

Toruń, dnia 30 września 2025 r.

ŚG-V.7422.27.2025

K O N C E S J A nr 357/W/2025

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 roku *Prawo przedsiębiorców* (Dz. U. z 2024 r. poz. 236), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 2, 4 i 5, art. 22 ust. 4, art. 23 ust. 2a pkt 1, art. 30, art. 32 ust. 1-4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie;

u d z i e l a m

MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń
NIP: 956-230-57-61, REGON: 341528205

koncesji

na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie, w granicach wyznaczonych na mapie obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” w skali 1:1 000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej koncesji; oraz zgodnie z poniższymi warunkami:

I. Rodzaj i sposób wykonywania zamierzonej działalności oraz przestrzeń, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność

Niniejsza koncesja obejmuje działalność polegającą na wydobywaniu kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, o powierzchni ok. 8,9 ha, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie. Eksploatacja przedmiotowego złoża prowadzona będzie odkrywkowo, bez użycia materiałów wybuchowych, wyrobiskiem wgłębnym, systemem ścianowym, bez odwadniania złoża.

II. Warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopaliny ze złoża

W trakcie eksploatacji nie będą powstawały odpady wydobywcze i przeróbcze. Nadkład usuwany będzie systematycznie, wraz z postępem prac wydobywczych i umieszczany na

zwałowiskach nadkładu. Część mas nadkładowych składana będzie na tymczasowych zwałowiskach nadkładu w granicach obszaru górniczego zlokalizowanych wzdłuż granic eksploatacji w obrębie pasów ochronnych poza pasem ochronnym dla linii energetycznej. Część nadkładu będzie zwałowana na zwałach na powierzchni złoża przed ścianą eksploatacyjną, które będą zwałowiskami ruchomymi i mogą być umieszczane w każdej powierzchni złoża, nadkład będzie również sukcesywnie przemieszczany do wyrobiska po wyeksploatowaniu części powierzchni złoża do spagu.

III. Wyznaczenie granic obszaru i terenu górniczego

Tabela nr 1. Wyznaczenie granic obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” – wykaz punktów załamania granic w układzie współrzędnych PUWG2000.

Nr punktu	X	Y
(Obszar i teren górniczy „KAMIONKI DUŻE AWA”)		
1	5890893.15	6549481.42
2	5890851.30	6549529.62
3	5890827.11	6549552.53
4	5890804.47	6549575.27
5	5890760.76	6549613.73
6	5890742.71	6549685.00
7	5890728.06	6549735.89
8	5890733.05	6549736.67
9	5890770.78	6549742.03
10	5890773.20	6549742.26
11	5890795.91	6549746.64
12	5890809.09	6549702.88
13	5890830.12	6549704.86
14	5890840.30	6549665.94
(Obszar i teren górniczy „KAMIONKI DUŻE AWB”)		
1	5890764.06	6549593.41
2	5890777.76	6549582.88
3	5890788.90	6549572.47
4	5890828.26	6549535.71
5	5890858.55	6549507.42
6	5890898.76	6549464.88
7	5890923.82	6549374.89
8	5890934.41	6549337.30
9	5890944.46	6549301.62
10	5890950.83	6549278.15
11	5890968.89	6549211.54
12	5890989.31	6549139.22
13	5891006.02	6549081.60

14	5891033.56	6548978.82
15	5891053.46	6548905.92
16	5891083.23	6548796.48
17	5891056.35	6548786.67
18	5891032.24	6548793.93
19	5891022.48	6548796.87
20	5890980.69	6548810.48
21	5890882.10	6549169.08
22	5890841.42	6549323.18

Tabela nr 2: Powierzchnia obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB”.

Przestrzeń	Powierzchnia
„KAMIONKI DUŻE AWA”	
Obszar górniczy	16 798,0 m²
Teren górniczy	16 798,0 m²
„KAMIONKI DUŻE AWB”	
Obszar górniczy	72 510,0 m²
Teren górniczy	72 510,0 m²

IV. Czas obowiązywania koncesji

Niniejszej koncesji udziela się na czas oznaczony, tj. **od daty uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji do 31 grudnia 2050 r.**

V. Termin rozpoczęcia działalności określonej koncesją, a w razie potrzeby – przesłanki, których spełnienie oznacza rozpoczęcie działalności

Rozpoczęcie działalności określonej niniejszą koncesją nastąpi po jej uprawomocnieniu się oraz po zatwierdzeniu w drodze decyzji, przez organ nadzoru górniczego, planu ruchu zakładu górniczego.

VI. Inne wymagania dotyczące wykonywania działalności objętej koncesją, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa powszechnego i ochrony środowiska

1. Środowiskowe uwarunkowania planowanego przedsięwzięcia zostały określone w decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z 6 lutego 2025 r., sygn.: SKO-60-25/24.
2. Eksploatacja prowadzona będzie zgodnie z projektem zagospodarowania złoża oraz planem ruchu zakładu górniczego, zatwierdzonym decyzją przez organ nadzoru górniczego.
3. Główne punkty załamania granic obszaru górniczego należy oznakować przez umieszczenie oznaczeń ustabilizowanych w sposób trwały w gruncie oraz zabezpieczyć wyrobisko przed wejściem osób niepowołanych.
4. Ruch zakładu górniczego może odbywać się tylko pod kierownictwem i dozorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje geologiczne i górnicze.

VII. Informacje wynikające z przepisów odrębnych

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą koncesją, zwłaszcza do odpadów wydobywczych (odpady pochodzące z wydobywania kopaliny oraz ich magazynowania i przeróbki) należy stosować aktualne przepisy prawa.
2. Przedsiębiorca wydobywający kopalinę ze złoża uiszcza opłatę eksploatacyjną za wydobytą kopalinę. Opłatę eksploatacyjną przedsiębiorca ustala zgodnie z obowiązującymi przepisami we własnym zakresie i wnosi ją, bez wezwania, w terminie określonym prawem, **na rachunki określone przez obowiązujące przepisy.**
3. Przedsiębiorca zobowiązany jest do utworzenia *funduszu likwidacji zakładu górniczego* na wyodrębnionym rachunku bankowym, dokonując corocznych wpłat poczynając od dnia powstania obowiązku uiszczania opłaty eksploatacyjnej, do rozpoczęcia likwidacji zakładu górniczego, w wysokości nie mniej niż 10% należnej opłaty eksploatacyjnej.
4. Organ koncesyjny może przed upływem terminu ustalonego w punkcie IV niniejszej decyzji cofnąć koncesję lub zmienić jej zakres w przypadkach określonych przepisami prawa.
5. W razie stwierdzenia wykonywania działalności z naruszeniem warunków określonych w koncesji, organ koncesyjny nakazuje wstrzymanie działalności lub podjęcie określonych czynności w celu doprowadzenia środowiska do właściwego stanu.
6. Wnioskodawca może wnioskować o wygaszenie koncesji lub wystąpić do organu koncesyjnego o przeniesienie koncesji na rzecz innego podmiotu przed upływem okresu na jaki została wydana.
7. Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi koncesyjnemu wszelkie zmiany danych, zawartych we wniosku o udzielenie koncesji, w terminie 14 dni od dnia ich powstania.
8. Koncesja nie narusza prawa własności. Warunkiem niezbędnym do rozpoczęcia działalności wydobywczej, jest posiadanie prawa do terenu potwierdzonego aktami własności lub umowami zawartymi z właścicielami nieruchomości.
9. Przedsiębiorca zobowiązany jest do prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie środowiska oraz wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych, w tym ustaw *prawo wodne, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo budowlane*, i innych.
10. Udzielona koncesja nie zwalnia z obowiązków określonych odrębnymi przepisami, w tym uzyskania przewidzianych nimi decyzji.

Uzasadnienie

Dnia 13 maja 2025 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12, 87-100 Toruń, w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie. Do wniosku dołączono dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 616 zł (słownie sześćset szesnaście złotych).

Analiza wniosku pozwoliła tutejszemu organowi na stwierdzenie, że przedłożony wniosek spełnia wymagania określone w art. 24 i 26 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze*, a także w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. *Prawo przedsiębiorców*.

Ponadto Wnioskodawca wykazał, że: posiada prawo do nieruchomości, w granicach której ma być wykonywana zamierzona działalność; uzyskał ostateczną decyzję

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z 6 lutego 2025 r., sygn.: SKO-60-25/24; a także, że „Dodatek nr 1 do dokumentacji geologicznej złoża kruszywa naturalnego piasków skaleniowo-kwarcowych Kamionki Duże AW w kategorii C1”, został zatwierdzony decyzją Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 29 listopada 2024 roku, sygn.: ŚG-V.7427.18.2024.

Biorąc powyższe pod uwagę, tutejszy organ pismem z dnia 30 czerwca 2025 roku, sygn. jw., poinformował strony postępowania – wnioskodawcę i właściciela działek o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 o wszczęciu postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłał również do właścicieli działek sąsiadujących z ww. działkami z informacją, że: „Jeżeli, którykolwiek z podmiotów wymienionych w poniższym rozdzielniku „do wiadomości” uważa, że powinien być stroną przedmiotowego postępowania, **wzywam do przedstawienia interesu prawnego na podstawie art. 28 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek) w formie pisemnej, ustnej do protokołu i za pomocą środków komunikacji elektronicznej, pod rygorem możliwości podjęcia decyzji na podstawie zebranego materiału dowodowego i okoliczności ujawnionych w aktach sprawy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania przedmiotowego pisma”**. Wszyscy właściciele działek sąsiadujących odebrali przedmiotowe zawiadomienie, natomiast żaden z nich nie zwrócił się do tutejszego organu z wnioskiem o uznanie go za stronę przedmiotowego postępowania. Ponadto, tutejszy organ, mając na uwadze dyspozycję art. 23 ust. 2a pkt 1 i ust. 2b ustawy z 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze*, pismami z 30 czerwca 2025 roku, sygn.: ŚG-V.7422.27.2025 zwrócił się do właściwego organu współdziałającego, tj. do Wójta Gminy Łysomice z prośbą o uzgodnienie projektu rozstrzygnięcia, a do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku o zaopiniowanie projektu zagospodarowania przedmiotowego złoża. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku postanowieniem z dnia 17 lipca 2025 roku, sygn.: GDA.5410.26.2025.MC, wydał pozytywną opinię w zakresie projektu zagospodarowania złoża. Natomiast Wójt Gminy Łysomice postanowieniem z dnia 16 lipca 2025 roku, sygn.: RGN.II.6523.1.2025, nie uzgodnił projektu koncesji, powołując się na „stanowisko lokalnej społeczności wyrażone w licznych protestach mieszkańców, sprzeciwiających się realizacji planowanego przedsięwzięcia”. Na ww. postanowienie Wójta Gminy Łysomice zażalenie złożył wnioskodawca. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Toruniu postanowieniem z dnia 18 września 2025 roku, sygn.: SKO-70-6/25, uchyliło zaskarżone postanowienie Wójta Gminy Łysomice i postanowiło „po rozpatrzeniu wniosku Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie uzgodnienia projektu koncesji nr 357/W/2025 na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KAMIONKI DUŻE AW”, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 166/2, 167, 174 i 175 (obręb 0002 Kamionki Duże) w miejscowości Kamionki Duże, gmina Łysomice, pow. toruński, woj. kujawsko-pomorskie dla MINERALIS Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu uzgodnić przedłożony projekt koncesji”, stwierdzając w uzasadnieniu, że „planowane zamierzenie nie jest sprzeczne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy”, czym Organ ten odniósł się do jedynego kryterium ustawowego uzgodnienia udzielenia koncesji na wydobywanie kopaliny.

W związku z powyższym Organ pismem z dnia 22 września 2025 roku, sygn.: ŚG-V.7422.27.2025, zawiadomił strony o zebraniu materiału dowodowego i poinformował o prawie zapoznania się z nim i złożenia uwag. W odpowiedzi na nie zarówno MINERALIS Sp. z o. o., jak i właściciel ww. działek Pan Jacek Makowski, pismami z dnia 24 września 2025 roku wskazali, że nie będą wnosili uwag do zebranego w przedmiotowym postępowaniu materiału dowodowego, ani też wnosili skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy na postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu z dnia 18 września 2025 roku, sygn.: SKO-70-6/25.

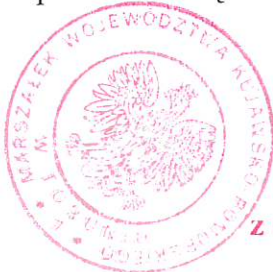
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Marszałka województwa
(1)

Aneta Jędrzejewska
Wicemarszałek Województwa

Otrzymują:

1. MINERALIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Gen. Józefa Dwernickiego 12
87-100 Toruń
(wnioskodawca)
2. Jacek Makowski (właściciel działek nr ewid. 166/2, 167, 174, 175)
3. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Łysomice
2. Starosta Toruński
3. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku
4. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego
5. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
6. Państwowy Instytut Geologiczny
Rejestr Obszarów Górniczych, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
(kopia decyzji i 5 map)

} ePUAP
(kopia decyzji)

Załącznik nr 1: obszarów i terenów górniczych „KAMIONKI DUŻE AWA” i „KAMIONKI DUŻE AWB” w skali 1:1 000

Załącznik nr 2: Projekt zagospodarowania złoża „KAMIONKI DUŻE AW” (E. Gurzęda, 2025)

Za wydanie niniejszej koncesji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 616,-zł (słownie: sześćset szesnaście zł).