

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla zadań inwestycyjnych oraz remontowych

OPERA NOVA W Bydgoszczy
wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania na 2024 rok

I. Nazwa zadania: "Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowe	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	Roboty budowlane	ilość	Środki własne w budżecie	1	30 090 273,00	5 279 784,00	18 664 645,66	3 993 948,00	6 407 659,00	2 595 476,00	5 667 562,66
		cena jedn.	dotacje z budżetu		0,00		0,00				
		wartość	Środki UE/IZ		0,00		0,00				
			Środki własne jed.		0,00		0,00				
			Inne źródła		0,00		0,00				
			Razem		30 090 273,00	5 279 784,00	18 664 645,66	3 993 948,00	6 407 659,00	2 595 476,00	5 667 562,66
2	Koszt inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór)	ilość	Środki własne w budżecie	2	547 326,00	181 714,00	256 370,66	58 379,00	61 334,00	60 745,00	75 912,66
		cena jedn.	dotacje z budżetu		0,00		0,00				
		wartość	Środki UE/IZ		0,00		0,00				
			Środki własne jed.		0,00		0,00				
			Inne źródła		0,00		0,00				
			Razem		547 326,00	181 714,00	256 370,66	58 379,00	61 334,00	60 745,00	75 912,66
3	Nadzór autorski	ilość	Środki własne w budżecie	3	44 184,00	13 810,00	14 739,34	1 403,00	2 702,00	2 849,00	7 785,34
		cena jedn.	dotacje z budżetu		0,00		0,00				
		wartość	Środki UE/IZ		0,00		0,00				
			Środki własne jed.		0,00		0,00				
			Inne źródła		0,00		0,00				
			Razem		44 184,00	13 810,00	14 739,34	1 403,00	2 702,00	2 849,00	7 785,34

**CZĘŚĆ OPISOWA DO HARMONOGRAMU NA 2024 ROK
ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

pn. „Budowa parkingu przy Operze Nova w Bydgoszczy”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Na terenie planowanej inwestycji aktualnie funkcjonuje prowizoryczny, niefunkcjonalny i nieestetyczny parking samochodowy o niewystarczającej ilości stanowisk. Znalezienie miejsca parkingowego w pobliżu Opery jest utrudnione tym bardziej, że jest on usytuowany w centrum miasta, w sąsiedztwie wielu publicznych instytucji. Opracowany projekt przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova dwupoziomowego garażu podziemnego z usytuowanym nad nim placem spacerowo-wypoczynkowym z elementami zieleni. W projekcie szczególną uwagę zwrócono na ochronę rosnącego na obrzeżu terenu zabudowy pomnika przyrody (płatan klonolistny) oraz zrealizowaniu nasadzeń drzewami które rekompensują dokonane wcześniej wycinki drzew.

b) zakres rzeczowy zadania do zrealizowania w 2024 r.:

- Kontynuowanie wykopu wraz z zabezpieczeniem ścian szczelinowych;
- Kontynuowanie robót fundamentowych z realizacją podszybi wind (poziom -3);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Realizacja stropu na poziomie Bulwaru (poziom -2);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych (poziom -2);
- Realizacja stropu pod Placem Miejskim;
- Schody, balustrady i pochyty;

Instalacje sanitarne

- Instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej;

Instalacje elektryczne i oświetlenie

- Rozdzielnice elektryczne;
- Trasy kablowe mocowane do stropu;
- Instalacja uziemniająca i połączenia wyrównawcze;
- Instalacja oświetlenia podstawowego;

zakres rzeczowy zadania do zrealizowania w 2025 r.:

- Posadzki garażu (Dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Stolarka i ślusarka;
- Dźwigi;

Instalacje sanitarne

- Instalacja oddymiania.

Instalacje elektryczne i oświetlenie

- Instalacja gniazd wtykowych;
- Instalacja oświetlenia awaryjnego;
- System zajętości miejsc parkingowych;
- System parkingowy - Dostawa, instalacje, uruchomienie.

zagospodarowanie terenu nad górną kondygnacją parkingu.

c) ocena ekonomicznej efektywności zadania

Szybkie wdrożenie projektu pozwoli na osiągnięcie celów w zakładanym horyzoncie czasowym. Należy mieć na uwadze, że pozytywne oddziaływanie projektu widoczne będzie natychmiast po jego zrealizowaniu i pozwoli na trwałe rozwiązanie istniejących problemów.

d) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu poprawi warunki parkowania samochodów odwiedzających Operę Nova oraz stworzy możliwość bezpośredniego przechodzenia podziemnymi przejściami osób z parkingu do zasadniczej części gmachu operowego jak i do budowanego IV kręgu Opery. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Opracował: Wojciech Bartczak

Maciej
Figas

Elektronicznie podpisany
przez Maciej Figas
Data: 2024.12.11 10:16:11
+01'00'