

UCHWAŁA NR 73/3420/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 22 września 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia negocjacji z wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie z wolnej ręki**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, art. 4 pkt 1 oraz 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 oraz z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173 i 1235) i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się protokół Komisji Przetargowej dotyczący postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego koncepcji zmian w projekcie i aktualizacja dokumentacji rozbudowy i przebudowy budynku Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu.

§ 2. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego udziela się zamówienia, o którym mowa w § 1, Wykonawcy: HOH Group Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Swojska 21A, 60-592 Poznań, z ceną 694.950,00 zł brutto.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Uchwała Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie zatwierdzenia negocjacji z wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie z wolnej ręki.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy Pzp) przepisy ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych. W myśl art. 4 pkt 1 Województwo Kujawsko-Pomorskie, które wykonuje zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, jako jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych jest zobowiązana do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Na podstawie art. 305 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 1-5 i 7-14. Przepis art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn:

b) związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów

– jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Przepisy prawa nie wymagają konsultacji w przedmiocie niniejszej uchwały.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

W ramach wszczętego uchwałą Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego koncepcji zmian w projekcie i aktualizacja dokumentacji rozbudowy i przebudowy budynku Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu, przeprowadzono negocjacje. W toku przeprowadzonych negocjacji ustalono warunki wykonania zamówienia, w tym wynagrodzenie w wysokości 694.950,00 zł brutto wskazane w projekcie umowy. Wszelkie uzgodnienia, co do treści umowy z wykonawcą ustalono podczas przedmiotowych negocjacji, załączając do dokumentacji protokół wraz z projektem umowy. Wykonawca spełnił warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu, nie podlega wykluczeniu. W związku z powyższym, wykonanie zamówienia powierzyć należy Wykonawcy: HOH Group Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Swojska 21A, 60-592 Poznań, z ceną 694.950,00 zł brutto.

5. Ocena skutków regulacji:

Kwota: 694.950,00 zł

Dział: 750, rozdział: 75018,

paragraf: 6050

Zadanie rzeczowe w budżecie: „Modernizacja i rozbudowa budynku Urzędu Marszałkowskiego, w tym Poprawa efektywności energetycznej i modernizacja budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego”

Nr zadania: W/N/750/24/INW/WPI