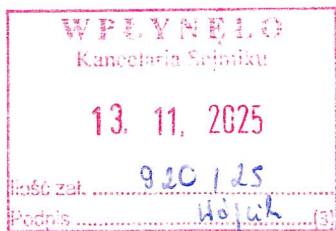




Marszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego
Piotr Całbecki

Toruń, 5.11.2025 r.

Dot.: KS-II-S.0003.56.2025



Pan
Marek Gralik
Radny Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie „czy Urząd Marszałkowski wysyłał informacje do organizacji lub fundacji ekologicznych w sprawie inwestycji powiązanych z rozbudową Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego oraz portu przeładunkowego Emilianowo”, informuję, co następuje.

Ani organy Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ani żaden z urzędników administracji Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego nie przekazywał wskazanym przez Pana Radnego podmiotom żadnych „informacji” dotyczących „inwestycji powiązanych z rozbudową Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego oraz portu przeładunkowego Emilianowo”. Pragnę jednak zauważyć, że miała miejsce wymiana korespondencji z podmiotami sektora pozarządowego zajmującymi się ochroną przyrody oraz wybranymi instytucjami państwowymi działającymi w tym obszarze, związana z procesem uzgodnień projektu dokumentu planistycznego gminy Nowa Wieś Wielka. Ponieważ dotyczyła ona zamiaru rozwoju funkcji gospodarczych w obszarze sąsiadującym ze stacją Bydgoszcz Emilianowo – w sposób pośredni dotknęła zagadnień zbliżonych do treści zapytania Pana Radnego.

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka pismem z 31 marca 2025 r., znak:

RGG.6721.5.2023.RŁ, uzupełnionym pismem z 14 kwietnia 2025 r., znak:

RGG.6721.5.2023.RŁ, wystąpił do Zarządu Województwa o uzgodnienie projektu



planu ogólnego gminy Nowa Wieś Wielka. Wystąpienie o uzgodnienie to standardowa procedura wymagana przepisami prawa związana ze sporządzaniem dokumentów planistycznych przez gminy. Plan ogólny gminy jest aktem prawa miejscowego uchwalanym dla obszaru całej gminy, który określa jej politykę przestrzenną. W jego ramach przestrzeń gminy dzielona jest na nienachodzące na siebie strefy planistyczne. Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 5b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717) wójt, burmistrz albo prezydent miasta (...) występuje o uzgodnienie z zarządem województwa w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

W trakcie analizy projektu planu ogólnego gminy Nowa Wieś Wielka ujawniono zamiar przeznaczenia rozległych terenów leżących w północnej części tej gminy (w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej – część wschodnia i zachodnia) na cel rozwoju gospodarczego (wyznaczono tu strefy gospodarcze o oznaczeniu 14SP i 15SP). Strefy te wyznaczono w sąsiedztwie stacji kolejowej Bydgoszcz Emilianowo, ale powierzchnia przez nie zajmowana jest znacząco większa niż objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XLIV/425/22 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Emilianowo. Wykracza także poza fragment wspomnianego obszaru chronionego krajobrazu, na którym Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego, w drodze uchwały nr IX/181/19 z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej część wschodni i zachodni, wprowadził odstępstwa od niektórych obowiązujących zakazów. Oznacza to, że zdecydowana większość strefy 15SP wskazywanej na cele rozwoju gospodarczego została wyznaczona w granicach obszaru, który od ponad 30 lat jest objęty ochroną w randze obszaru chronionego krajobrazu i dla którego planowane działalności gospodarcze są niemożliwe do realizacji bez złamania zakazów wynikających z aktów prawnych formułujących zasady funkcjonowania tej formy chronionej.



Ze względu na wysokiej klasy walory środowiskowe, występujące w strefie planistycznej określonej w projekcie planu ogólnego gminy jako 15SP, postanowiłem zasięgnąć opinii organizacji pozarządowych oraz instytucji zajmujących się statutowo ochroną przyrody. Plan ogólny gminy nie określa dokładnych parametrów planowanej inwestycji oraz działalności, jednak na podstawie uprzednio zgromadzonej wiedzy na temat planowanego przez Pomorską Specjalną Strefę Ekonomiczną utworzenia w tym miejscu terenu inwestycyjnego z kontynuacją w sąsiednich gminach – w mieście Bydgoszcz i gminie Solec Kujawski, o łącznej powierzchni od 400 do 1000 ha – można przypuszczać, że przeznaczenie analizowanej strefy na działalność gospodarczą może prowadzić do bezpowrotnej utraty tych walorów, a teren będący przedmiotem inwestycji utraci swoje dotychczasowe funkcje środowiskowe.

Podkreślam więc, że nie doszło tu do przekazywania jakichkolwiek informacji na temat inwestycji powiązanych z rozbudową Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego oraz portu przeładunkowego Emilianowo, a jedynie poproszono o opinię dotyczącą zamiaru samorządu gminy Nowa Wieś Wielka wyrażonego w projekcie dokumentu planistycznego. Funkcjonowanie obszarów chronionego krajobrazu należy do zadań własnych samorządów województw i jest regulowane poprzez uchwały sejmików. Ewentualne zmiany wymagają przygotowania dokumentacji oraz rozpoczęcia długotrwałej i skomplikowanej procedury, w tym konkretnym przypadku – przez podległą mi administrację Urzędu Marszałkowskiego. Sondowanie nastrojów podmiotów i instytucji działających statutowo w tym obszarze pozwala na pozyskanie wiedzy istotnej dla planowania prac. Jednakowe pisma z prośbą o wyrażenie opinii na temat przedstawionej powyżej kwestii zostały wysłane w dniu 17 kwietnia 2025 r. łącznie do 25 instytucji i organizacji pozarządowych. Otrzymałem odpowiedzi od 17 podmiotów. Listę adresatów, kopię wysłanego pisma oraz kopię wszystkich otrzymanych odpowiedzi przekazuję w załączeniu.

Jednocześnie podkreślam, że stanowiska przedstawione w odpowiedzi na wysłane pismo nie miały charakteru wiążącego ani nie stanowiły żadnej podstawy do sformułowania postanowienia Zarządu Województwa w sprawie uzgodnienia wspomnianego projektu planu ogólnego. Były one jedynie elementem konsultacji



i zbadaniem ogólnego poglądu na daną sprawę innych podmiotów. Decyzja o uzgodnieniu lub odmowie uzgodnienia projektu planu ogólnego w każdym przypadku jest podejmowana na podstawie procedur planistycznych przytoczonych na początku pisma.

Z wyrazami szacunku



Załączniki:

1. Lista 25 adresatów pisma.
2. Kopia pisma wysyłana do organizacji pozarządowych oraz instytucji.
3. Kopie 17 pism, które wpłynęły od organizacji pozarządowych oraz instytucji.

