

Toruń, dnia 20 sierpnia 2025 r.

ŚG-V.7422.21.2025

**K O N C E S J A nr 356/W/2025**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. z 2024 r. poz. 236), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 2, 4 i 5, art. 22 ust. 4, art. 23 ust. 2a pkt 1, art. 30, art. 32 ust. 1-4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez TRANSPOL LIDER Sp. z o. o. sp.k., Łojewo 70, 88-101 Inowrocław, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „OSIEK WIELKI VII”, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 67/5 (obręb 0014 Osiek Wielki) w miejscowości Osiek Wielki, gmina Rojewo, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie;

**u d z i e l a m**

TRANSPOL LIDER Sp. z o. o. sp.k., Łojewo 70, 88-101 Inowrocław  
NIP: 556-276-22-49, REGON: 363534230

**koncesji**

na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „OSIEK WIELKI VII”, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 67/5 (obręb 0014 Osiek Wielki) w miejscowości Osiek Wielki, gmina Rojewo, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie, woj. kujawsko-pomorskie, w granicach wyznaczonych na mapie obszaru i terenu górniczego „OSIEK WIELKI VII” w skali 1:1 000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej koncesji; oraz zgodnie z poniższymi warunkami:

**I. Rodzaj i sposób wykonywania zamierzonej działalności oraz przestrzeń, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność**

Niniejsza koncesja obejmuje działalność polegającą na wydobywaniu kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „OSIEK WIELKI VII” o powierzchni 8,09 ha (80 920,0 m<sup>2</sup>), zlokalizowanego na działce o nr ewid. 67,5 w miejscowości Osiek Wielki, gmina Rojewo, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie.

Eksploatacja przedmiotowego złoża prowadzona będzie odkrywkowo, bez użycia materiałów wybuchowych, wyrobiskiem wgłębnym, systemem ścianowo-zabierkowym, jednym lub dwoma piętrami eksploatacyjnymi.

**II. Warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopaliny ze złoża**

W trakcie eksploatacji nie będą powstawały odpady wydobywcze i przeróbcze. Wydobyta kopalina będzie wywieziona poza teren zakładu, częściowo w stanie naturalnym, częściowo po przesianiu. Masy ziemne nadkładowe, które stanowią rodzime grunty obojętne: tylko

niezanieczyszczona gleba, w początkowym okresie przemieszczane będą na tymczasowe, nadpoziomowe, zewnętrzne zwałowiska nadkładu, utworzone na pasach ochronnych na obrzeżu złoża, przy części jego granic, w formie wału (nasypu), który jednocześnie zabezpieczać będzie dostęp do wyrobiska. Część nadkładu będzie przemieszczana na tymczasowe zwałowisko, które będzie zlokalizowane na powierzchni terenu złoża, w pobliżu frontów eksploatacyjnych lub pasów ochronnych. W okresie późniejszym masy te będą przemieszczane, będą przemieszczane, bezpośrednio lub z tymczasowych zwałowisk, do wyrobiska poeksploatacyjnego, w rejonach w których złożo zostało wyeksploatowane do projektowanych granic eksploatacji – zwałowanie wewnętrzne i wykorzystane zostaną do rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego: złagodzenia skarp poeksploatacyjnych, powiększenia pasów ochronnych oraz spłycenia i zmniejszenia wyrobiska.

### III. Wyznaczenie granic obszaru i terenu górniczego

**Tabela nr 1.** Wyznaczenie granic obszaru i terenu górniczego „OSIEK WIELKI VII” – wykaz punktów załamania granic w układzie współrzędnych PUWG2000.

| Nr punktu | X         | Y         |
|-----------|-----------|-----------|
| 1         | 5871994,9 | 6520156,6 |
| 2         | 5872053,3 | 6520359,0 |
| 3         | 5872105,0 | 6520510,8 |
| 4         | 5871824,5 | 6520593,5 |
| 5         | 5871804,6 | 6520544,1 |
| 6         | 5871856,6 | 6520523,6 |
| 7         | 5871752,7 | 6520229,7 |
| 8         | 5871816,3 | 6520231,3 |
| 9         | 5871849,1 | 6520334,3 |
| 10        | 5871935,1 | 6520313,7 |
| 11        | 5871896,1 | 6520200,5 |
| 12        | 5871946,0 | 6520172,4 |
| 13        | 5871985,2 | 6520159,2 |

**Tabela nr 2:** Powierzchnia obszaru i terenu górniczego „OSIEK WIELKI VII”

| Przestrzeń      | Powierzchnia                  |
|-----------------|-------------------------------|
| Obszar górniczy | <b>80 920,0 m<sup>2</sup></b> |
| Teren górniczy  | <b>80 920,0 m<sup>2</sup></b> |

### IV. Czas obowiązywania koncesji

Niniejszej koncesji udziela się na czas oznaczony, tj. **od daty uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji do 31 grudnia 2074 r.**

### V. Termin rozpoczęcia działalności określonej koncesją, a w razie potrzeby – przesłanki, których spełnienie oznacza rozpoczęcie działalności

Rozpoczęcie działalności określonej niniejszą koncesją nastąpi po jej uprawomocnieniu się oraz po zatwierdzeniu w drodze decyzji, przez organ nadzoru górniczego, planu ruchu zakładu górniczego.

## **VI. Inne wymagania dotyczące wykonywania działalności objętej koncesją, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa powszechnego i ochrony środowiska**

1. *Środowiskowe uwarunkowania planowanego przedsięwzięcia* zostały określone w decyzji Wójta Gminy Rojewo z 4 marca 2025 r., sygn.: RR.V.6220.16.31.2023-2025.
2. Eksploatacja prowadzona będzie zgodnie z *projektem zagospodarowania złoża oraz planem ruchu zakładu górniczego*, zatwierdzonym decyzją przez organ nadzoru górniczego.
3. Główne punkty załamania granic *obszaru górniczego* należy oznakować przez umieszczenie oznaczeń ustabilizowanych w sposób trwały w gruncie oraz zabezpieczyć wyrobisko przed wejściem osób niepowołanych.
4. Ruch zakładu górniczego może odbywać się tylko pod kierownictwem i dozorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje geologiczne i górnicze.

## **VII. Informacje wynikające z przepisów odrębnych**

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą koncesją, zwłaszcza do odpadów wydobywczych (odpady pochodzące z wydobywania kopaliny oraz ich magazynowania i przeróbki) należy stosować aktualne przepisy prawa.
2. Przedsiębiorca wydobywający kopalinę ze złoża uiszcza opłatę eksploatacyjną za wydobytą kopalinę. Opłatę eksploatacyjną przedsiębiorca ustala zgodnie z obowiązującymi przepisami we własnym zakresie i wnosi ją, bez wezwania, w terminie określonym prawem, **na rachunki określone przez obowiązujące przepisy.**
3. Przedsiębiorca zobowiązany jest do utworzenia *funduszu likwidacji zakładu górniczego* na wyodrębnionym rachunku bankowym, dokonując corocznych wpłat poczynawszy od dnia powstania obowiązku uiszczania opłaty eksploatacyjnej, do rozpoczęcia likwidacji zakładu górniczego, w wysokości nie mniej niż 10% należnej opłaty eksploatacyjnej.
4. Organ koncesyjny może przed upływem terminu ustalonego w punkcie IV niniejszej decyzji cofnąć koncesję lub zmienić jej zakres w przypadkach określonych przepisami prawa.
5. W razie stwierdzenia wykonywania działalności z naruszeniem warunków określonych w koncesji, organ koncesyjny nakazuje wstrzymanie działalności lub podjęcie określonych czynności w celu doprowadzenia środowiska do właściwego stanu.
6. Wnioskodawca może wnioskować o wygaszenie koncesji lub wystąpić do organu koncesyjnego o przeniesienie koncesji na rzecz innego podmiotu przed upływem okresu na jaki została wydana.
7. Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi koncesyjnemu wszelkie zmiany danych, zawartych we wniosku o udzielenie koncesji, w terminie 14 dni od dnia ich powstania.
8. Koncesja nie narusza prawa własności. Warunkiem niezbędnym do rozpoczęcia działalności wydobywczej, jest posiadanie prawa do terenu potwierdzonego aktami własności lub umowami zawartymi z właścicielami nieruchomości.
9. Przedsiębiorca zobowiązany jest do prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie środowiska oraz wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych, w tym *ustaw prawo wodne, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane*, i innych.
10. Udzielona koncesja nie zwalnia z obowiązków określonych odrębnymi przepisami, w tym uzyskania przewidzianych nimi decyzji.

## Uzasadnienie

Dnia 8 maja 2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek TRANSPOL LIDER Sp. z o. o. sp.k., Łojewo 70, 88-101 Inowrocław, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „OSIEK WIELKI VII”, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 67/5 (obręb 0014 Osiek Wielki) w miejscowości Osiek Wielki, gmina Rojewo, pow. inowrocławski, woj. kujawsko-pomorskie. Do wniosku dołączono dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 616 zł (słownie sześćset szesnaście złotych).

Analiza wniosku pozwoliła tutejszemu organowi na stwierdzenie, że przedłożony wniosek spełnia wymagania określone w art. 24 i 26 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze*, a także w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców*.

Ponadto Wnioskodawca wykazał, że: posiada prawo do nieruchomości, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność; uzyskał ostateczną decyzję *o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia* Wójta Gminy Rojewo z 4 marca 2025 r., sygn.: RR.V.6220.16.31.2023-2025; a także, że „*Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego OSIEK WIELKI VII w kategorii C<sub>1</sub>*”, została zatwierdzona decyzją Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 28 czerwca 2022 roku, sygn.: ŚG-V.7427.9.2022.

Tutejszy organ, biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na uwadze dyspozycję art. 23 ust. 2a pkt 1 i ust. 2b ustawy z 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze*, pismami z 11 czerwca 2025 roku, sygn.: ŚG-V.7422.21.2025 zwrócił się do właściwego organu współdziałającego, tj. do Wójta Gminy Rojewo z prośbą o uzgodnienie projektu rozstrzygnięcia, a do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku o zaopiniowanie *projektu zagospodarowania przedmiotowego złoża*. Postanowieniem z dnia 4 lipca 2025 roku, sygn. RR.V.6523.2.2025, Wójt Gminy Rojewo uzgodnił przedłożony projekt koncesji, natomiast Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku postanowieniem z dnia 15 lipca 2025 roku, sygn.: GDA.5410.22.2025.MC, wydał opinię negatywną w zakresie projektu zagospodarowania złoża, stwierdzając następujące nieprawidłowości:

- 1) *Stan aktualności podkładów mapowych, zgodnie z treścią załączników mapowych nr 1-3, jest na 2021 rok, podczas gdy stan zasobów podawany jest na stan 31 grudnia 2024 r., w związku z powyższym brak jest możliwości zweryfikowania stanu rzeczywistego terenu;*
- 2) *Niespójności w zakresie wyznaczenia pasów ochronnych między częścią tekstową w punkcie 1 przedmiotowego projektu, a pozostałą częścią tekstową oraz załącznikami mapowymi. W punkcie 1 stwierdzono, iż nie wyznaczono pasów ochronnych od sąsiednich gruntów, dróg lub infrastruktury uzbrojenia terenu, podczas gdy w dalszej części projektu pasy ochronne są wymienione i prawidłowo opisane;*
- 3) *Niespójności w zakresie przeróbki kruszywa, w tym: nieokreślenie miejsca zlokalizowania zakładu przeróbczego – czy będzie znajdował się w granicach czy poza granicami zakładu górniczego oraz nieuwzględnienie zapisów Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Wójta Gminy Rojewo z dnia 4 marca 2025 r., znak: RR.V.6220.16.31.2023-2025, w kwestii zlokalizowania w południowo-wschodniej części złoża „OSIEK WIELKI VII” ciągu technologicznego do przerobu kopaliny.*

Ponadto, Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku zwrócił uwagę na niespójności w zakresie potencjalnego występowania obiektów zakładu górniczego „OSIEK WIELKI VII”.

Wnioskodawca pismem z dnia 4 sierpnia 2025 roku odniósł się do ww. uwag z postanowienia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku i przedłożył

poprawioną część tekstową i graficzną Projektu zagospodarowania złoża „OSIEK WIELKI VII”.

Analiza przedstawionych w piśmie informacji i załączników pozwoliła tutejszemu organowi stwierdzić, że Wnioskodawca skorygował projekt zagospodarowania złoża w pełni zgodnie z uwagami Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku, zaś zmiany we wniosku o udzielenie koncesji mają charakter niewymagający ponownego uzgodnienia Wójta Gminy Rojewo.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Marszałka Województwa

Aneta Jędrzejewska  
Wicemarszałek Województwa

#### Otrzymują:

1. TRANSPOL LIDER Sp. z o. o. sp. k.  
Łojewo 70  
88-101 Inowrocław  
*wnioskodawca i właściciel działki nr ewid. 67/5*
2. aa

#### Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Rojewo
2. Starosta Inowrocławski
3. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku
4. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego
5. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
6. Państwowy Instytut Geologiczny  
Rejestr Obszarów Górniczych, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa  
*(kopia decyzji i 5 map)*

} ePUAP  
(kopia decyzji)

**Załącznik nr 1:** Mapa obszaru i terenu górniczego „OSIEK WIELKI VII” w skali 1:1000

**Załącznik nr 2:** Projekt zagospodarowania złoża „OSIEK WIELKI VII” (Ł. Konopacki, 2025)

*Za wydanie niniejszej koncesji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616,-zł (słownie: sześćset szesnaście zł).*