

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

W sprawie wyrażenia zgody Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położonymi w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 3-5, Wola Zamkowa 8-10, 10A, 12A i 12 w celu realizacji projektu pn. „Forteczny Park Kulturowy”.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami położonymi w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 3-5, Wola Zamkowa 8-10, 10A, 12A i 12 oznaczonymi w obrębie 17 jako działki ewidencyjne nr 60/3 o pow. 0,4773 ha, nr 60/4 o pow. 0,0087 ha, nr 61/1 o pow. 0,9811 ha, KW nr TO1T/00052977/8 i nr 60/1 o pow. 0,0731 ha, KW nr TO1T/00154367/4, w celu realizacji projektu pn. „Forteczny Park Kulturowy”. Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu planuje pozyskać dofinansowanie z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 w ramach Działania FEKP.06.12 – Wsparcie instytucji kultury na przeprowadzenie prac remontowych, rewitalizacyjnych oraz restauratorskich obiektów. Realizacja projektu pn. „Forteczny Park Kulturowy” umożliwi kompleksową modernizację budynków i ich otoczenia. Pozwoli to na prowadzenie działalności kulturalno-edukacyjnej w ramach, której planowane jest uruchomienie „Pracowni im. Mikołaja Kopernika” koordynującej funkcjonowanie czternastu przyszłolnych obserwatoriów astronomicznych, zlokalizowanych na terenie całego Województwa Kujawsko-Pomorskiego. W tym miejscu będą odbywały się obserwacje Słońca, obiektów ciemnego nieba, będą prowadzone badania naukowe, a także działania popularyzacyjne dotyczące wiedzy o wszechświecie. Pracownia będzie znajdowała się w obiekcie historycznym tzw. „Prochowni wojennej”. Na tej bazie planuje się stworzenie dla mieszkańców województwa (młodzieży, nauczycielom, pasjonatom astronomii i historii, turystom) przestrzeni edukacyjno-kulturalnej dla swobodnego poruszania się w świecie nowoczesnych technologii, co może mieć bezpośredni wpływ na wybór konkretnych ścieżek zawodowych przez uczniów. Centrum Edukacji Astronomicznej działające w ramach Kujawsko-Pomorskiego Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu będzie sprawowało funkcję koordynatora wszelkich działań związanych z popularyzacją nauk ścisłych w korelacji z astronomią, wykorzystując przy tym architekturę i przestrzeń wyżej wskazanych nieruchomości. Mając na uwadze, iż zadanie pn. „Forteczny Park Kulturowy” zostało powierzone do realizacji wojewódzkiej samorządowej instytucji kultury – Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione. Ponadto, z uwagi na to, iż przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana przez Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji należy uzgodnić z użytkownikiem terenu. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem

odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie Kujawsko-Pomorskiemu Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu podjęcie czynności mających na celu realizację projektu pn. „Forteczny Park Kulturowy”.