

**UCHWAŁA NR 56/2606/25**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 26 maja 2025 r.

**w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Stodólnej 70**

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się od Powiatu Włocławskiego darowiznę prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Stodólnej 70, oznaczonej w obrębie 0470 jako działka ewidencyjna nr 70 o pow. 0,1537 ha, KW nr WL1W/00001294/9 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych województwa określonych w art. 14 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, umożliwiając przystąpienie do wykonania kolejnych etapów projektu pod nazwą Centrum Kultury i Edukacji „Energia Włocławka”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

### **1. Przedmiot regulacji:**

Przyjęcie od Powiatu Włocławskiego darowizny prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Stodólnej 70, oznaczonej w obrębie 0470 jako działka ewidencyjna nr 70 o pow. 0,1537 ha, KW nr WL1W/00001294/9 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych województwa określonych w art. 14 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, umożliwiając przystąpienie do wykonania kolejnych etapów projektu pod nazwą Centrum Kultury i Edukacji „Energia Włocławka”.

### **2. Omówienie podstawy prawnej:**

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego lub między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana lub wykorzystywania darowanej nieruchomości na inny cel niż określono to w umowie, darowizna podlega odwołaniu. Stosownie do art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581) zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

### **3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):**

Nie dotyczy.

### **4. Uzasadnienie merytoryczne:**

Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 14 stycznia 2025 r. skierował do Starosty Włocławskiego wniosek o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Stodólnej 70, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 70 o pow. 0,1537 ha, KW nr WL1W/00001294/9, zabudowanej budynkami użytkowymi o funkcji biurowo-usługowo-magazynowej. Rada Powiatu we Włocławku na mocy podjętej w dniu 28 marca 2025 r. uchwały Nr XI/88/25 wyraziła zgodę na przekazanie na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego w drodze darowizny nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Stodólnej 70 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych województwa określonych w art. 14 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, umożliwiając przystąpienie do wykonania kolejnych etapów projektu pod nazwą Centrum Kultury i Edukacji „Energia Włocławka”. W celu realizacji przywołanej powyżej uchwały Zarząd Powiatu we Włocławku podjął w dniu 17 kwietnia 2025 r. uchwałę Nr 122/25. Nieruchomość zabudowana jest budynkami dawnego szpitala wpisanymi do rejestru zabytków nieruchomości województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/712. Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 1.074.000,00 zł. Z wykorzystaniem niniejszej nieruchomości Kujawsko-Pomorskie Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu realizuje projekt mający na celu utworzenie Centrum Kultury i Edukacji „Energia Włocławka”.

### **5. Ocena skutków regulacji:**

Skutkiem wykonania uchwały będzie nabycie przez Województwo Kujawsko-Pomorskie w drodze darowizny od Powiatu Włocławskiego prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Studziennej 70, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 70 o pow. 0,1537 ha, KW nr WL1W/00001294/9 z przeznaczeniem na realizację zadań własnych województwa określonych w art. 14 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, umożliwiając przystąpienie do wykonania kolejnych etapów projektu pod nazwą Centrum Kultury i Edukacji „Energia Włocławka”.