



Elektronicznie podpisany przez:  
Aneta Jędrzejewska  
dnia 27 marca 2025 r.

**UCHWAŁA NR 47/2166/25 (3)**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

Elektronicznie podpisany przez:  
Dariusz Kurzawa  
dnia 27 marca 2025 r.

z dnia 24 marca 2025 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

Elektronicznie podpisany przez:  
Piotr Franciszek Calbecki  
dnia 27 marca 2025 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, z późn. zm.<sup>1)</sup>), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się informację o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

**Piotr Calbecki**

Wicemarszałek  
Województwa

**Aneta Jędrzejewska**

Członek Zarządu  
Województwa

**Dariusz Kurzawa**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1717, 1756 i 1907 oraz z 2025 r. poz. 39.

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, z późn. zm.) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego zobowiązany jest przedstawić Sejmikowi Województwa w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym informację o stanie mienia województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Na mocy podjętej w dniu 15 stycznia 2025 r. przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwały Nr 37/1754/25 Dyrektor Departamentu Zamówień Publicznych i Nadzoru Właścicielskiego został zobowiązany do przygotowania i przekazania Zarządowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. Stosownie do treści art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego powinna zawierać dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności, innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i akcjach. Informacja powinna również zawierać dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz dane o zmianach w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji. Przygotowana informacja obejmuje stan mienia oraz jego zmiany w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2024 r.

### 5. Ocena skutków regulacji:

Podjęcie uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie województwa.

# **Informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku

**Spis treści:**

|                                                                                                                                                                                                    |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>WYCIĄG Z INFORMACJI O STANIE MIENIA WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO</b>                                                                                                                        | <b>4</b>  |
| <b>1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami</b>                                                                                                                                         | <b>5</b>  |
| <b>2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>                                                                                                                                                  | <b>7</b>  |
| <b>2.1. Zbiornice zestawienie nieruchomości (stan z 31.12.2023 i 31.12.2024 r.)</b>                                                                                                                | <b>7</b>  |
| <b>2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na 31.12.2024 r.</b>                                                                                      | <b>8</b>  |
| 2.2.1. Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                                                                            | 15        |
| 2.2.2. Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                                                              | 15        |
| 2.2.3. Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych                                                                                                                        | 15        |
| 2.2.4. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                       | 15        |
| 2.2.5. Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat) | 15        |
| 2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne                          | 16        |
| 2.2.7. Drogi wojewódzkie                                                                                                                                                                           | 16        |
| 2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                                                                            | 16        |
| <b>3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>                                                                                                                              | <b>17</b> |
| <b>3.1. Użytkowanie</b>                                                                                                                                                                            | <b>17</b> |
| <b>3.2. Służebność</b>                                                                                                                                                                             | <b>17</b> |
| 3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                          | 17        |
| 3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach                                                                                           | 19        |
| <b>3.3. Hipoteka</b>                                                                                                                                                                               | <b>20</b> |

|                                                                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>                      | <b>20</b> |
| <b>4.1. Zbycie nieruchomości</b>                                                                            | <b>20</b> |
| <b>4.2. Nabycie nieruchomości</b>                                                                           | <b>20</b> |
| <b>4.3. Dochody z mienia</b>                                                                                | <b>21</b> |
| 4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności                                         | 21        |
| 4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych                                    | 22        |
| 4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych                                            | 24        |
| 4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność                                 | 24        |
| 4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości | 24        |
| 4.3.6. Dochody z opłat z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego     | 24        |
| 4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych                                        | 24        |
| 4.3.8. Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień                        | 24        |
| 4.3.9. Pozostałe dochody z mienia                                                                           | 24        |
| 4.3.10. Wpływy z różnych dochodów                                                                           | 24        |
| 4.3.11. Wpływy ze zbycia praw majątkowych                                                                   | 24        |
| <b>5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>                                       | <b>25</b> |

### Wyciąg z informacji o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego

|                                                                                                                                                                                     | wartość [zł]            |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | brutto                  | netto*                  |
| <b>Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>                                                                                                                                      | <b>3 823 443 090,82</b> | <b>2 684 076 880,72</b> |
| Własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                                                                           | 1 004 571 081,13        | 680 648 629,36          |
| Użytkowanie wieczyste Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                                                              | 53 826 721,30           | 49 729 800,24           |
| Własność wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych                                                                                                                       | 284 397 547,24          | 204 358 777,61          |
| Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                       | 112 277 130,48          | 75 289 003,17           |
| Użytkowanie wieczyste wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat) | 15 604 659,11           | 9 056 631,14            |
| Gruntły stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne                 | 11 150 778,30           | 11 150 778,30           |
| Drogi wojewódzkie                                                                                                                                                                   | 2 341 615 173,26        | 1 653 843 260,90        |
| <b>Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego</b>                                                                                                                             | <b>1 910 390 684,45</b> | <b>893 016 883,72</b>   |
| <b>Ograniczone prawa rzeczowe</b>                                                                                                                                                   | <b>29 978,70</b>        |                         |
| Służebność                                                                                                                                                                          | 0,00                    |                         |
| Hipoteka                                                                                                                                                                            | 29 978,70               |                         |
| <b>Dochody z mienia</b>                                                                                                                                                             | <b>14 214 972,63</b>    |                         |
| Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności                                                                                                                        | 356 635,86              |                         |
| Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych                                                                                                                   | 124 922,53              |                         |
| Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych                                                                                                                           | 1 061 691,79            |                         |
| Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności                                                                                                    | 8 117,81                |                         |
| Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości                                                                                | 48 360,00               |                         |
| Dochody z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego                                                                                            | 2 500,00                |                         |
| Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych                                                                                                                       | 2 208 810,00            |                         |
| Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień                                                                                                       | 80,00                   |                         |
| Pozostałe dochody z mienia                                                                                                                                                          | 305 339,28              |                         |
| Wpływy z różnych dochodów                                                                                                                                                           | 98 525,36               |                         |
| Wpływy ze zbycia praw majątkowych                                                                                                                                                   | 9 999 990,00            |                         |
| <b>Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach</b>                                                                                                                  | <b>910 116 511,00</b>   |                         |
| Wartość nominalna akcji                                                                                                                                                             | 175 543 450,00          |                         |
| Wartość nominalna udziałów                                                                                                                                                          | 734 573 061,00          |                         |

\* kwota netto = brutto – amortyzacja

## 1. Wykaz podmiotów gospodarujących nieruchomościami

### Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe

| lp. | nazwa                                                                                                                                                      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Biblioteka Pedagogiczna im. gen. bryg. prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu                                                                                 |
| 2   | Brodnicki Park Krajobrazowy                                                                                                                                |
| 3   | Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy                                                                                                                   |
| 4   | Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy                                                                                                                   |
| 5   | Krajeński Park Krajobrazowy                                                                                                                                |
| 6   | Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku                                                                             |
| 7   | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy                                                                                               |
| 8   | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu                                                                                                  |
| 9   | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku                                                                                               |
| 10  | Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu                                                                                                              |
| 11  | Nadgoplański Park Tysiąclecia                                                                                                                              |
| 12  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy                                                                                             |
| 13  | Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Bydgoszczy                                                                                                            |
| 14  | Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu                                                                                                           |
| 15  | Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i Niewidomej im. Louisa Braille'a w Bydgoszczy          |
| 16  | Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 dla Dzieci i Młodzieży Słabo Słyszącej i Niesłyszącej im. gen. Stanisława Maczka w Bydgoszczy |
| 17  | Kujawsko-Pomorski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. J. Korczaka w Toruniu                                                                          |
| 18  | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Toruniu                                                                                 |
| 19  | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Inowrocławiu                                                                            |
| 20  | Tucholski Park Krajobrazowy                                                                                                                                |
| 21  | Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu                                                                                             |
| 22  | Wdecki Park Krajobrazowy                                                                                                                                   |
| 23  | Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu                                                                                                                           |
| 24  | Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy                                                                                                                      |
|     | Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – drogi wojewódzkie                                                                                                  |
| 25  | Zespół Parków Krajobrazowych nad Dolną Wisłą                                                                                                               |
| 26  | Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej                                                                                    |
| 27  | Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w Ciechocinku                                                                                                                |

### Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną

| lp. | nazwa                                                                                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy                                          |
| 2   | Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy                               |
| 3   | Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu                                 |
| 4   | Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu                                                        |
| 5   | <del>Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu</del>                                |
| 6   | Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy                                       |
| 7   | Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu                                                 |
| 8   | Muzeum Archeologiczne w Biskupinie                                                         |
| 9   | Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu                           |
| 10  | Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku                                        |
| 11  | Opera "Nova" w Bydgoszczy                                                                  |
| 12  | Ośrodek Chopinowski w Szafarni                                                             |
| 13  | Pałac Lubostroń w Lubostroniu                                                              |
| 14  | Sanatorium Uzdrowskie "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.o.   |
| 15  | Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu                                                         |
| 16  | Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu                          |
| 17  | Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy                |
| 18  | Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy                                   |
| 19  | Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy                                       |
| 20  | Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu                                              |
| 21  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy                                            |
| 22  | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy                                             |
| 23  | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu                                                |
| 24  | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku                                             |
| 25  | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy                                            |
| 26  | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu                                               |
| 27  | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku                                            |
| 28  | Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu                        |
| 29  | Wojewódzki Szpital Zdrowia Psychicznego im. dr Józefa Bednarza w Świeciu                   |
| 30  | Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J. Brudzińskiego w Bydgoszczy                             |
| 31  | Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-Zakaźny im. T. Browicza w Bydgoszczy                       |
| 32  | Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza J. Popiełuszki we Włocławku |
| 33  | Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu                                    |
| 34  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu                                  |

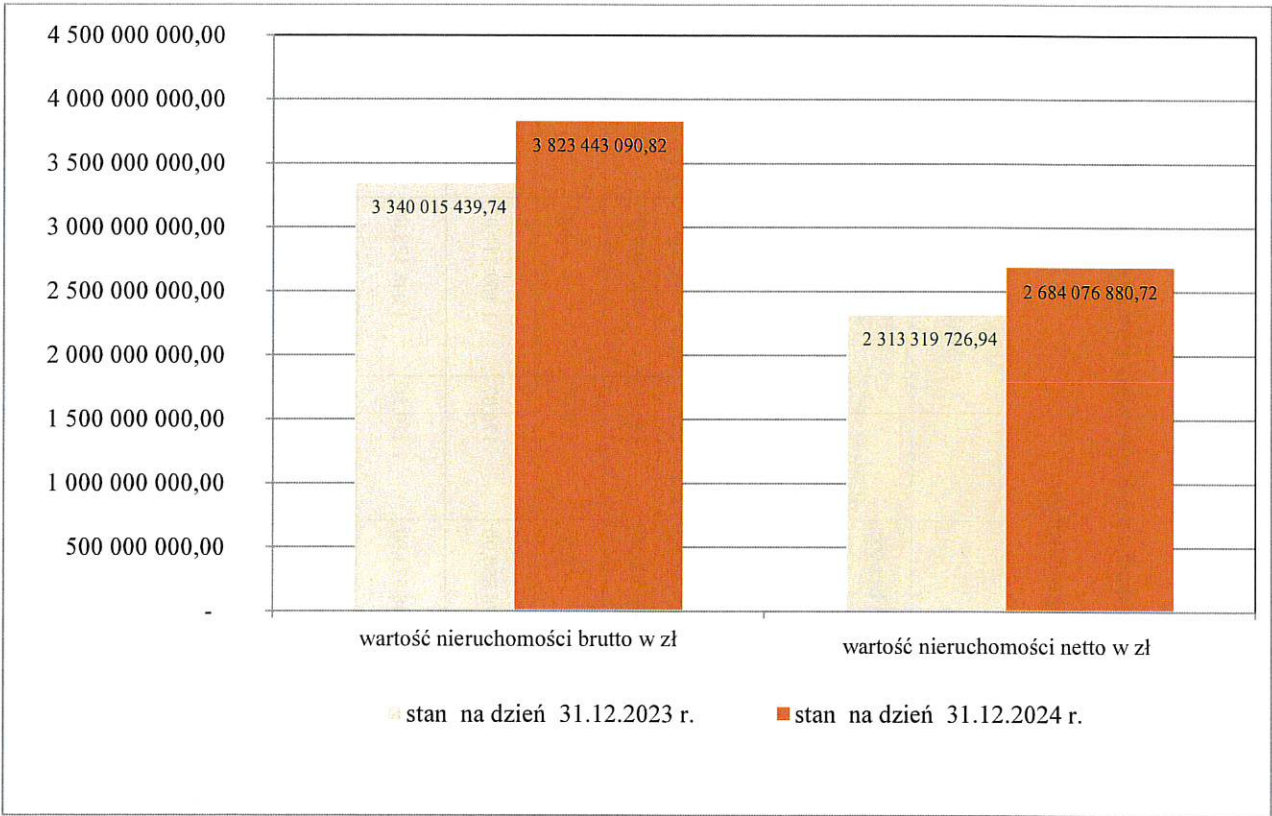
### Województwo Kujawsko-Pomorskie – pozostałe mienie

|   |                                                                                                                                       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdysponowany                                                                              |
| 2 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne |
| 3 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste                                                                |
| 4 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy                                                                                      |

## 2. Mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 2.1. Zbiorcze zestawienie nieruchomości Województwa Kujawsko-Pomorskiego (stan z 31.12.2023 r. i 31.12.2024 r.)

| lp. | wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2023 r. |                  | wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2024 r. |                  | zmiana w okresie 31.12.2024 – 31.12.2023 |                |
|-----|----------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|----------------|
|     | brutto                                       | netto            | brutto                                       | netto            | brutto                                   | netto          |
| 1.  | 3 340 015 439,74                             | 2 313 319 726,94 | 3 823 443 090,82                             | 2 684 076 880,72 | 483 427 651,08                           | 370 757 153,78 |



| lp. | środek trwały    |                           | wartość w zł wg stanu na dzień 31.12.2024 r. |                  |
|-----|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------|
|     |                  | powierzchnia              | brutto                                       | netto            |
| 1.  | grunty           | 852,6071 ha               | 149 141 466,19                               | 149 141 466,19   |
| 2.  | budynki i lokale | 455 727,94 m <sup>2</sup> | 1 306 812 741,66                             | 900 180 780,41   |
| 3.  | budowle          | -                         | 2 367 488 882,97                             | 1 634 754 634,12 |
| 4.  | ogółem           |                           | 3 823 443 090,82                             | 2 684 076 880,72 |

## 2.2. Szczegółowa informacja o stanie mienia Województwa Kujawsko-Pomorskiego wg stanu na dzień 31.12.2024 r.

### Jednostki budżetowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

|    | Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne – jednostki budżetowe          | grunty    |                     | budynki i lokale      |                     |                    | budowle             |                    | majątek ruchomy     |                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                                                                | pow. w ha | wartość brutto w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł |
| 1  | Biblioteka Pedagogiczna im. gen. Bryg. Prof. Elżbiety Zawadzkiej w Toruniu     | 0,0759    | 113 933,49          | 1 737,80              | 6 625 510,65        | 3 535 542,73       | 0,00                | 0,00               | 3 862 089,60        | 7 165,92           |
| 2  | Brodnicki Park Krajobrazowy                                                    | 4,1800    | 244 600,00          | 765,80                | 1 874 101,26        | 1 275 411,56       | 0,00                | 0,00               | 713 937,64          | 89 882,63          |
| 3  | Gostyński-Włocławski Park Krajobrazowy                                         | 70,6491   | 1 193 500,00        | 480,06                | 1 335 449,95        | 1 069 442,31       | 1 223 849,83        | 815 879,12         | 1 067 376,07        | 677 628,61         |
| 4  | Górzniesko-Lidzbarski Park Krajobrazowy                                        | 0,0000    | 0,00                | 0,00                  | 0,00                | 0,00               | 0,00                | 0,00               | 388 523,89          | 1 245,59           |
| 5  | Krajeński Park Krajobrazowy                                                    | 0,1330    | 158 850,00          | 176,07                | 1 169 111,02        | 1 034 665,12       | 477 326,37          | 342 193,67         | 584 902,55          | 740,33             |
| 6  | Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku | 0,0679    | 48 573,00           | 1 110,56              | 1 048 128,00        | 545 281,35         | 0,00                | 0,00               | 1 118 980,22        | 59 152,17          |
| 7  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Bydgoszczy                   | 0,2549    | 895 221,33          | 1 359,59              | 1 052 136,06        | 855 395,18         | 6 520,26            | 5 301,02           | 2 592 046,42        | 2 107 354,81       |
| 8  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Toruniu                      | 0,4599    | 183 960,00          | 1 008,12              | 1 398 370,00        | 968 327,00         | 749,00              | 198,29             | 2 311 438,00        | 0,00               |
| 9  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli we Włocławku                   | 0,3003    | 96 436,00           | 1 569,00              | 687 687,31          | 317 188,89         | 5 031,46            | 0,00               | 2 561 069,00        | 45 114,48          |
| 10 | Kujawsko-Pomorski Ośrodek Adopcyjny w Toruniu                                  | 0,0000    | 0,00                | 0,00                  | 0,00                | 0,00               | 0,00                | 0,00               | 736 243,34          | 0,00               |

|    | Wojewódzkie samorządowe<br>jednostki organizacyjne – jednostki<br>budżetowe                                                                                                | grunty    |                        | budynki i lokale      |                           |                          | budowle                |                       | majątek ruchomy        |                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|    |                                                                                                                                                                            | pow. w ha | wartość brutto<br>w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość<br>brutto<br>w zł | wartość<br>netto<br>w zł | wartość brutto<br>w zł | wartość<br>netto w zł | wartość brutto<br>w zł | wartość<br>netto w zł |
| 11 | Nadgoplański Park Tysiąclecia                                                                                                                                              | 180,7804  | 585 390,00             | 924,79                | 3 201 583,82              | 2 796 425,77             | 259 005,94             | 115 377,30            | 1 090 853,10           | 614 457,01            |
| 12 | Kujawsko-Pomorskie Centrum<br>Kształcenia Zawodowego w<br>Bydgoszczy                                                                                                       | 2,0569    | 1 582 080,00           | 3 781,57              | 10 690 112,07             | 9 844 783,33             | 190 952,01             | 133 409,88            | 45 350,00              | 0,00                  |
| 13 | Pedagogiczna Biblioteka<br>Wojewódzka w Bydgoszczy                                                                                                                         | 0,4997    | 124 925,00             | 2 680,00              | 1 502 118,56              | 668 771,29               | 0,00                   | 0,00                  | 3 332 953,34           | 0,00                  |
| 14 | Regionalny Ośrodek Polityki<br>Społecznej w Toruniu                                                                                                                        | 1,7968    | 1 567 880,00           | 7 114,26              | 5 719 733,48              | 2 342 966,74             | 479 676,87             | 80 981,62             | 3 792 261,88           | 271 934,56            |
| 15 | Kujawsko-Pomorski Specjalny<br>Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 1<br>dla Dzieci i Młodzieży Słabo<br>Widzącej i Niewidomej im. Louisa<br>Braille'a w Bydgoszczy              | 0,7429    | 876 120,00             | 8 254,51              | 19 714 816,78             | 14 754 527,60            | 140 638,00             | 52 739,25             | 8 790 762,11           | 280 554,55            |
| 16 | Kujawsko-Pomorski Specjalny<br>Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2<br>dla Dzieci i Młodzieży Słabo<br>Słyszającej i Niesłyszającej im. gen.<br>Stanisława Maczka w Bydgoszczy | 3,6455    | 2 187 300,00           | 8 713,74              | 14 101 774,28             | 11 061 429,53            | 849 389,00             | 244 420,22            | 8 217 419,10           | 2 251 547,14          |
| 17 | Kujawsko-Pomorski Specjalny<br>Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im.<br>J. Korczaka w Toruniu                                                                                    | 1,2039    | 481 560,00             | 7 277,21              | 14 173 187,54             | 9 794 885,82             | 28 696,99              | 27 022,99             | 5 392 667,94           | 492 730,80            |
| 18 | Medyczno-Społeczne Centrum<br>Kształcenia Zawodowego i<br>Ustawicznego w Toruniu                                                                                           | 0,1408    | 48 580,00              | 1 719,00              | 982 302,07                | 272 900,74               | 0,00                   | 0,00                  | 920 131,75             | 0,00                  |
| 19 | Medyczno-Społeczne Centrum<br>Kształcenia Zawodowego i<br>Ustawicznego w Inowrocławiu                                                                                      | 0,4479    | 76 358,20              | 2 002,75              | 1 683 953,97              | 1 105 215,70             | 0,00                   | 0,00                  | 1 333 610,92           | 0,00                  |

|    | Wojewódzkie samorządowe<br>jednostki organizacyjne – jednostki<br>budżetowe                | grunty          |                        | budynki i lokale      |                           |                          | budowle                 |                         | majątek ruchomy        |                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|
|    |                                                                                            | pow. w ha       | wartość brutto<br>w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość<br>brutto<br>w zł | wartość<br>netto<br>w zł | wartość brutto<br>w zł  | wartość<br>netto w zł   | wartość brutto<br>w zł | wartość<br>netto w zł |
| 20 | Tucholski Park Krajobrazowy                                                                | 0,0735          | 40 042,91              | 354,27                | 722 835,38                | 497 025,70               | 21 721,95               | 18 673,53               | 740 714,35             | 123 066,28            |
| 21 | Urząd Marszałkowski Województwa<br>Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu                          | 2,0870          | 4 696 298,72           | 20 611,54             | 59 388 841,37             | 37 967 707,50            | 3 057 048,32            | 1 543 289,57            | 16 809 814,69          | 2 794 649,06          |
| 22 | Wdecki Park Krajobrazowy                                                                   | 17,4662         | 81 154,00              | 340,00                | 104 712,30                | 104 712,30               | 0,00                    | 0,00                    | 1 062 116,76           | 353 161,45            |
| 23 | Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu                                                           | 0,2871          | 797 630,00             | 2 059,04              | 3 672 386,35              | 1 902 003,66             | 0,00                    | 0,00                    | 6 301 015,84           | 576 598,06            |
| 24 | Zarząd Dróg Wojewódzkich w<br>Bydgoszczy                                                   | 9,0275          | 743 144,61             | 5 711,88              | 8 475 720,62              | 6 190 871,80             | 559 452,47              | 161 448,70              | 10 009 940,44          | 3 779 066,91          |
|    | Zarząd Dróg Wojewódzkich w<br>Bydgoszczy – drogi wojewódzkie                               | 320,6866        | 49 322 799,71          | 0,00                  | 0,00                      | 0,00                     | 2 292 292 373,55        | 1 604 520 461,19        | 0,00                   | 0,00                  |
| 25 | Zespół Parków Krajobrazowych nad<br>Dolną Wisłą                                            | 16,1381         | 482 408,52             | 712,74                | 8 527 474,53              | 8 153 107,74             | 335 131,25              | 177 490,22              | 1 439 883,58           | 465 267,77            |
| 26 | Zespół Szkół Nr 33 Specjalnych dla<br>Dzieci i Młodzieży Przewlekłe Chorej<br>w Bydgoszczy | 0,0000          | 0,00                   | 0,00                  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                    | 0,00                    | 808 900,74             | 1 974,65              |
| 27 | Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 w<br>Ciechocinku                                             | 0,0000          | 0,00                   | 0,00                  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                    | 0,00                    | 680 864,71             | 0,00                  |
|    | <b>suma</b>                                                                                | <b>633,2018</b> | <b>66 628 745,49</b>   | <b>80 464,30</b>      | <b>167 852 047,37</b>     | <b>117 058 589,36</b>    | <b>2 299 927 563,27</b> | <b>1 608 238 886,57</b> | <b>86 705 867,98</b>   | <b>14 993 292,78</b>  |

### Osoby prawne Województwa Kujawsko-Pomorskiego

|    | Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną | grunty    |                     | budynki i lokale      |                     |                    | budowle             |                    | majątek ruchomy     |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                                                      | pow. w ha | wartość brutto w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł |
| 1  | Centrum Onkologii im. F. Łukaszczyka w Bydgoszczy                    | 23,2349   | 4 512 730,12        | 57 991,05             | 396 637 912,02      | 304 748 021,68     | 21 344 168,64       | 8 746 769,94       | 563 682 608,20      | 216 760 744,02     |
| 2  | Filharmonia Pomorska im. Ignacego Paderewskiego w Bydgoszczy         | 0,8670    | 2 828 530,53        | 5 682,00              | 8 309 484,19        | 3 505 027,20       | 0,00                | 0,00               | 19 963 550,46       | 9 292 683,97       |
| 3  | Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu           | 0,0652    | 151 155,14          | 1 148,83              | 7 356 272,73        | 6 474 506,21       | 0,00                | 0,00               | 1 188 870,43        | 172 035,82         |
| 4  | Galeria Sztuki "WOZOWNIA" w Toruniu                                  | 0,0634    | 126 800,00          | 1 660,70              | 901,55              | 0,00               | 0,00                | 0,00               | 1 452 262,48        | 879 798,15         |
| 5  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu                     | 7,4085    | 1 822 900,00        | 3 970,24              | 3 599 100,00        | 3 412 904,93       | 0,00                | 0,00               | 0,00                | 0,00               |
| 6  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy                 | 9,8191    | 1 613 817,22        | 26 358,70             | 30 506 663,07       | 17 208 951,11      | 1 714 657,90        | 354 236,76         | 76 582 182,56       | 23 459 315,13      |
| 7  | Kujawsko-Pomorski Teatr Muzyczny w Toruniu                           | 0,2631    | 1 841 700,00        | 1 615,90              | 4 418 800,00        | 3 337 576,21       | 0,00                | 0,00               | 650 602,24          | 176 859,22         |
| 8  | Muzeum Archeologiczne w Biskupinie                                   | 28,3100   | 274 607,00          | 6 394,93              | 9 356 162,35        | 5 930 887,07       | 6 655 159,63        | 2 626 949,82       | 3 629 671,07        | 1 140 995,24       |
| 9  | Muzeum Etnograficzne im. M. Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu     | 11,0482   | 5 264 300,79        | 8 181,90              | 5 528 295,43        | 2 174 150,19       | 1 439 048,90        | 915 828,24         | 3 553 554,94        | 525 094,20         |
| 10 | Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku                  | 15,7987   | 1 998 224,94        | 8 148,03              | 17 005 695,28       | 13 529 866,90      | 350 617,84          | 60 869,36          | 11 509 823,42       | 9 271 560,16       |
| 11 | Opera "Nova" w Bydgoszczy                                            | 2,4392    | 2 324 472,19        | 20 415,30             | 114 492 628,10      | 87 873 592,70      | 283 766,75          | 97 773,26          | 23 693 981,33       | 4 514 802,21       |
| 12 | Ośrodek Chopinowski w Szafarni                                       | 0,0000    | 0,00                | 0,00                  | 0,00                | 0,00               | 0,00                | 0,00               | 1 821 430,40        | 405 645,87         |
| 13 | Pałac Lubostron w Lubostroniu                                        | 0,0000    | 0,00                | 0,00                  | 0,00                | 0,00               | 0,00                | 0,00               | 2 362 308,62        | 790 893,10         |

|    | Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z osobowością prawną                       | grunty    |                     | budynki i lokale      |                     |                    | budowle             |                    | majątek ruchomy     |                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
|    |                                                                                            | pow. w ha | wartość brutto w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł | wartość netto w zł |
| 14 | Sanatorium Uzdrawiskowe "Przy Tężni" im. dr Józefa Krzemińskiego w Inowrocławiu s.p.z.o.z. | 1,5261    | 311 872,76          | 18 123,48             | 53 616 225,01       | 39 686 098,62      | 2 256 578,13        | 1 656 394,77       | 7 811 976,31        | 2 509 350,37       |
| 15 | Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu                                                         | 0,3593    | 709 504,00          | 3 998,82              | 9 668 928,66        | 4 700 626,86       | 7 231,98            | 0,00               | 11 448 213,45       | 4 703 099,45       |
| 16 | Wojewódzka Biblioteka Publiczna-Książnica Kopernikańska w Toruniu                          | 1,2712    | 4 850 534,15        | 11 957,80             | 37 212 170,00       | 26 864 547,19      | 0,00                | 0,00               | 14 770 033,70       | 855 929,37         |
| 17 | Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna im. dr Witolda Bełzy w Bydgoszczy                | 0,1998    | 110 760,00          | 310,74                | 318 561,97          | 305 493,49         | 0,00                | 0,00               | 3 286 558,03        | 408 083,35         |
| 18 | Wojewódzka Przychodnia Zdrowia Psychicznego w Bydgoszczy                                   | 0,3727    | 112 000,00          | 1 218,90              | 1 946 105,97        | 682 925,47         | 338 696,91          | 70 744,24          | 1 109 527,36        | 72 779,56          |
| 19 | Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Bydgoszczy                                       | 0,4137    | 1 393 369,47        | 2 025,41              | 5 771 745,87        | 3 659 312,70       | 20 256,57           | 15 199,04          | 20 215 103,96       | 5 373 622,47       |
| 20 | Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu                                              | 0,0906    | 270 892,58          | 1 659,75              | 14 384 327,65       | 13 387 858,09      | 0,00                | 0,00               | 1 939 779,00        | 411 154,89         |
| 21 | Kujawsko-Pomorskie Centrum Kultury w Bydgoszczy                                            | 0,3932    | 887 946,72          | 1 076,64              | 5 090 257,19        | 3 521 401,78       | 0,00                | 0,00               | 1 677 103,64        | 328 082,11         |
| 22 | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Bydgoszczy                                             | 0,5282    | 211 280,00          | 4 475,03              | 5 601 062,35        | 3 911 313,19       | 22 516,90           | 0,00               | 2 691 266,50        | 26 770,67          |
| 23 | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Toruniu                                                | 0,4365    | 415 925,30          | 2 838,52              | 2 015 398,18        | 827 945,94         | 139 679,38          | 110 923,09         | 1 748 161,02        | 55 021,96          |
| 24 | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy we Włocławku                                             | 0,3255    | 149 782,20          | 1 426,88              | 3 745 082,63        | 2 746 394,48       | 0,00                | 0,00               | 1 002 688,64        | 42 402,32          |
| 25 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy                                            | 2,6533    | 751 681,56          | 5 635,65              | 16 698 994,15       | 11 413 499,78      | 4 466 107,09        | 1 854 222,95       | 4 277 869,99        | 1 043 395,97       |
| 26 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu                                               | 4,5560    | 2 291 354,46        | 5 642,07              | 14 173 359,59       | 7 937 284,16       | 10 968 015,69       | 3 844 587,84       | 4 727 658,57        | 918 587,20         |
| 27 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego we Włocławku                                            | 0,8715    | 465 481,89          | 819,57                | 3 057 986,02        | 1 488 124,68       | 955 968,34          | 272 198,23         | 1 591 801,55        | 89 143,42          |

|    | Wojewódzkie samorządowe<br>jednostki organizacyjne<br>z osobowością prawną                       | grunty          |                        | budynki i lokale      |                           |                          | budowle                |                       | majątek ruchomy         |                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
|    |                                                                                                  | pow. w ha       | wartość brutto<br>w zł | pow. w m <sup>2</sup> | wartość<br>brutto<br>w zł | wartość<br>netto<br>w zł | wartość brutto<br>w zł | wartość<br>netto w zł | wartość brutto<br>w zł  | wartość<br>netto w zł |
| 28 | Wojewódzki Ośrodek Terapii<br>Uzależnień i Współuzależnienia w<br>Toruniu                        | 4,5623          | 2 125 154,43           | 4 629,50              | 13 629 527,53             | 10 112 143,28            | 1 109 502,48           | 297 357,01            | 4 553 663,67            | 2 933 800,89          |
| 29 | Wojewódzki Szpital Zdrowia<br>Psychicznego im. dr. Józefa Bednarza<br>w Świeciu                  | 15,6313         | 2 071 692,98           | 24 478,11             | 42 988 569,86             | 34 164 931,84            | 4 392 976,18           | 2 730 804,81          | 7 232 571,59            | 2 840 986,59          |
| 30 | Wojewódzki Szpital Dziecięcy im. J.<br>Bрудzińskiego w Bydgoszczy                                | 1,8206          | 509 768,00             | 2 402,40              | 1 844 794,63              | 831 400,34               | 17 311,02              | 0,00                  | 117 562 219,40          | 94 486 561,18         |
| 31 | Wojewódzki Szpital Obserwacyjno-<br>Zakaźny im. T. Browicza w<br>Bydgoszczy                      | 1,0150          | 297 417,13             | 9 143,44              | 51 805 774,80             | 47 558 665,59            | 1 894 515,36           | 540 269,73            | 53 997 707,29           | 48 098 935,32         |
| 32 | Wojewódzki Szpital Specjalistyczny<br>im. błogosławionego księdza J.<br>Popiełuszki we Włocławku | 8,8136          | 504 880,07             | 29 186,95             | 67 229 804,55             | 36 243 199,14            | 1 473 151,18           | 1 024 962,15          | 68 142 465,10           | 33 631 603,44         |
| 33 | Wojewódzki Szpital Zespolony im.<br>L. Rydygiera w Toruniu                                       | 16,5912         | 2 831 105,38           | 66 134,90             | 141 356 849,56            | 56 343 081,29            | 6 805 612,78           | 1 170 938,71          | 374 150 613,64          | 142 622 870,28        |
| 34 | Kujawsko-Pomorskie Centrum<br>Edukacji i Innowacji w Toruniu                                     | 8,2786          | 1 207 229,70           | 5 093,55              | 4 013 452,00              | 985 211,46               | 5 000,00               | 3 331,25              | 0,00                    | 0,00                  |
|    | <b>suma</b>                                                                                      | <b>170,0275</b> | <b>45 238 870,71</b>   | <b>343 845,69</b>     | <b>1 093 380 892,89</b>   | <b>755 566 943,57</b>    | <b>66 660 539,65</b>   | <b>26 394 361,20</b>  | <b>1 414 027 828,56</b> | <b>608 842 607,90</b> |

Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego

|   | Pozostałe mienie Województwa Kujawsko-Pomorskiego                                                                                     | grunty         |                      | budynki i lokale      |                      |                      | budowle             |                    | majątek ruchomy       |                       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|   |                                                                                                                                       | pow. w ha      | wartość brutto w zł  | pow. w m <sup>2</sup> | wartość brutto w zł  | wartość netto w zł   | wartość brutto w zł | wartość netto w zł | wartość brutto w zł   | wartość netto w zł    |
| 1 | Województwo Kujawsko-Pomorskie - zasób nierozdzielany                                                                                 | 8,7645         | 15 800 465,66        | 3 100,68              | 6 973 044,46         | 4 722 736,72         | 34 590,00           | 34 590,00          | 0,00                  | 0,00                  |
| 2 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – nieruchomości wykorzystywane przez inne podmioty niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne | 12,5742        | 10 322 606,03        | 28 317,27             | 38 606 756,94        | 22 832 510,76        | 866 190,05          | 86 796,35          | 0,00                  | 0,00                  |
| 3 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – grunty oddane w użytkowanie wieczyste                                                                | 28,0391        | 11 150 778,30        | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00               | 0,00                  | 0,00                  |
| 4 | Województwo Kujawsko-Pomorskie – majątek ruchomy                                                                                      | 0,00           | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                | 0,00               | 409 656 987,91        | 269 180 983,04        |
|   | <b>suma</b>                                                                                                                           | <b>49,3778</b> | <b>37 273 849,99</b> | <b>31 417,95</b>      | <b>45 579 801,40</b> | <b>27 555 247,48</b> | <b>900 780,05</b>   | <b>121 386,35</b>  | <b>409 656 987,91</b> | <b>269 180 983,04</b> |

### 2.2.1.Prawo własności Województwa Kujawsko-Pomorskiego

| lp. | środek trwały    | powierzchnia              | wartość brutto [zł]     | wartość netto [zł]    |
|-----|------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1.  | grunty           | 413,4282 ha               | 53 446 691,01           | 53 446 691,01         |
| 2.  | budynki i lokale | 330 025,36 m <sup>2</sup> | 902 308 276,43          | 609 361 373,77        |
| 3.  | budowle          | -                         | 48 816 113,69           | 17 840 564,58         |
| 4.  |                  | <b>ogółem</b>             | <b>1 004 571 081,13</b> | <b>680 648 629,36</b> |

### 2.2.2.Prawo użytkowania wieczystego Województwa Kujawsko-Pomorskiego

| lp. | środek trwały    | Powierzchnia            | wartość brutto [zł]  | wartość netto [zł]   |
|-----|------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| 1.  | grunty           | 8,4893 ha               | 15 977 699,00        | 15 977 699,00        |
| 2.  | budynki i lokale | 7 698,32 m <sup>2</sup> | 37 814 432,30        | 33 717 511,24        |
| 3.  | budowle          | -                       | 34 590,00            | 34 590,00            |
| 4.  |                  | <b>ogółem</b>           | <b>53 826 721,30</b> | <b>49 729 800,24</b> |

### 2.2.3.Prawo własności wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych

| lp. | środek trwały    | Powierzchnia             | wartość brutto [zł]   | wartość netto [zł]    |
|-----|------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.  | grunty           | 33,3161 ha               | 10 859 794,35         | 10 859 794,35         |
| 2.  | budynki i lokale | 64 244,68 m <sup>2</sup> | 261 953 039,63        | 187 631 908,16        |
| 3.  | budowle          | -                        | 11 584 713,26         | 5 867 075,10          |
| 4.  |                  | <b>ogółem</b>            | <b>284 397 547,24</b> | <b>204 358 777,61</b> |

### 2.2.4.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

| lp. | środek trwały    | Powierzchnia             | wartość brutto [zł]   | wartość netto [zł]   |
|-----|------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1.  | grunty           | 40,5511 ha               | 6 995 451,16          | 6 995 451,16         |
| 2.  | budynki i lokale | 50 126,87 m <sup>2</sup> | 94 930 892,66         | 63 094 379,18        |
| 3.  | budowle          | -                        | 10 350 786,66         | 5 199 172,83         |
| 4.  |                  | <b>ogółem</b>            | <b>112 277 130,48</b> | <b>75 289 003,17</b> |

### 2.2.5.Prawo użytkowania wieczystego wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (gmina, powiat)

| lp. | środek trwały    | Powierzchnia            | wartość brutto [zł]  | wartość netto [zł]  |
|-----|------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|
| 1.  | grunty           | 8,0967 ha               | 1 388 252,66         | 1 388 252,66        |
| 2.  | budynki i lokale | 3 632,71 m <sup>2</sup> | 9 806 100,64         | 6 375 608,06        |
| 3.  | budowle          | -                       | 4 410 305,81         | 1 292 770,42        |
| 4.  |                  | <b>ogółem</b>           | <b>15 604 659,11</b> | <b>9 056 631,14</b> |

2.2.6. Grunty stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom niż wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne

| lp. | środek trwały    | Powierzchnia | wartość brutto [zł] | wartość netto [zł] |
|-----|------------------|--------------|---------------------|--------------------|
| 1.  | grunty           | 28,0391 ha   | 11 150 778,30       | 11 150 778,30      |
| 2.  | budynki i lokale | -            | -                   | -                  |
| 3.  | budowle          | -            | -                   | -                  |
| 4.  | ogółem           |              | 11 150 778,30       | 11 150 778,30      |

2.2.7. Drogi wojewódzkie

| lp. | środek trwały           | powierzchnia | wartość brutto [zł] | wartość netto [zł] |
|-----|-------------------------|--------------|---------------------|--------------------|
| 1.  | infrastruktura drogowa* | -            | 2 292 292 373,55    | 1 604 520 461,19   |
| 2.  | grunty pod drogami      | 320,6866 ha  | 49 322 799,71       | 49 322 799,71      |
| 3.  | ogółem                  |              | 2 341 615 173,26    | 1 653 843 260,90   |

\* mosty, drogi, przepusty, chodniki, skrzyżowania, sygnalizacje świetlne

2.2.8. Majątek ruchomy Województwa Kujawsko-Pomorskiego

| lp. | majątek ruchomy                | Wartość brutto [zł] | wartość netto [zł] |
|-----|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| 1.  | jednostki budżetowe            | 86 705 867,98       | 14 993 292,78      |
| 2.  | jednostki z osobowością prawną | 1 414 027 828,56    | 608 842 607,90     |
| 3.  | pozostałe mienie               | 409 656 987,91      | 269 180 983,04     |
| 4.  | ogółem                         | 1 910 390 684,45    | 893 016 883,72     |

### 3. Ograniczone prawa rzeczowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego

#### 3.1. Użytkowanie

Nieruchomość położona w Ciechocinku przy ul. Stanisława Staszica 1, oznaczona jako działki nr 115/1 o pow. 0,2974 ha i nr 150 o pow. 0,3297 ha, KW nr WL1A/00001458/7.

#### 3.2. Służebność

3.2.1. Służebności ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

| Lp. | oznaczenie nieruchomości obciążonej                                                                    | oznaczenie nieruchomości władnej/podmiotu                        | rodzaj służebności                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Świecie<br>działka nr 881/28,<br>KW nr BY1S/00042461/8                                                 | Świecie<br>działka nr 881/16                                     | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 881/28.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.  | Inowrocław ul. Orłowska 48<br>działka nr 2/1<br>działka nr 2/2,<br>KW nr BY1I/00077743/4               | Inowrocław ul. Orłowska<br>działka nr 2/3                        | służebność gruntowa polegająca na zapewnieniu Gminie Miasto Inowrocław dostępu do przewodu kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki oraz do przewodu wodociągowego zlokalizowanych na działce nr 2/1.                                                                                                                                                             |
| 3.  | Świecie<br>działka nr 867/25,<br>KW nr BY1S/00042461/8                                                 | Świecie<br>działka nr 867/22                                     | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 867/25.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.  | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 6/2<br>w udziale wynoszącym 1/2 części<br>KW nr TO1T/00099222/2 | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 14                        | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.  | Bydgoszcz ul. Seminaryjna 1<br>działka nr 73 i 74,<br>KW nr BY1B/00029538/6                            | ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością            | służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działek o nr 73 i 74 kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia (NN), w pasie o szerokości 1 m i długości 70 m oraz na prawie do swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii. |
| 6.  | Świecie ul. Sądowa 18<br>działka nr 864/12,<br>KW nr BY1S/00042460/1                                   | ENEA Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością            | służebność przesyłu polegająca na prawie do utrzymania na części działki nr 864/12 urządzeń energetycznych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.                                                                                    |
| 7.  | Toruń ul. Bydgoska 76<br>działka nr 448/4                                                              | Toruń ul. Bydgoska 76<br>działka nr 447<br>KW nr TO1T/00000493/2 | służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                                             |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | Bydgoszcz ul. Krasińskiego 8<br>działka nr 1/3                                              | Bydgoszcz ul. Gimnazjalna 8<br>działka nr 5,<br>KW nr BY1B/00003746/9               | służebność gruntowa polegająca na znoszeniu docieplenia budynku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.  | Toruń ul. Kopernika 4<br>działka nr 15/2<br>KW nr TO1B/00001379/7                           | Toruń ul. Kopernika 4<br>działka nr 15/1                                            | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 15/2 pasem gruntu o pow. 130 m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10. | Bydgoszcz ul. Produkcyjna 13<br>działka nr 16/14<br>KW nr BY1B/00087480/8                   | Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy               | służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 16/14 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11. | Bydgoszcz ul. Krasińskiego 3a<br>działka nr 31/1<br>KW nr BY1B/00015130/5                   | Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bydgoszczy               | służebność przesyłu polegająca na prawie utrzymania na części działki nr 31/1 urządzeń ciepłowniczych oraz na prawie swobodnego dostępu do tych urządzeń celem ich konserwacji, dokonywania przeglądów, naprawy, wymiany na nowe, remontów i modernizacji oraz usuwania awarii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12. | Włocławek ul. Nowomiejska<br>działka 6/11<br>KW nr WL1W/00104826/0                          | Włocławek ul. Nowomiejska<br>działka 6/3<br>KW nr WL1W/00035904/6                   | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 6/11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13. | Toruń ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27-29<br>działka nr 217 i 216/1<br>KW nr TO1T/00017097/8 | Toruń ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27-29<br>działka nr 212<br>KW nr TO1T/00022864/4 | służebność drogi koniecznej na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie oznaczonej numerem działki nr 212.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14. | Ciechocinek aleja Pojednania, działka nr 105/16<br>KW nr WL1A/00034857/4                    | Ciechocinek aleja Pojednania<br>działka nr 102/4<br>KW nr WL1A/00011293/5           | służebność gruntowa polegająca na prawie korzystania, położenia, funkcjonowania i prowadzenia kabli zasilających motorownię, źródło nr 17 oraz oświetlenie terenu basenu i na prawie korzystania z hydroforni rozdzielni z układem pomiarowym dla tych urządzeń oraz na prawie korzystania, położenia, funkcjonowania i przełożenia rurociągów solanki z tężni nr 1 do motorowni, a także na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 105/16, celem swobodnego dostępu do w/w urządzeń i instalacji, ich eksploatacji, dokonywania kontroli i przeglądów tych urządzeń, konserwacji, napraw, remontów i usuwania awarii. |

|     |                                                                               |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | Toruń przy ul. Szosa Chełmińska 178A, działka nr 7/9<br>KW nr TO1T/00140339/8 | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie                    | służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z istniejących na działce urządzeń, tj. sieci kablowych ziemnych zasilających urządzenia oświetlenia przejazdu i peronów, szafę zasilającą rogatki, a które stanowią własność PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, w tym na prawie całodobowego i nieograniczonego dostępu do nich w celu ich eksploatacji, konserwacji, usuwania awarii, przebudowy, modernizacji, dokonywania remontów i ewentualnej wymiany. |
|     |                                                                               | Toruń ul. Szosa Chełmińska 178B, działka nr 7/10<br>KW nr TO1T/00045011/7 | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 7/9 pasem gruntu o szerokości 4 metrów i długości 21 metrów, to jest o pow. 84 m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

3.2.2. Służebności przysługujące Województwu Kujawsko-Pomorskiemu ustanowione na obcych nieruchomościach

| Lp. | oznaczenie nieruchomości obciążonej                                           | oznaczenie nieruchomości władnącej                                                        | rodzaj służebności                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B<br>działka nr 56/20                          | Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40<br>działka nr 56/11,<br>KW nr TO1T/00049114/7             | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu przez działkę nr 56/20 oraz wzniesienia na tej działce fragmentu szybu windowego.                             |
| 2.  | Inowrocław ul. Orłowska<br>działka nr 2/3                                     | Inowrocław ul. Orłowska 48<br>działka nr 2/1,<br>działka nr 2/2,<br>KW nr BY1I/00077743/4 | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 2/3 do działki numer 2/2.                                                        |
| 3.  | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 6/2<br>w udziale wynoszącym 1/2 części | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 6/13,<br>działka nr 6/15,<br>KW nr TO1T/00121456/5 | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/2 od i do Alei Solidarności.                                                   |
| 4.  | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 6/14                                   | Toruń Aleja Solidarności<br>działka nr 6/13,<br>KW nr TO1T/00121456/5                     | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 6/14.                                                                            |
| 5.  | Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77<br>działka nr 112/5                          | Toruń ul. Tadeusza Kościuszki 77<br>działka nr 112/4,<br>KW nr TO1T/00121459/6            | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 112/5, od ulicy Łokietka do nieruchomości władnącej oznaczonej działką nr 112/4. |

|    |                                                        |                                                                                    |                                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 54<br>działka nr 4/6 | Bydgoszcz ul. Józefa Sułkowskiego 58A<br>działka nr 7,<br>KW nr<br>BY1B/00036193/7 | służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 4/6 do nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Józefa Sułkowskiego 58A. |
| 7. | Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 38B<br>działka nr 56/20   | Toruń ul. Konstytucji 3 Maja 40C<br>działka nr 56/10<br>KW nr<br>TO1T/00050255/7   | służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 56/20 pasem gruntu o pow. 160 m <sup>2</sup> .                                |
| 8. | Toruń ul. Bawarczyków<br>działka nr 703/3              | Toruń ul. Szosa Chełmińska 30/32<br>działka nr 702/5,<br>KW nr<br>TO1T/00030946/2  | służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu przez działkę nr 703/3.                                                                                    |

### 3.3. Hipoteka

| położenie nieruchomości                                                                        | wartość [zł] |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Świecie, ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2 | 29 978,70 zł |

Uwaga: Informacja dotyczy hipotek ujawnionych w księdze wieczystej (15 × 1 998,58 zł) w związku z rozłożeniem cen sprzedaży nieruchomości na raty i nie uwzględnia dotychczas spłaconych rat.

## 4. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

### 4.1. Zbycie nieruchomości

- Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej w obrębie 0001 jako działka ewidencyjna nr 864/40 o pow. 0,2092 ha, KW nr BY1S/00042460/1, na rzecz osób fizycznych;
- Przeniesienie prawa własności jako wkładu niepieniężnego nieruchomości położonej w miejscowości Zławieś Wielka, gmina Zławieś Wielka, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 374/25 o pow. 0,3536 ha, KW nr TO1T/00146150/1, na rzecz Regionalnego Ośrodka Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Przysieku;
- Darowizna prawa własności w udziale do 12897/16091 części nieruchomości położonej w Wąbrzeźnie przy ul. 1 Maja, oznaczonej w obrębie 0003 jako działka ewidencyjna nr 141/10 o pow. 0,0029 ha, KW nr TO1W/00021669/2, na rzecz Gminy Miasto Wąbrzeźno;
- Sprzedaż nieruchomości położonych w Świeciu, oznaczonych w obrębie 0001 Świecie jako działka ewidencyjna nr 881/6 o pow. 0,0198 ha, KW nr BY1S/00048653/3 wraz z przynależnym do niej udziałem wynoszącym 120/5040 części w działce nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048650/2, na rzecz osób fizycznych;

### 4.2. Nabycie nieruchomości

- Pozyskanie nieruchomości w wyniku zrzeczenia się prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Szpitalnej 8, oznaczonej w obrębie 0017 jako działka ewidencyjna nr 164 o pow. 0,0385 ha, KW nr TO1T/00048494/7 wraz z prawem własności budynków na niej posadowionych;
- Przyjęcie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wilama Horzycy, oznaczonej w obrębie 0015 jako działka ewidencyjna nr 83/1 o pow. 0,0031 ha, KW nr

- TO1T/00154366/7 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu;
- c) Przyjęcie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Konstytucji 3 Maja, oznaczonej w obrębie 0059 jako działka ewidencyjna nr 59/20 o pow. 0,3462 ha, KW nr TO1T/00154368/1 z przeznaczeniem na cel publiczny;
- d) Przyjęcie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12, oznaczonej w obrębie 0017 jako działka ewidencyjna nr 60/1 o pow. 0,0731 ha, KW nr TO1T/00154367/4 z przeznaczeniem na cel publiczny;
- e) Przyjęcie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Spacerowej, Włocławskiej 233-235, oznaczonej w obrębie 0076 jako działki ewidencyjne nr 151 o pow. 0,0548 ha i nr 226/1 o pow. 0,0107 ha, KW nr TO1T/00155272/8 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu;
- f) Przyjęcie darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Toruniu przy placu Teatralnym 2, oznaczonej w obrębie 0014 jako działka ewidencyjna nr 15/1 o pow. 0,0433 ha, KW nr TO1T/00156311/1 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu;
- g) Zakup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Ciechocinku przy alei Pojednania, oznaczonej w obrębie 0001 jako działki ewidencyjne nr 105/13 o pow. 1,1191 ha oraz nr 105/16 o pow. 6,7588 ha, KW nr WL1A/00034857/4 wraz z prawem własności budynków i budowli na niej posadowionych;
- h) Przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Szosa Chełmińska 178A, oznaczonej w obrębie 0033 jako działka ewidencyjna nr 7/9 o pow. 0,0954 ha, KW nr TO1T/00140339/8 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego, z przeznaczeniem na cel publiczny.

#### 4.3. Dochody z mienia

W okresie od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2024 r. Województwo Kujawsko-Pomorskie uzyskało dochody z mienia w kwocie: **14 214 972,63 zł**.

Na powyższą kwotę składają się:

##### 4.3.1. Dochody z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności w kwocie: 356 635,86 zł

w tym:

| za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b - ul. Towarowa 2 (udział 771/1000);</li> <li>Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (udział 29400/124800).</li> </ul>                                                                                          |
| Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Toruniu                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bydgoszcz ul. Paderewskiego 26;</li> <li>Toruń ul. Szosa Chełmińska 30-32;</li> <li>Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b - Towarowa 2.</li> </ul>                                                                                         |
| Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Włocławek ul. Mielęcińska 5a i 11a;</li> <li>Tuchola ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17;</li> <li>Tuchola ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12;</li> <li>Inowrocław ul. Budowlana 40;</li> <li>Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61;</li> </ul> |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wałycz, gmina Wąbrzeźno;</li> <li>• Szubin ul. Dworcowa 5;</li> <li>• Rumiankowo, gmina Lipno;</li> <li>• Warlubie, gmina Warlubie;</li> <li>• Toruń ul. Polna 113;</li> <li>• Młyniec II, gmina Lubicz;</li> <li>• Włocławek ul. Chopina 1;</li> <li>• Żołędowo, gmina Osielsko;</li> <li>• Bydgoszcz ul. Dworcowa 80.</li> </ul>                                            |
| Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Toruniu                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Bartkiewiczówny 93 (95400/124800);</li> <li>• Toruń ul. Skłodowskiej-Curie 27-29.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń Plac Teatralny 2 (udział 923695/933052);</li> <li>• Toruń Plac Teatralny, działka nr 6/6 oraz działka nr 6/2 (udział 1/2);</li> <li>• Toruń ul. Targowa 13-15, ul. Antczaka 39-41 (udział 155687/467061);</li> <li>• Toruń Aleja Solidarności;</li> <li>• Włocławek ul. Bechiego 2;</li> <li>• Toruń ul. Kopernika 4;</li> <li>• Toruń ul. Franciszkańska 12</li> </ul> |

| za nieruchomości oddane w użytkowanie                                 |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Odrodzenia 4-6</li> </ul>     |
| Muzeum Archeologicznego w Biskupinie                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• obręb Biskupin, gmina Gąsowa</li> </ul> |
| Kujawsko-Pomorskiego Teatru Muzycznego w Toruniu                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Żeglarska 8</li> </ul>        |
| Galeria Sztuki „Wozowania” w Toruniu                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Rabska 20</li> </ul>          |
| Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Wola Zamkowa 8-10</li> </ul>  |

**4.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie:  
124 922,53 zł**

w tym:

| za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Szpitalna 8.</li> </ul> |

|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Muzeum Etnograficzne im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu:                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Turystyczna 130;</li> <li>• Toruń ul. Rabiańska 19-21;</li> <li>• Toruń ul. Uniwersytecka 5-15.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                               |
| Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Włocławek ul. Szpichlerna 17-19;</li> <li>• Włocławek ul. Szpichlerna 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6;</li> <li>• Włocławek ul. Zamcza 10-12;</li> <li>• Włocławek ul. Mickiewicza 1a;</li> <li>• Kłóbka, gm. Lubień Kujawski;</li> <li>• Nieszawa;</li> <li>• Włocławek ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9.</li> </ul> |
| Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toruń ul. Słowackiego 6-12, J. Ignacego Kraszewskiego 7;</li> <li>• Toruń ul. Szczytna 13.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                              |
| Sanatorium Uzdrowskie „Przy Tężni” im. dr J. Krzymińskiego w Inowrocławiu s. p. z. o. z | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inowrocław ul. Przy Stawku 12.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

#### za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych

|                                                                    |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EPP Retail Wzorcownia Włocławek Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Włocławek ul. Kilińskiego 3a.</li> </ul>                    |
| Fundacja „Zdrowie dla Ciebie” w Bydgoszczy                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi.</li> </ul>                  |
| Fenix-Fund Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi 16.</li> </ul>               |
| Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Minikowo, obręb Ślesin, gmina Nakło nad Notecią.</li> </ul> |

#### za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Chełmno ul. Dworcowa 39.</li> <li>• Grudziądz ul. Dworcowa 40.</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**4.3.3. Dochody z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie:  
1 061 691,79 zł**

w tym:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>umowy najmu zawarte z:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie.</li><li>2. Izłą Administracji Skarbowej w Bydgoszczy.</li><li>3. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie z siedzibą w Warszawie.</li><li>4. Polskim Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów – Zarząd Rejonowy we Włocławku.</li><li>5. Kujawsko-Pomorską Izłą Rolniczą w Przysieku – Biuro Powiatowe we Włocławku.</li><li>6. Bankiem Żywności w Grudziądzu.</li><li>7. Wojewódzkim Inspektoriatem Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Bydgoszczy.</li><li>8. osobami prawne.</li></ol> |
| <b>umowy dzierżawy zawarte z:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. „Regionalnym Ośrodkiem Medycyny Sportowej SPORTVITA” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy.</li><li>2. Centrum Medycznym „OLK-MED” Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu.</li><li>3. „Centrum Reumatologii i Rehabilitacji” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy.</li><li>4. „Bydgoskim Centrum Diabetologii i Endokrynologii w Bydgoszczy” Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy.</li><li>5. Enea Nowa Energia Spółka z o.o.</li><li>6. osoby prawne.</li></ol>                                                                                                               |
| <b>umowy zawierane przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**4.3.4. Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo  
własności nieruchomości w kwocie: 8 117,81 zł**

Dochody uzyskane z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**4.3.5. Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania  
wieczystego nieruchomości: 48 360,00 zł**

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Sądowej 18.

**4.3.6. Dochody z tytułu odszkodowań za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu  
publicznego w wysokości: 2 500,00 zł**

Odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości zajętych na realizację inwestycji drogowych.

**4.3.7. Dochody z tytułu dzierżawy elektrycznych zespołów trakcyjnych w wysokości:  
2 208 810,00 zł**

**4.3.8. Dochody z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów  
upomnień w kwocie: 80,00 zł**

Koszty upomnienia z tytułu niezapłaconych opłat przekształceniowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**4.3.9. Pozostałe dochody z mienia w wysokości: 305 339,28 zł**

Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych.

**4.3.10. Wpływy z różnych dochodów: 98 525,36 zł**

Wpływy z tytułu podnajmowania nieruchomości.

**4.3.11. Wpływy ze zbycia praw majątkowych: 9 999 990,00 zł**

Dochody z tytułu wykupu akcji.

## 5. Prawa majątkowe Województwa Kujawsko-Pomorskiego w spółkach

Wykaz posiadanych przez Województwo akcji i udziałów w spółkach kontrolowanych i współkontrolowanych wg stanu na dzień 31.12.2024 r.

| lp.        | nazwa spółki                                                             | REGON     | NIP           | ilość akcji / udziałów wyemitowanych przez spółkę | wartość ogółem akcji / udziałów w spółce | wartość nominalna 1 akcji / udziału | ilość akcji / udziałów objętych przez Województwo | wartość nominalna ogółem nabytych akcji / udziałów przez Województwo | % udziału Województwa w ogólnej wartości kapitału spółki |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>I.</b>  | <b>AKCJE</b>                                                             |           |               |                                                   |                                          |                                     |                                                   |                                                                      |                                                          |
| 1.         | Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A.                             | 341266700 | 888-31-15-816 | 1 907 900 000                                     | 19 079 000,00                            | 0,01                                | 1 907 900 000                                     | 19 079 000,00                                                        | 100,00%                                                  |
| 2.         | Uzdrowisko Ciechocinek S.A.                                              | 910869972 | 891-00-03-034 | 4 046 600                                         | 40 466 000,00                            | 10,00                               | 4 046 600                                         | 40 466 000,00                                                        | 100,00%                                                  |
| 3.         | Port Lotniczy Bydgoszcz S.A.                                             | 091230462 | 554-03-09-229 | 3 782 276                                         | 94 556 900,00                            | 25,00                               | 3 030 298                                         | 75 757 450,00                                                        | 80,12%                                                   |
| 4.         | Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.                               | 870300040 | 956-00-15-177 | 3 329                                             | 33 290 000,00                            | 10 000,00                           | 2 237                                             | 22 370 000,00                                                        | 67,20%                                                   |
| 5.         | POLREGIO S.A.                                                            | 017319719 | 526-25-57-278 | 3 081 213                                         | 616 242 600,00                           | 200,00                              | 89 355                                            | 17 871 000,00                                                        | 2,90%                                                    |
|            | <b>Razem akcje</b>                                                       |           |               |                                                   |                                          |                                     |                                                   | <b>175 543 450,00</b>                                                |                                                          |
| <b>II.</b> | <b>UDZIAŁY</b>                                                           |           |               |                                                   |                                          |                                     |                                                   |                                                                      |                                                          |
| 1.         | Kujawsko-Pomorskie Centrum Kompetencji Cyfrowych Sp. z o.o. w likwidacji | 871654224 | 956-20-93-276 | 93 989                                            | 42 201 061,00                            | 449,00                              | 93 989                                            | 42 201 061,00                                                        | 100,00%                                                  |

|     |                                                                                            |           |               |         |                |          |  |         |                       |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------|----------------|----------|--|---------|-----------------------|---------|
| 2.  | Kujawsko-Pomorski Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o.                                            | 871723445 | 956-21-38-642 | 31 629  | 31 629 000,00  | 1 000,00 |  | 31 629  | 31 629 000,00         | 100,00% |
| 3.  | Kujawsko-Pomorski Fundusz Rozwoju Sp. z o.o.                                               | 366974655 | 956-23-24-238 | 2 000   | 2 500 000,00   | 1 250,00 |  | 2 000   | 2 500 000,00          | 100,00% |
| 4.  | Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne Sp. z o.o.                                          | 340600685 | 956-22-52-941 | 590 774 | 590 774 000,00 | 1 000,00 |  | 590 774 | 590 774 000,00        | 100,00% |
| 5.  | Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne Sp. z o.o.                                        | 382041307 | 956-23-43-419 | 90 500  | 9 050 000,00   | 100,00   |  | 90 500  | 9 050 000,00          | 100,00% |
| 6.  | Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o.                                       | 340802621 | 879-26-36-573 | 32 155  | 32 155 000,00  | 1 000,00 |  | 32 155  | 32 155 000,00         | 100,00% |
| 7.  | Zakład Sprzętu Ortopedycznego i Rehabilitacyjnego Sp. z o.o.                               | 092982299 | 967-11-29-754 | 6 380   | 3 190 000,00   | 500,00   |  | 6 380   | 3 190 000,00          | 100,00% |
| 8.  | Kujawsko-Pomorskie Centrum Naukowo-Technologiczne im prof. Jana Czocharalskiego Sp. z o.o. | 520386675 | 879-27-35-335 | 61 000  | 6 100 000,00   | 100,00   |  | 61 000  | 6 100 000,00          | 100,00% |
| 9.  | Kujawsko-Pomorski Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.                                  | 871641894 | 956-20-88-789 | 5 974   | 5 974 000,00   | 1 000,00 |  | 5 974   | 5 974 000,00          | 100,00% |
| 10. | Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.                                           | 190315182 | 588-00-19-192 | 285 956 | 286 603 000,00 | 1 000,00 |  | 11 000  | 11 000 000,00         | 3,84%   |
|     | <b>Razem udziały</b>                                                                       |           |               |         |                |          |  |         | <b>734 573 061,00</b> |         |
|     | <b>Ogółem wartość akcji i udziałów</b>                                                     |           |               |         |                |          |  |         | <b>910 116 511,00</b> |         |