

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania na 2025 r.

I. Nazwa zadania: "Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.		
1.	Roboty budowlane FENIKS INWESTYCJE	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła(Miasto Bydgoszcz) Razem	1.	23 367 905,28	14 144 313,46	9 223 591,82	0,00	3 700 000,00	2 000 000,00	3 523 591,82		
		cena jedn.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		wartość			22 871 344,57	4 963 101,49	17 908 243,08	2 000 000,00	6 000 000,00	8 000 000,00	1 908 243,08		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					23 367 905,27	19 825 862,47	3 542 042,80	0,00	1 000 000,00	1 500 000,00	1 042 042,80		
2.	Roboty budowlane poza FENIKS INWESTYCJE	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła(Miasto Bydgoszcz) Razem	2.	69 607 155,12	38 933 277,42	30 673 877,70	2 000 000,00	10 700 000,00	11 500 000,00	6 473 877,70		
		cena jedn.			9 096 163,38	3 187 762,05	5 908 401,33	0,00	1 000 000,00	2 000 000,00	2 908 401,33		
		wartość			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					148 242 350,22	7 404 966,02	10 837 384,20	0,00	2 000 000,00	5 000 000,00	3 837 384,20		
3.	Koszty związana z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji (w tym na przebudowę infrastruktury energetycznej) poza FENIKS INWESTYCJE	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła(Miasto Bydgoszcz) Razem	3.	27 338 513,60	10 592 728,07	16 745 785,53	0,00	3 000 000,00	7 000 000,00	6 745 785,53		
		cena jedn.			947 000,00	762 174,78	184 825,22	50 000,00	50 000,00	50 000,00	34 825,22		
		wartość			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					3 145 967,77	1 786 174,77	1 359 793,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00	9 793,00		
4.	Koszt inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór) FENIKS INWESTYCJE	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła(Miasto Bydgoszcz) Razem	4.	4 092 967,77	2 548 349,55	1 544 618,22	500 000,00	500 000,00	500 000,00	44 618,22		
		cena jedn.			987 111,34	726 025,31	261 086,03	168 000,00	93 086,03	0,00	0,00		
		wartość			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					987 111,31	726 025,27	261 086,04	168 000,00	93 086,04	0,00	0,00		
5.	Koszt inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór) poza FENIKS INWESTYCJE	ilość	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła(Miasto Bydgoszcz) Razem	5.	1 974 222,65	1 452 050,58	522 172,07	336 000,00	186 172,07	0,00	0,00		
		cena jedn.			170 830,67	146 048,51	24 782,16	0,00	24 782,16	0,00	0,00		
		wartość			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					170 830,50	146 048,54	24 781,96	0,00	24 781,96	0,00	0,00		
					341 661,17	292 097,05	49 564,12	0,00	49 564,12	0,00	0,00		

[illegible]

CZĘŚĆ OPISOWA DO HARMONOGRAMU NA 2025 ROK
ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO ORAZ MIASTA BYDGOSZCZY

pn. „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Opracowana dokumentacja przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova obiektu przeznaczonego na cele kulturalne tzw. IV kręgu. Zaplanowane do zrealizowania w IV kręgu sale kameralna, kinowa oraz przestrzeń wystawiennicza stworzą kolejne możliwości przybliżania społeczeństwu dorobku kulturalnego, a także przeprowadzania imprez kongresowych, które aktualnie są realizowane z wykorzystaniem zlokalizowanych w budynku Opery sal widowiskowych, kongresowych i seminaryjnych.

Idea budowy IV kręgu jest kontynuacją koncepcji urbanistyczno-architektonicznej przedstawionej przez prof. dr. inż. arch. Józefa Chmiela w konkursie architektonicznym, na podstawie której wybudowano gmach Opery Nova (autorami architektury Opery Nova są: prof. dr. inż. arch. Józef Chmiel oraz dr. inż. arch. Andrzej Prusiewicz). Realizacja zamierzenia porządkować będzie ład urbanistyczny w tej centralnej części Bydgoszczy.

b) zakres rzeczowy zadania do zrealizowania w 2025 r.:

- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2);
- Realizacja poziomu kabin kina i dachu/tarasu (poziom +2,5);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2,5);
- Realizacja stropów dachu obiektu;
- Schody, balustrady i pochwytty (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie posadzek na poziomie IV kręgu (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek zewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu – silikatowe z przewiązką + ścianka szklana przesuwna (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Budowa drenażu stabilizacyjnego; - Rozpoczęcie wykonywania tarasów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie elewacji fasady szklanej (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Realizacja połączenia z kładką przez Brdę;
- Montaż zapadni scenicznych oraz rampy dostawczej;
- Montaż sztankietów oraz zawiesi wyposażenia sali prób scenicznych;
- Sufity podwieszone i malowanie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Instalacje wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja hydrantowa - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja kanalizacji sanitarnej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;



- Instalacje odprowadzenia skroplin - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje kanalizacji deszczowej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje centralnego ogrzewania CO - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje ciepła technologicznego CT - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Węzeł cieplny wymiennikowy – CO, CT, CW - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje i urządzenia wentylacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Izolacja kanałów wentylacyjnych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje klimatyzacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Biały montaż instalacji sanitarnych + wyposażenie sanitariatów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Stolarka i ślusarka (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wymiana agregatu prądotwórczego (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Zasilające linie kablowe SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Zasilające linie kablowe nN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wewnętrzne linie zasilające (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Rozdzielnice elektryczne (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Trasy kablowe mocowanie do stropu - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Kanały podpodłogowe (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Instalacje oświetlenia - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- LINIE ŚWIETLNE LED - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Poziom + 2,5 - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Poziom 0;
 - Poziom -1;
 - Poziom -2;
- Instalacja gniazd wtykowych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja oświetlenia awaryjnego - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Wyposażenie powierzchni wystawienniczej w system stelaży;
- Wyposażenie kina w kompletny system audio-wizualny wraz z kabinami tłumaczy;
- Wyposażenie sali kina w fotele systemowe;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w systemy trybun ruchomych;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w kompletny system audio-wizualny (akustyka elektroniczna);
- Wyposażenie sali prób scenicznych w fotele systemowe;
- Wyposażenie powierzchni biurowych;
- Wyposażenie szatni i kas;
- Wyposażenie baru wraz z zapleczem;
- Wyposażenie sali prób scenicznych o aparaty oświetleniowe;
- Bariery akustyczne w sali prób –
- Relingi stalowe do sali kinowej zgodnie z dokumentacją - dostawa i montaż;
- Dźwigi (dotyczy montażu materiałów wraz z dostawą);
- Zamknięcie przeciwpowodziowe;
- Bar mobilny;
- Roboty drogowe wymagania ogólne;
- Roboty przygotowawcze – rozbiórki;
- Roboty ziemne;

- Roboty rozbiórkowe;
- Podbudowy;
- Nawierzchnie;
- Roboty wykończeniowe;
- Elementy ulic;

TELEKOMUNIKACJA

- Okablowanie;
- Dostawa urządzeń telekomunikacyjnych;
- RACK 01;
- RACK 02;
- RACK 03;
- RACK 05;
- Gniazda
- Pomiary instalacji telekomunikacyjnych;
- Urządzenia telekomunikacyjne;
- Głośniki;
- Okablowanie telekomunikacyjne;

DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

- Urządzenia
- Głośniki
- Okablowanie

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU

- Okablowanie systemu sygnalizacji pożarowej;
- Urządzenia;
- Urządzenia centralne;
- Czujki i akcesoria;
- Ręczne ostrzegacze pożarowe i akcesoria;
- System bezprzewodowy;
- Sterownia i akcesoria;
- System wczesnej detekcji;
- System sterowania klapami;
- Oprogramowanie;

SYSTEM DETEKЦИИ CO I LPG W GARAŻU

- Okablowanie systemu detekcji CO i LPG w garażu;
- Urządzenia;

SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ

- Urządzenia i okablowanie;

SYSTEM SYGNALIZACJI WŁĄMANIA I NAPADU

- Urządzenia
- Okablowanie

SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU

- Urządzenia;
- Okablowanie

SYSTEM PRZYZYWOWY

BMS

- Instalacja automatyki i BMS - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;



ODBIORY TECHNICZNE ROZRUCH TECHNOLOGICZNY, UZYSKANIE
POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

c) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu przyczyni się zarówno do poprawy atrakcyjności gmachu Opery oraz poszerzenia jej oferty kulturalnej. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Za celowością oraz sposobem realizacji przedsięwzięcia przemawiają:

- efekt rewitalizacyjny „starej tkanki urbanistycznej”,
- wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców Bydgoszczy,
- rozwój przedsięwzięć kulturalnych podnoszących prestiż miasta,
- poprawa atrakcyjności turystycznej centrum miasta,
- zgodność projektu ze Strategią Rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku.

Pełnomocnik
ds. rozbudowy Opery
mgr inż. *Wojciech Bartczak*