyjne: wykonanie niezbędnych prac między innymi wykonanie instalacji elektrycznej oraz teleinformatycznej na budynku mieszczącym się na obiekcie przy ul. Skłodowskiej 27/29 w Toruniu w celu dostosowania budynku do użyteczności biurowej*

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu planuje przygotowanie jednego z budynków po szpitalu psychiatrycznym do użyteczności biurowej. Budynek nie spełnia norm bezpieczeństwa. Instalacja elektryczna jest stara i nie posiada żadnych zabezpieczeń. Na budynku nie ma sieci teleinformatycznej. Budynek wymaga wymiany w zakresie stolarki okiennej, drzwi, kanalizacji.

2. Zakres rzeczowy zadania.

W celu prawidłowego wykonania zadań niezbędne jest wykonanie n/w prac:

- 1) wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z zabezpieczeniami;
- 2) wykonanie instalacji teleinformatycznej;
- 3) wykonanie drobnych wymian.

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Wykonanie w/w prac zwiększy bezpieczeństwo oraz pozwoli na zagospodarowanie budynku na pomieszczenia biurowe.

DYREKTOR
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w Toruniu

Michał Neumann

Część opisowa do Harmonogramu rzeczowo – finansowego

Nazwa zadania: *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu – Wydatki inwestycyjne:
wykonanie audytów energetycznych, ekspertyz oraz innych dokumentacji
na budynkach ROPS w celu dostosowania ich do użytkowania*

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania.

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu planuje przygotowanie dokumentacji niezbędnej do oszacowania stanu technicznego budynków posiadanych w użytkowanie. W celu oceny stanu technicznego budynków konieczne jest wykonanie ekspertyz oraz audytów energetycznych. Wykonanie audytów energetycznych konieczne jest do przygotowania wniosków o dofinansowanie w ramach projektów termomodernizacji budynków. Dla każdego z budynków konieczne jest uzyskanie świadectwa energetycznego.

2. Zakres rzeczowy zadania.

W celu prawidłowego wykonania zadań niezbędne jest wykonanie n/w prac:

1) wykonanie ekspertyz oraz audytów energetycznych;

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadania.

Wykonanie w/w zadań pozwoli na oszacowanie koniecznych prac remontowych oraz przygotowanie niezbędnej dokumentacji do wnioskowania o środki na termomodernizację budynków.

DYREKTOR
Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w Toruniu
Michał Neumann