

UCHWAŁA NR 55/2543/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 19 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozbiórkę obiektu budowlanego

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Europejskiemu Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu na rozbiórkę budynku garażowego o pow. użytkowej 13,00 m² zlokalizowanego na nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12, oznaczonej w obrębie 17 jako działka ewidencyjna nr 60/1 o pow. 0,0731 ha, KW nr TO1T/00154367/4.

2. Prace rozbiórkowe będą prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) oraz z zachowaniem obowiązujących procedur.

§ 2. Koszty rozbiórki budynku poniesie Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zgoda na rozbiórkę budynku garażowego posadowionego na nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 60/1 o pow. 0,0731 ha, KW nr TO1T/00154367/4. Nieruchomość jest użytkowana przez Europejskie Centrum Współpracy Młodzieży w Toruniu, które zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na rozbiórkę posadowionego na nieruchomości budynku garażowego o pow. użytkowej 13,00 m² (nr inwentarzowy 1/109/171, wartość netto na dzień 31 grudnia 2024 r. wynosiła 1.275,61 zł). We wniosku wskazano, iż budynek stanowi pustostan o konstrukcji stalowej i jest w złym stanie technicznym. Nieruchomość przy ul. Wola Zamkowa 12 w Toruniu stanowi część zespołu fortyfikacji Bastionu I zwanego „Menniczym” położonego na obszarze pomiędzy ulicami Bulwar Filadelfijski, Św. Jakuba i Wola Zamkowa wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/66/1-10.

5. Ocena skutków regulacji

Skutkiem podjęcia uchwały będzie umożliwienie przeprowadzenia rozbiórki budynku garażowego posadowionego na nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 12.