

UCHWAŁA NR 49/2299/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 9 kwietnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2021–2025 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566, 1907 i 1940), uchwały Nr VIII/151/24 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2025–2042, zmienionej uchwałą Nr IX/162/25 z dnia 17 lutego 2025 r. oraz uchwały Nr 44/2064/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 marca 2025 r. w sprawie procedury planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 27/1101/21 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 14 lipca 2021 r. w sprawie zatwierdzenia zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2021–2024 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy, zmienionej następującymi uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr 20/780/22 z dnia 25 maja 2022 r., Nr 38/1520/22 z dnia 28 września 2022 r., Nr 50/2038/22 z dnia 21 grudnia 2022 r., Nr 26/1408/23 z dnia 3 lipca 2023 r., Nr 41/2192/23 z dnia 11 października 2023 r., Nr 47/2526/23 z dnia 22 listopada 2023 r. oraz Nr 33/1655/24 z dnia 18 grudnia 2024 r., załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Opery Nova w Bydgoszczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

LN-11.482.35.2021

Załącznik do uchwały Nr 49/2299/25
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 9 kwietnia 2025 r.

OPERA NOVA W BYDGOSZCZY

Zbiorcze zestawienie kosztów

I. Nazwa zadania: "Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

A	B	C	D	E	F	G	H	2027	
								Wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata	
								I	J
1.	Roboty budowlane FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	23 367 905,28 0,00	14 144 313,46 0,00	9 223 591,82 0,00	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	22 871 344,57 0,00 0,00	4 963 101,49 0,00 0,00	17 908 243,08 0,00 0,00	0,00	0,00
				Razem	23 367 905,27	10 321 781,98	13 046 123,29	0,00	0,00
2.	Roboty budowlane poza FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	69 607 155,12 9 096 163,38	29 429 196,93 3 187 762,05	40 177 958,19 5 908 401,33	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00 9 107 657,16 18 203 820,54	0,00 298 265,30 3 486 027,35	0,00 8 809 391,86 14 717 793,19	0,00	0,00
				Razem	947 000,00	762 174,78	184 825,22	0,00	0,00
3.	Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji (w tym na przebudowę infrastruktury energetycznej) poza FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00 947 000,00 1 894 000,00	0,00 618 612,60 1 380 787,38	0,00 328 387,40 513 212,62	0,00	0,00
				Razem	987 111,34	726 025,30	261 086,04	0,00	0,00
4.	Koszty inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór) FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	987 111,31 1 974 222,65	737 691,17 1 463 716,47	249 420,14 510 506,18	0,00	0,00
				Razem	170 830,67	146 048,51	24 782,16	0,00	0,00
5.	Koszty inżyniera kontraktu (przetargi, nadzór) poza FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	170 830,50 341 661,17	76 308,41 222 356,92	94 522,09 119 304,25	0,00	0,00
				Razem	87 912,32	60 569,45	27 342,87	0,00	0,00
6.	Nadzór autorski FENIKS INWESTYCYJNE	ilość cena jedn.		Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
		wartość		Środki UE/IZ Środki własne jednostki inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	76 599,47 164 511,79	40 562,83 101 132,28	36 036,64 63 379,51	0,00	0,00
				Razem					

	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do pomniejszenia w planowanym roku budżetowym	wydatki do pomniejszenia w latach następujących z podziałem na lata	
							2026	2027
7.	Nadzór autorski poza FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	Środki własne województwa	1 010,68	831,30	179,38	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	Środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Działania informacyjne i promocyjne FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	831,30	384,30	447,00	0,00	0,00
		cena jedn.	Razem	1 841,98	1 215,60	626,38	0,00	0,00
		wartość	Środki własne województwa	467 530,00	100 557,06	366 972,94	0,00	0,00
9.	Zakup sprzętu i wyposażenia (Środki trwałe/dostawy) FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	dotacje z budżetu państwa	232 470,00	50 000,00	182 470,00	0,00	0,00
		cena jedn.	Środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Zakup sprzętu i (Dostawy (inne niż środki trwałe) FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Razem	700 000,00	150 557,06	549 442,94	0,00	0,00
		cena jedn.	Środki własne województwa	21 598 351,59	0,00	21 598 351,59	0,00	0,00
		wartość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Podnoszenie kompetencji kadry FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Środki UE/IZ	830 405,09	0,00	830 405,09	0,00	0,00
		cena jedn.	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	Razem	21 598 351,58	0,00	21 598 351,58	0,00	0,00
12.	Działania związane ze współpracą z Partnerem Zagranicznym FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Środki własne województwa	104 993,49	0,00	104 993,49	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	Środki UE/IZ	45 010,51	0,00	45 010,51	0,00	0,00
13.	Obsługa prawna FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	Razem	150 004,00	0,00	150 004,00	0,00	0,00
		wartość	Środki własne województwa	233 765,00	40 222,82	193 542,18	0,00	0,00
14.	Działania związane ze współpracą z Partnerem Zagranicznym FENIKS BIEŻĄCE	ilość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	Środki UE/IZ	116 235,00	20 000,00	96 235,00	0,00	0,00
		wartość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Działania związane ze współpracą z Partnerem Zagranicznym FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Razem	350 000,00	60 222,82	289 777,18	0,00	0,00
		cena jedn.	Środki własne województwa	16 697,50	0,00	16 697,50	0,00	0,00
		wartość	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Obsługa prawna FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	Środki UE/IZ	8 302,50	0,00	8 302,50	0,00	0,00
		cena jedn.	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	Razem	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00
17.	Obsługa prawna FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	Środki własne województwa	41 119,33	31 165,76	9 953,57	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	Środki UE/IZ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Obsługa prawna FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	Razem	41 119,34	27 201,88	13 917,46	0,00	0,00
		wartość	Środki własne województwa	82 238,67	58 871,64	23 367,03	0,00	0,00

Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata	
						2026	2027
14. Obsługa prawna poza FENIKS INWESTYCYJNE	ilość	Środki własne województwa	7 794,67	4 662,65	3 132,02	0,00	0,00
	cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	wartość	środków UE/Iz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	7 793,07	1 506,53	6 286,54	0,00	0,00
		Razem	15 587,74	6 169,18	9 418,56	0,00	0,00
15. Zarządzanie projektem FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Środki własne województwa	114 933,01	36 067,12	78 865,89	0,00	0,00
	cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	wartość	środków UE/Iz	57 147,77	17 933,40	39 214,37	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem	172 080,78	54 000,52	118 080,26	0,00	0,00
16. Przygotowanie projektu FENIKS (studium wykonalności oraz badania popytu) FENIKS BIEŻĄCE	ilość	Środki własne województwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cena jedn.	dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	wartość	środków UE/Iz	22 682,43	22 682,43	0,00	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	45 617,57	45 617,57	0,00	0,00	0,00
		Razem	68 300,00	68 300,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM		Środki własne województwa	57 243 118,26	19 240 400,26	38 002 718,00	0,00	0,00
		dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		środków UE/Iz	24 183 597,87	5 073 717,32	19 109 880,55	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	45 617,57	45 617,57	0,00	0,00	0,00
		Razem	56 305 199,00	12 122 315,00	44 182 884,00	0,00	0,00
Ogółem środki inwestycyjne		Środki własne województwa	437 777 532,70	36 482 050,15	401 295 482,55	0,00	0,00
		dotacje z budżetu państwa	56 305 199,26	19 063 553,26	37 241 646,00	0,00	0,00
		środków UE/Iz	23 701 749,66	4 963 101,49	18 738 648,17	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem	136 312 147,92	36 148 969,75	100 163 178,17	0,00	0,00
Ogółem środki bieżące		Środki własne województwa	937 919,00	1 76 847,00	761 072,00	0,00	0,00
		dotacje z budżetu państwa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		środków UE/Iz	481 848,21	110 615,83	371 232,38	0,00	0,00
		inne źródła (Miasto Bydgoszcz)	45 617,57	45 617,57	0,00	0,00	0,00
		Razem	1 465 384,78	333 080,40	1 132 304,38	0,00	0,00

Paweł Wietrzykowski
przełożony

dyrektor jednostki
Maciej Figas
Elektronizmie podpisany przez
Maciej Figas
Data: 2025.03.12 14:52:51
+01'00'

Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w latach poprzednich	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym	wydatki do poniesienia w latach następujących z podziałem na lata	
						2026	2027

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym


 Dyrektor departamentu merytorycznego
 Kultury i Dziedzictwa Narodowego
 Józefo Janczarski

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony


 Naczelnik Wydziału Kultury
 Marzanna Olszewska
 13.03.2025

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

17. 03. 2025

.....
 podpis osoby sprawdzającej
 Ania Fajlska
 Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji
 Michał Góralczyk

Naczelnik
 Wydziału Inwestycji
 (1)
 Maciej Czepiel

Wicemarszałek Województwa
 Kujawsko-Pomorskiego
 (4)

Członek Zarządu

Zbigniew Ostrowski

**CZĘŚĆ OPISOWA DO ZZK ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO ORAZ MIASTA BYDGOSZCZY
W LATACH 2022 - 2025**

**pn. „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg”
z uwzględnieniem środków z budżetu EFRR**

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Opracowana dokumentacja przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova obiektu przeznaczonego na cele kulturalne tzw. IV kręgu. Zaplanowane do zrealizowania w IV kręgu sale kameralna, kinowa oraz przestrzeń wystawiennicza stworzą kolejne możliwości przybliżania społeczeństwu dorobku kulturalnego, a także przeprowadzania imprez kongresowych, które aktualnie są realizowane z wykorzystaniem zlokalizowanych w budynku Opery sal widowiskowych, kongresowych i seminarijnych.

Idea budowy IV kręgu jest kontynuacją koncepcji urbanistyczno-architektonicznej przedstawionej przez prof. dr. inż. arch. Józefa Chmiela w konkursie architektonicznym, na podstawie której wybudowano gmach Opery Nova (autorami architektury Opery Nova są: prof. dr. inż. arch. Józef Chmiel oraz dr. inż. arch. Andrzej Prusiewicz). Realizacja zamierzenia porządkować będzie ład urbanistyczny w tej centralnej części Bydgoszczy.

b) zakres rzeczowy zadania:

W ramach zadania inwestycyjnego zostanie wybudowany tzw. IV krąg Opery Nova.

IV krąg Opery scharakteryzowany jest następującymi parametrami:

- powierzchnia zabudowy 1.330 m² (na poziomie placu wejściowego do Opery);
- powierzchnia użytkowa 5.692 m²;
- kubatura 37.294 m³.

IV krąg Opery zawierać będzie:

- salę kameralną, która jednocześnie będzie wykorzystywana jako sala prób scenicznych. Będzie ona miała parametry takie jak scena główna Opery z fosą orkiestrową dla 70 muzyków. Sala kameralna posiadać będzie widownię dla 485 osób i zostanie wyposażona w komplet urządzeń scenicznych, takich jak zapadnie i sztankiety oraz sprzęt oświetleniowy i nagłośnieniowy;
- hol dla widzów z zapleczem szatniowo-sanitarnym;
- przestrzeń wystawienniczą wielofunkcyjną z dużymi możliwościami aranżacyjnymi;
- salę kinową dla 205 widzów, z niezbędnym zapleczem technicznym;
- łączniki z budynkiem głównym Opery na kilku poziomach, zapewniających dużą elastyczność funkcjonalną obiektu.

Zagospodarowanie terenu obejmować będzie:

- plac przed wejściami do budynku głównego Opery i do IV kręgu, powiązany i zharmonizowany z nawierzchnią placu istniejącego;
- rozwiązanie powiązań pieszych i rowerowych z kładki nad Brdą na bulwar nadrzeczny przy terenach Opery.

W oddzielnych dziecięciu przetargach planujemy pozyskać specjalistyczne wyposażenie obejmujące:

- urządzenia mechaniczne sceny;
- wyposażenie oświetlenia teatralnego;
- wyposażenie elektroakustyczne;
- wyposażenie multimedialne;
- kinotechnikę;
- kurtynę teatralną sali wielofunkcyjnej;
- rozkładane trybuny, fotele sali kameralnej i sali kinowej oraz podłogę baletową;
- wyposażenie gastronomiczne
- wyposażenie sali wielofunkcyjnej wraz z promocyjnymi ekranami LED.

Zadaniem objęte są również koszty sprawowania nadzoru inwestycyjnego nad całością realizowanych robót i dostaw przez powołanego Inżyniera kontraktu, koszty nadzoru autorskiego projektantów, koszty obsługi zadania przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną oraz koszty na działania wymagane w realizacji programu FEnIKS. Nadzór inwestorski sprawowany przez Inżyniera kontraktu w procedurach FIDIC został powołany mając w perspektywie pozyskania na realizację inwestycji środków pomocowych Unii Europejskiej. Pozycja „Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji” przeznaczone są na:

- pokrycie kosztów robót i dostaw niemożliwych do przewidzenia w okresie projektowania, nie modyfikujących ogólnego charakteru inwestycji o ile są one konieczne do zrealizowania i są niezbędne dla uzyskania przewidywanego efektu użytkowego całego zamierzenia inwestycyjnego;
- pokrycie kosztów dostosowania obiektu do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami wynikłych z zaplanowanego do zrealizowania przez wyspecjalizowany podmiot przed odbiorem końcowym robót od wykonawcy;
- pokrycie kosztów przeglądów i prób nie ujętych w zakresie robót budowlanych i związanych w szczególności z bezpieczeństwem użytkowania;
- pokrycia kosztów regulacji urządzeń i systemów nie objętych próbami montażowymi;
- pokrycie kosztów opracowania na czas przyszłej eksploatacji IV kręgu, instrukcji eksploatacyjnych i konserwacyjno-remontowych elementów budynku instalacji oraz specjalistycznego wyposażenia realizowanych przez wykonawców robót budowlanych i dostawców systemów;
- pokrycie kosztów nie objętych dokumentacją projektową a wymaganych do wykonania w związku ze zmieniającymi się przepisami a także dodatkowymi wymogami instytucji dopuszczających obiekt do użytkowania oraz zaleceniami wydawanymi zgodnie z wymogami prawa budowlanego podczas obowiązkowej kontroli przeprowadzanej przez administrację budowlaną.

W ramach realizowanego zadania przeprowadzone zostaną wszystkie wymagane prawem próby odbiorowe, opracowane instrukcje eksploatacyjne a także pozyskana zostanie zgoda organów nadzoru budowlanego na użytkowanie obiektu.

W 2022 r. zrealizowano następujące czynności:

- Pozyskano kancelarię do obsługi prawnej inwestycji;
- Wznowiono umowę na obsługę inwestycji przez inżyniera kontraktu;
- Zawarto umowę na nadzór autorski;
- Ogłoszono przetarg na roboty budowlane IV kręgu wraz z infrastrukturą parkingową. W dniu 24 listopada dokonano wyboru wykonawcy wybierając firmę BUDIMEX S.A. Od dokonanego wyboru odwołała się firma ALSTAL GRUPA BUDOWLANA Sp. z o.o. Krajowa Izba Odwoławcza oddaliła złożone odwołanie i wybór firmy BUDIMEX S.A. uprawomocnił się;
- Przeprowadzono przetarg na przełożenie kabli energetycznych SN. Koszt przełożenia kabli był większy niż zakładano to w planach. Po zaakceptowaniu przez Urząd Marszałkowski zwiększonych wydatków na modernizację zasilania energetycznego w dniu 6.10.2023 r. podpisano umowę z firmą „MEGAPOL” S.A.;
- Wymówiono umowę dzierżawy terenu na którym prowadzona była działalność parkingowa w celu uprzątnięcia terenu przed wprowadzeniem na plac budowy wykonawcy robót budowlano-montażowych;
- Dokonano wytyczenie geodezyjne budynku w terenie jako element przygotowawczy robót budowlanych;
- Pozyskano dziennik budowy i zgłoszono Powiatowemu Inspektorowi Budowlanemu dla Miasta Bydgoszczy zamiar rozpoczęcia budowy (robót przygotowawczych);

W 2023 r. zrealizowano:

- Przekazano wykonawcy robót budowlano-montażowych plac budowy;
- Przebudowano linie kablowe SN usytuowane na terenie planowanej budowy IV kręgu;
- Przeprowadzono badania archeologiczne. Trwają prace kameralne;
- Usunięto z placu budowy zbędne elementy istniejącej elementów małej architektury;
- Zlikwidowano zbędne podziemne instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne;
- Wykonano tymczasowe na okres budowy, sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej;
- Wykonano nowe docelowe podziemne sieci wodno-kanalizacyjne;
- Wykonano ścianki szczelinowe docelowo stanowiące podziemne ściany zewnętrzne ;
- Rozpoczęto usuwanie ziemi z przestrzeni pomiędzy ściankami szczelinowymi;

W 2024 r. planowane są do zrealizowania:

- Dokończenie usuwania ziemi z przestrzeni pomiędzy ściankami szczelinowymi;
- Roboty fundamentowe i realizacja podszybi wind i zapadni (poziom -3);
- Realizacja ścian , słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Rozpoczęcie realizacji stropu na poziomie bulwaru (poziom -2);
- Rozpoczęcie realizacji ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -2);
- Kontynuacja realizacji robót fundamentowych i realizacja podszybi wind i zapadni (poziom -3);
- Kontynuacja realizacji robót ścian , słupów i schodów żelbetowych (poziom -3);
- Kontynuacja realizacji robót stropu na poziomie bulwaru (poziom -2)

- Kontynuacja realizacji robót ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -2);
- Realizacja stropów i „przewyżki” sali prób scenicznych na poziomie placu wejściowego (poziom -1);
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom -1);
- Realizacja stropów na poziomie foyer budynku głównego (poziom +/- 0);
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +/- 0);
- Realizacja stropu kondygnacji biurowej (poziom +1);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +1);
- Realizacja stropów na poziomie kina (poziom +1);
- Wykonanie i montaż konstrukcji stalowych;
- Rozpoczęcie wykonywania dachu (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i deszczowej (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i deszczowej - - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje uziemiające i połączenia wyrównawcze - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Rozbudowanie rozdzielnic SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Montaż transformatora (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Zewnętrzne instalacje elektryczne i oświetleniowe – Oświetlenie zewnętrzne (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);

W 2025 r. planowane są do zrealizowania:

- Kontynuacja wykonywania robót i instalacji rozpoczętych w 2024 r.;
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2);
- Realizacja poziomu kabin kina i dachu/tarasu (poziom +2,5);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2,5);
- Realizacja stropów dachu obiektu;
- Schody, balustrady i pochwyt (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie posadzek na poziomie IV kręgu (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek zewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu – silikatowe z przewiązką + ścianka szklana przesuwana (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Budowa drenażu stabilizacyjnego; - Rozpoczęcie wykonywania tarasów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie elewacji fasady szklanej (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Realizacja połączenia z kładką przez Brdę;
- Montaż zapadni scenicznych oraz rampy dostawczej;
- Montaż sztankietów oraz zawiesi wyposażenia sali prób scenicznych;
- Sufity podwieszane i malowanie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);

- Instalacje wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja hydrantowa - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja kanalizacji sanitarnej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje odprowadzenia skroplin - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje kanalizacji deszczowej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje centralnego ogrzewania CO - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje ciepła technologicznego CT - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Węzeł cieplny wymiennikowy – CO, CT, CW - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje i urządzenia wentylacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Izolacja kanałów wentylacyjnych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacje klimatyzacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Biały montaż instalacji sanitarnych + wyposażenie sanitariatów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Stolarka i ślusarka (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wymiana agregatu prądotwórczego (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Zasilające linie kablowe SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Zasilające linie kablowe nN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wewnętrzne linie zasilające (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Rozdzielnice elektryczne (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Trasy kablowe mocowanie do stropu - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Kanały podpodłogowe (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Instalacje oświetlenia - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- LINIE ŚWIETLNE LED - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Poziom + 2,5 - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Poziom 0;
 - Poziom -1;
 - Poziom -2;
- Instalacja gniazd wtykowych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja oświetlenia awaryjnego - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Wyposażenie powierzchni wystawienniczej w system stelaży;
- Wyposażenie kina w kompletny system audio-wizualny wraz z kabinami tłumaczy;
- Wyposażenie sali kina w fotele systemowe;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w systemy trybun ruchomych;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w kompletny system audio-wizualny (akustyka elektroniczna);
- Wyposażenie sali prób scenicznych w fotele systemowe;
- Wyposażenie powierzchni biurowych;
- Wyposażenie szatni i kas;
- Wyposażenie baru wraz z zapleczem;
- Wyposażenie sali prób scenicznych o aparaty oświetleniowe;
- Bariery akustyczne w sali prób –
- Relingi stalowe do sali kinowej zgodnie z dokumentacją - dostawa i montaż;

- Dźwigi (dotyczy montażu materiałów wraz z dostawą);
- Zamknięcie przeciwpowodziowe;
- Bar mobilny;
- Roboty drogowe wymagania ogólne;
- Roboty przygotowawcze – rozbiórki;
- Roboty ziemne;
- Roboty rozbiórkowe;
- Podbudowy;
- Nawierzchnie;
- Roboty wykończeniowe;
- Elementy ulic;

TELEKOMUNIKACJA

- Okablowanie;
- Dostawa urządzeń telekomunikacyjnych;
- RACK 01;
- RACK 02;
- RACK 03;
- RACK 05;
- Gniazda
- Pomiary instalacji telekomunikacyjnych;
- Urządzenia telekomunikacyjne;
- Głośniki;
- Okablowanie telekomunikacyjne;

DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

- Urządzenia
- Głośniki
- Okablowanie

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU

- Okablowanie systemu sygnalizacji pożarowej;
- Urządzenia;
- Urządzenia centralne;
- Czujki i akcesoria;
- Ręczne ostrzegacze pożarowe i akcesoria;
- System bezprzewodowy;
- Sterownia i akcesoria;
- System wczesnej detekcji;
- System sterowania klapami;
- Oprogramowanie;

SYSTEM DETEKCJI CO I LPG W GARAŻU

- Okablowanie systemu detekcji CO i LPG w garażu;
- Urządzenia;

SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ

- Urządzenia i okablowanie;

SYSTEM SYGNALIZACJI WŁĄMANIA I NAPADU

- Urządzenia
- Okablowanie

SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU

- Urządzenia;
- Okablowanie

SYSTEM PRZYZYWOWY

BMS

- Instalacja automatyki i BMS - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;

ODBIORY TECHNICZNE ROZRUCH TECHNOLOGICZNY, UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

c) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu przyczyni się zarówno do poprawy atrakcyjności gmachu Opery oraz poszerzenia jej oferty kulturalnej. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Za celowością oraz sposobem realizacji przedsięwzięcia przemawiają:

- efekt rewitalizacyjny „starej tkanki urbanistycznej”,
- wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców Bydgoszczy,
- rozwój przedsięwzięć kulturalnych podnoszących prestiż miasta,
- poprawa atrakcyjności turystycznej centrum miasta,
- zgodność projektu ze Strategią Rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku.

Maciej Figas

Elektronicznie podpisany
przez Maciej Figas
Data: 2025.03.06 12:43:57
+01'00'

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie zmiany zbiorczego zestawienia kosztów na lata 2021–2025 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566, z późn. zm.) w brzmieniu: „Zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr VIII/151/24 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2025–2042 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 44/2064/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 marca 2025 r. w sprawie w sprawie procedury planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zbiorczego zestawienia kosztów.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg.

Zmiana zbiorczego zestawienia kosztów polega na urealnieniu wartości poszczególnych pozycji zbiorczego zestawienia kosztów, zaktualizowaniu wartości zadania w poszczególnych latach, zmniejszeniu całkowitej wartości zadania w latach 2021–2025.

Całkowita wartość zadania w latach 2021–2025 zostaje zmniejszona z kwoty 138.478.692,95 zł łącznie, o kwotę 701.160,25 zł, do kwoty 137.777.532,70 zł łącznie, w tym:

- ze środków własnych województwa – 57.243.118,26 zł – bez zmian,
- ze środków UE – 24.183.597,87 zł – bez zmian,
- ze środków własnych jednostki – 45.617,57 zł – bez zmian,
- ze środków Miasta Bydgoszczy – zmniejszenie z kwoty 57.006.359,25 zł, o kwotę 701.160,25 zł, do kwoty 56.305.199,00 zł.