

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

W sprawie wyrażenia zgody ENEA Operator Spółka z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Bydgoszczy przy ul. Markwarta 8, w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego SN-15kV.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Markwarta 8, oznaczonej w obrębie 147 jako działka ewidencyjna nr 1/5 o pow. 0,4450 ha, KW nr BY1B/00073674/4, użytkowanej przez Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy oraz Centrum Reumatologii i Rehabilitacji Spółka z o.o. w Bydgoszczy. ENEA Operator Spółka z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie wyżej wskazaną nieruchomością na cele budowlane w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego SN-15kV dla sąsiedniej działki nr 1/3, użytkowanej przez Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Bydgoszczy. Użytkownicy nieruchomości zaakceptowali planowaną trasę przebiegu linii kablowych. Centrum Reumatologii i Rehabilitacji Spółka z o.o. w Bydgoszczy poinformowało, iż planowane prace nie będą kolidowały z funkcjonowaniem jednostki, natomiast Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy oczekuje, że będą one zrealizowane maksymalnie szybko, a asfaltowa nawierzchnia zostanie doprowadzona do stanu sprzed realizacji robót budowlanych. Ponadto harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji należy uzgodnić z użytkownikami terenu.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie ENEA Operator Spółka z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz podjęcie czynności mających na celu budowę przyłącza elektroenergetycznego na potrzeby użytkownika sąsiedniej działki, tj. Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Bydgoszczy.