

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Niniejszą uchwałą wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Ośrodkowi Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu na zawarcie kolejnej umowy najmu z Fundacją Parasol z siedzibą przy ul. Konopnickiej 13, 87-100 Toruń.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Na tej podstawie Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 lutego 2012 r. podjął uchwałę Nr XVIII/329/12 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Województwo Kujawsko-Pomorskie jest podmiotem tworzącym.

Stosownie do § 12 ust. 1 cyt. uchwały zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lub najmu, po upływie okresu, na który została zawarta, z tym samym podmiotem wymaga zgody Zarządu.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Projekt uchwały nie podlega procedurze uzgodnień.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Dyrektor Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu zwrócił się do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Fundacją „Parasol” z siedzibą przy ul. Konopnickiej 13, 87-100 Toruń. Przedmiotem najmu są dwa pomieszczenia w budynku przy ul. Szosa Bydgoska 1 w Toruniu, o łącznej powierzchni 30 m². Fundacja będzie realizowała swoje zadania statutowe przez 9 godzin w tygodniu.

Kolejny najem pomieszczenia będzie na okres trzech lat, tj. od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2027 r.

Całkowita (ryczałtowa) opłata z tytułu najmu została ustalona przez Komisję Zakładową w wysokości 110,00 zł miesięcznie.

Rada Społeczna Ośrodka, uchwałą Nr III/33/2024 z dnia 19 grudnia 2024 r., pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wynajem.

Dyrektor Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu złożyła oświadczenie, zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVIII/329/12 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 lutego 2012 r., iż wynajem pomieszczenia nie doprowadzi do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Ośrodek.

5. Ocena skutków regulacji:

Uchwałą zostanie wyrażona zgoda Wojewódzkiemu Ośrodkowi Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu na kolejny wynajem 30 m² powierzchni, przy ul. Szosa Bydgoska 1, w Toruniu. Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.