

UCHWAŁA NR 64/3069/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 21 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą
współwłasność Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Europejskiemu Centrum Filmowemu CAMERIMAGE z siedzibą w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego w udziale 1/2 części, położoną w Toruniu przy Al. Solidarności, oznaczoną w obrębie 0014 jako działka ewidencyjna nr 6/2 o pow. 0,0562 ha, KW nr TO1T/00099222/2 w celu budowy instalacji kanalizacji teletechnicznej, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z Urzędem Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

§ 3. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych szkód ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

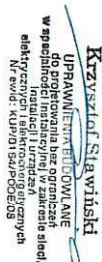
§ 4. Niniejsza zgoda obowiązuje przez okres 2 lat od dnia podjęcia uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr 64/3069/25
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 21 lipca 2025 r.

Обрѣд: 0014
Дзідко: 6/2

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 sfera 6 (18°), układ wys.: PL-ETRF2007-NH
 Sekcje mapy: 6.19.26.21.1; 6.19.26.21.12
 ID zgłoszenia: WGK.6640.155.2025
 Data aktualności mapy: 02.02.2025



Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie treści oraz skali

Inwestor	Eurogate Centrum Finansowe CAMERIMAGE Rynek Stawieński 36-38, 87-100 Toruń
Obiekt	Budowa kamizelki kadłowej dla przysięgła telekomunikacyjnego ORANGE
Adres	Toruń Al. Solidarności, pl. Zarządcza Ciesielskiego Drewno 14, dz. nr 18, 7/1, 7/3, 6/2, 6/8
Stadium	Projekt Zagospodarowania Terenu
ESPRO Sp.z o.o. ul.Główna 13B 87-100 Toruń +48 564 179302 www.espro.technology	Funkcja Imię i Nazwisko Nr Upewnienia Popekna Projekciowi mgr inż. Krzysztof Sławinski KUP/0164/P.O.D.E./08 
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
	Date: 02.2025 Sygnat. 1:500 Nr Rys. 14 I-01

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Wyrażenie zgody Europejskiemu Centrum Filmowemu CAMERIMAGE z siedzibą w Toruniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą w udziale 1/2 części własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego, położoną w Toruniu przy Al. Solidarności, w celu budowy instalacji kanalizacji teletechnicznej.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z przepisem art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie wraz z Gminą Miasta Toruń jest współwłaścicielem nieruchomości położonej w Toruniu przy Al. Solidarności oznaczonej w obrębie 0014 jako działka ewidencyjna nr 6/2 o pow. 0,0562 ha, KW nr TO1T/00099222/2. Wyżej wymieniona nieruchomość użytkowana jest przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu i jest wykorzystywana jako droga dojazdowa na potrzeby znajdującego się na zapleczu budynku Urzędu. Europejskie Centrum Filmowe CAMERIMAGE, w związku z budową na sąsiedniej nieruchomości nowej siedziby, wystąpiło z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji instalacji kanalizacji teletechnicznej, na terenie wskazanej wyżej nieruchomości. Harmonogram prac, termin i warunki ich realizacji inwestor uzgodni z użytkownikiem nieruchomości, tj. Urzędem Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu. Obowiązek uporządkowania terenu oraz pokrycia ewentualnych szkód ciąży na inwestorze, bezzwłocznie po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Ocena skutków regulacji:

Następstwem podjęcia uchwały będzie umożliwienie Europejskiemu Centrum Filmowemu CAMERIMAGE realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie instalacji kanalizacji teletechnicznej.