

Toruń, dnia 30 września 2025 r.

ŚG-V.7422.27.2025

K O N C E S J A nr 357/W/2025

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. z 2024 r. poz. 236), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 2, 4 i 5, art. 22 ust. 4, art. 23 ust. 2a pkt 1, art. 30, art. 32 ust. 1-4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie;

u d z i e l a m

MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń
NIP: 956-230-57-61, REGON: 341528205

koncesji

na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie, w granicach wyznaczonych na mapie obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” w skali 1:1 000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej koncesji; oraz zgodnie z poniższymi warunkami:

I. Rodzaj i sposób wykonywania zamierzonej działalności oraz przestrzeń, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność

Niniejsza koncesja obejmuje działalność polegającą na wydobywaniu kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, o powierzchni ok. 8,9 ha, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie. Eksploatacja przedmiotowego złoża prowadzona będzie odkrywkowo, bez użycia materiałów wybuchowych, wyrobiskiem wgłębnym, systemem ścianowym, bez odwadniania złoża.

II. Warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopaliny ze złoża

W trakcie eksploatacji nie będą powstawały odpady wydobywcze i przeróbcze. Nadkład usuwany będzie systematycznie, wraz z postępem prac wydobywczych i umieszczany na

zwałowiskach nadkładu. Część mas nadkładowych składana będzie na tymczasowych zwałowiskach nadkładu w granicach obszaru górniczego zlokalizowanych wzdłuż granic eksploatacji w obrębie pasów ochronnych poza pasem ochronnym dla linii energetycznej.

Część nadkładu będzie zwałowana na zwałach na powierzchni złoża przed ścianą eksploatacyjną, które będą zwałowiskami ruchomymi i mogą być umieszczane w każdej powierzchni złoża, nadkład będzie również sukcesywnie przemieszczany do wyrobiska po wyeksploatowaniu części powierzchni złoża do spągu.

III. Wyznaczenie granic obszaru i terenu górniczego

Tabela nr 1. Wyznaczenie granic obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” – wykaz punktów załamania granic w układzie współrzędnych PUWG2000.

Nr punktu	X	Y
Obszar i teren górniczy „KAMIONKI DUŻE AWA”		
1	5890893.15	6549481.42
2	5890851.30	6549529.62
3	5890827.11	6549552.53
4	5890804.47	6549575.27
5	5890760.76	6549613.73
6	5890742.71	6549685.00
7	5890728.06	6549735.89
8	5890733.05	6549736.67
9	5890770.78	6549742.03
10	5890773.20	6549742.26
11	5890795.91	6549746.64
12	5890809.09	6549702.88
13	5890830.12	6549704.86
14	5890840.30	6549665.94
Obszar i teren górniczy „KAMIONKI DUŻE AWB”		
1	5890764.06	6549593.41
2	5890777.76	6549582.88
3	5890788.90	6549572.47
4	5890828.26	6549535.71
5	5890858.55	6549507.42
6	5890898.76	6549464.88
7	5890923.82	6549374.89
8	5890934.41	6549337.30
9	5890944.46	6549301.62
10	5890950.83	6549278.15
11	5890968.89	6549211.54
12	5890989.31	6549139.22
13	5891006.02	6549081.60

14	5891033.56	6548978.82
15	5891053.46	6548905.92
16	5891083.23	6548796.48
17	5891056.35	6548786.67
18	5891032.24	6548793.93
19	5891022.48	6548796.87
20	5890980.69	6548810.48
21	5890882.10	6549169.08
22	5890841.42	6549323.18

Tabela nr 2: Powierzchnia obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB”.

Przestrzeń	Powierzchnia
„KAMIONKI DUŻE AWA”	
Obszar górniczy	16 798,0 m²
Teren górniczy	16 798,0 m²
„KAMIONKI DUŻE AWB”	
Obszar górniczy	72 510,0 m²
Teren górniczy	72 510,0 m²

IV. Czas obowiązywania koncesji

Niniejszej koncesji udziela się na czas oznaczony, tj. **od daty uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji do 31 grudnia 2050 r.**

V. Termin rozpoczęcia działalności określonej koncesją, a w razie potrzeby – przesłanki, których spełnienie oznacza rozpoczęcie działalności

Rozpoczęcie działalności określonej niniejszą koncesją nastąpi po jej uprawomocnieniu się oraz po zatwierdzeniu w drodze decyzji, przez organ nadzoru górniczego, planu ruchu zakładu górniczego.

VI. Inne wymagania dotyczące wykonywania działalności objętej koncesją, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa powszechnego i ochrony środowiska

1. *Środowiskowe uwarunkowania planowanego przedsięwzięcia* zostały określone w decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z 6 lutego 2025 r., sygn.: SKO-60-25/24.
2. Eksploatacja prowadzona będzie zgodnie z *projektem zagospodarowania złoża oraz planem ruchu zakładu górniczego*, zatwierdzonym decyzją przez organ nadzoru górniczego.
3. Główne punkty załamania granic *obszaru górniczego* należy oznakować przez umieszczenie oznaczeń ustabilizowanych w sposób trwały w gruncie oraz zabezpieczyć wyrobisko przed wejściem osób niepowołanych.
4. Ruch zakładu górniczego może odbywać się tylko pod kierownictwem i dozorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje geologiczne i górnicze.

VII. Informacje wynikające z przepisów odrębnych

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą koncesją, zwłaszcza do odpadów wydobywczych (odpady pochodzące z wydobywania kopaliny oraz ich magazynowania i przeróbki) należy stosować aktualne przepisy prawa.
2. Przedsiębiorca wydobywający kopalinę ze złoża uiszcza opłatę eksploatacyjną za wydobytą kopalinę. Opłatę eksploatacyjną przedsiębiorca ustala zgodnie z obowiązującymi przepisami we własnym zakresie i wnosi ją, bez wezwania, w terminie określonym prawem, **na rachunki określone przez obowiązujące przepisy.**
3. Przedsiębiorca zobowiązany jest do utworzenia *funduszu likwidacji zakładu górniczego* na wyodrębnionym rachunku bankowym, dokonując corocznych wpłat poczynając od dnia powstania obowiązku uiszczenia opłaty eksploatacyjnej, do rozpoczęcia likwidacji zakładu górniczego, w wysokości nie mniej niż 10% należnej opłaty eksploatacyjnej.
4. Organ koncesyjny może przed upływem terminu ustalonego w punkcie IV niniejszej decyzji cofnąć koncesję lub zmienić jej zakres w przypadkach określonych przepisami prawa.
5. W razie stwierdzenia wykonywania działalności z naruszeniem warunków określonych w koncesji, organ koncesyjny nakazuje wstrzymanie działalności lub podjęcie określonych czynności w celu doprowadzenia środowiska do właściwego stanu.
6. Wnioskodawca może wnioskować o wygaszenie koncesji lub wystąpić do organu koncesyjnego o przeniesienie koncesji na rzecz innego podmiotu przed upływem okresu na jaki została wydana.
7. Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi koncesyjnemu wszelkie zmiany danych, zawartych we wniosku o udzielenie koncesji, w terminie 14 dni od dnia ich powstania.
8. Koncesja nie narusza prawa własności. Warunkiem niezbędnym do rozpoczęcia działalności wydobywczej, jest posiadanie prawa do terenu potwierdzonego aktami własności lub umowami zawartymi z właścicielami nieruchomości.
9. Przedsiębiorca zobowiązany jest do prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie środowiska oraz wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych, w tym ustaw *prawo wodne, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane*, i innych.
10. Udzielona koncesja nie zwalnia z obowiązków określonych odrębnymi przepisami, w tym uzyskania przewidzianych nimi decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Dnia 13 maja 2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie. Do wniosku dołączono dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 616 zł (słownie sześćset szesnaście złotych).

Analiza wniosku pozwoliła tutejszemu organowi na stwierdzenie, że przedłożony wniosek spełnia wymagania określone w art. 24 i 26 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze*, a także w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców*.

Ponadto Wnioskodawca wykazał, że: posiada prawo do nieruchomości, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność; uzyskał ostateczną decyzję

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z 6 lutego 2025 r., sygn.: SKO-60-25/24; a także, że „Dodatek nr 1 do dokumentacji geologicznej złoża kruszywa naturalnego piasków skaleniuowo-kwarcowych Kamionki Duże AW w kategorii C₁”, został zatwierdzony decyzją Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 29 listopada 2024 roku, sygn.: ŚG-V.7427.18.2024.

Biorąc powyższe pod uwagę, tutejszy organ pismem z dnia 30 czerwca 2025 roku, sygn. jw., poinformował strony postępowania – wnioskodawcę i właściciela działek o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 o wszczęciu postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłał również do właścicieli działek sąsiadujących z ww. działkami z informacją, że: „Jeżeli, którykolwiek z podmiotów wymienionych w poniższym rozdzielniku „do wiadomości” uważa, że powinien być stroną przedmiotowego postępowania, **wzywam do przedstawienia interesu prawnego** na podstawie art. 28 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek) w formie pisemnej, ustnej do protokołu i za pomocą środków komunikacji elektronicznej, pod rygorem możliwości podjęcia decyzji na podstawie zebranego materiału dowodowego i okoliczności ujawnionych w aktach sprawy, **w terminie 7 dni od dnia otrzymania przedmiotowego pisma**”. Wszyscy właściciele działek sąsiadujących odebrali przedmiotowe zawiadomienie, natomiast żaden z nich nie zwrócił się do tutejszego organu z wnioskiem o uznanie go za stronę przedmiotowego postępowania. Ponadto, tutejszy organ, mając na uwadze dyspozycję art. 23 ust. 2a pkt 1 i ust. 2b ustawy z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, pismami z 30 czerwca 2025 roku, sygn.: ŚG-V.7422.27.2025 zwrócił się do właściwego organu współdziałającego, tj. do Wójta Gminy Łysomice z prośbą o uzgodnienie projektu rozstrzygnięcia, a do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku o zaopiniowanie projektu zagospodarowania przedmiotowego złoża. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku postanowieniem z dnia 17 lipca 2025 roku, sygn.: GDA.5410.26.2025.MC, wydał pozytywną opinię w zakresie projektu zagospodarowania złoża. Natomiast Wójt Gminy Łysomice postanowieniem z dnia 16 lipca 2025 roku, sygn.: RGN.II.6523.1.2025, nie uzgodnił projektu koncesji, powołując się na „stanowisko lokalnej społeczności wyrażone w licznych protestach mieszkańców, sprzeciwiających się realizacji planowanego przedsięwzięcia”. Na ww. postanowienie Wójta Gminy Łysomice zażalenie złożył wnioskodawca. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Toruniu postanowieniem z dnia 18 września 2025 roku, sygn.: SKO-70-6/25, uchyliło zaskarżone postanowienie Wójta Gminy Łysomice i postanowiło „po rozpatrzeniu wniosku Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie uzgodnienia projektu koncesji nr 357/W/2025 na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie dla MINERALIS Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu uzgodnić przedłożony projekt koncesji”, stwierdzając w uzasadnieniu, że „planowane zamierzenie nie jest sprzeczne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy”, czym Organ ten odniósł się do jedynego kryterium ustawowego uzgodnienia udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny.

W związku z powyższym Organ pismem z dnia 22 września 2025 roku, sygn.: ŚG-V.7422.27.2025, zawiadomił strony o zebraniu materiału dowodowego i poinformował o prawie zapoznania się z nim i złożenia uwag. W odpowiedzi na nie zarówno MINERALIS Sp. z o. o., jak i właściciel ww. działek Pan Jacek Makowski, pismami z dnia 24 września 2025 roku wskazali, że nie będą wносить uwag do zebranego w przedmiotowym postępowaniu materiału dowodowego, ani też wносить skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy na postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z dnia 18 września 2025 roku, sygn.: SKO-70-6/25.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Marszałka Województwa

Aneta Jędrzejewska
Wicemarszałek Województwa

Otrzymują:

1. MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12
87-100 Toruń
(wnioskodawca)
2. Jacek Makowski (właściciel działek nr ewid. 166/2, 167, 174, 175)
3. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Łysomice
2. Starosta Toruński
3. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku
4. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego
5. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
6. Państwowy Instytut Geologiczny
Rejestr Obszarów Górniczych, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
(kopia decyzji i 5 map)

} ePUAP
(kopia decyzji)

Załącznik nr 1: obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” w skali 1:1 000

Załącznik nr 2: Projekt zagospodarowania złoża „KAMIONKI DUŻE AW” (E. Gurzęda, 2025)

Za wydanie niniejszej koncesji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616,-zł (słownie: sześćset szesnaście zł).