

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

W sprawie wyrażenia zgody Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy ul. Rabiańskiej 20 w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które przyczyni się do wzrostu efektywności energetycznej w budynku Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Rabiańskiej 20 oznaczonej w obrębie 14 jako działka ewidencyjna nr 140 o pow. 0,0634 ha, KW nr TO1T/00014604/5. Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Galerię Sztuki Wozownia w Toruniu, która wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością, w związku z możliwością pozyskania dofinansowania na realizację projektu mającego na celu wzrost efektywności energetycznej w budynku Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu, w ramach: Działania 02,04 Schemat 1: wzrost efektywności energetycznej budynków zabytkowych podległych Samorządowi Województwa, bądź w ramach innego projektu. Pozyskane środki przeznaczone zostaną na wymianę wentylacji grawitacyjnej na wentylację mechaniczną wraz z odzyskiem ciepła, na wymianę stolarki okiennej w całym budynku oraz drzwi wejściowych do obiektu. Niniejsza zgoda umożliwi Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu przygotowanie niezbędnych dokumentów potrzebnych do złożenia wniosku, a następnie w przypadku pozyskania środków finansowych, na realizację projektu.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu podjęcie czynności mających na celu realizację zadania inwestycyjnego, które przyczyni się do wzrostu efektywności energetycznej w budynku Galerii Sztuki Wozownia w Toruniu.