

UCHWAŁA NR 80/3743/25
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 12 listopada 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2025 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), uchwały Nr VIII/152/24 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2025 (z późn. zm.¹⁾) oraz uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 39/1774/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2025 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy, zmienionej następującymi uchwałami Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego: Nr 49/2300/25 z dnia 9 kwietnia 2025 r. oraz Nr 63/3034/25 z dnia 14 lipca 2025 r., załącznik otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Opery Nova w Bydgoszczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Wymieniona uchwała została zmieniona następującymi uchwałami: Nr 39/1805/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 stycznia 2025 r., Nr IX/163/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 lutego 2025 r., Nr 43/1968/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 lutego 2025 r., Nr 48/2211/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 31 marca 2025 r., Nr XI/181/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 14 kwietnia 2025 r., Nr 52/2406/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 kwietnia 2025 r., Nr 56/2612/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 maja 2025 r., Nr XIV/213/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 czerwca 2025 r., Nr 61/2878/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 czerwca 2025 r., Nr 65/3093/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 lipca 2025 r., Nr 68/3216/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 sierpnia 2025 r., Nr 71/3312/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 września 2025 r., Nr XVI/249/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 września 2025 r. oraz Nr 74/3490/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 września 2025 r.

KN-IL.789.35.2021

OPERA NOVA W BYDGOSZCZY
wnioskodawca

Załącznik do uchwały Nr 80/3743/25
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 12 listopada 2025 r.

Załącznik nr 3 do procedury planowania i realizacji dla zadań

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania na 2025 r.

I. Nazwa zadania: "Rozbudowa Operty Nova w Bydgoszczy o IV krag"

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1.	Roboty budowlane FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	1.	40 363 185,18	13 653 182,40	3 650 481,68	0,00	0,00	331 554,67	3 318 927,01
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	środki UE/IZ		22 871 344,57	3 634 925,31	5 669 706,92	1 630 280,62	0,00	1 521 030,28	2 518 396,02
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		31 961 712,19	10 323 531,19	21 638 181,00	2 179 863,82	1 151 537,08	331 554,67	17 975 225,43
2.	Roboty budowlane poza FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	2.	95 196 241,94	27 611 638,90	30 958 369,60	3 810 144,44	1 151 537,08	2 184 139,62	23 812 548,46
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		298 265,80	798 265,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		298 265,81	798 265,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Koszty związane z dodatkowymi robotami i usługami wynikającymi z realizacji inwestycji (w tym na przebudowę infrastruktury energetycznej) poza FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	3.	596 531,61	596 531,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		946 000,00	618 612,61	257 305,00	17 750,00	50 500,00	96 805,00	92 250,00
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		1 035 766,00	707 380,00	328 386,00	17 750,00	50 500,00	96 805,00	163 331,00
4.	Koszt inżyniera kontraktu (przetarg, nadzór) FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	4.	1 981 766,00	1 325 992,61	585 691,00	35 500,00	101 000,00	193 610,00	255 581,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		1 835 417,15	737 691,19	542 995,82	88 518,08	121 810,39	101 739,80	230 927,55
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		1 280 687,59	737 691,59	542 996,00	88 518,06	121 810,39	101 739,80	230 927,75
5.	Koszt inżyniera kontraktu (przetarg, nadzór) poza FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	5.	3 116 104,74	1 475 382,78	1 085 991,82	177 036,14	243 620,78	203 479,60	461 855,30
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		76 308,38	76 308,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		76 308,41	76 308,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Nadzór autorski FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	6.	152 616,79	152 616,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		158 399,20	40 562,82	47 210,00	2 211,97	9 997,59	8 564,86	26 435,58
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		99 264,70	52 054,70	47 210,00	2 211,98	9 997,59	8 564,85	26 435,58
7.	Nadzór autorski poza FENIKS INWESTYCYJNE	Ilość	Środki własne województwa	7.	257 663,90	92 617,52	94 420,00	4 423,95	19 995,18	17 129,71	52 871,16
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		384,30	384,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		wartość	środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła(Miasto Bydgoszcz)		384,30	384,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CZĘŚĆ OPISOWA DO HARMONOGRAMU NA 2025 ROK
ZADANIA FINANSOWANEGO Z BUDŻETU
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO ORAZ MIASTA BYDGOSZCZY

pn. „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg”

a) uzasadnienie celowości realizacji zadania

Opera Nova jest prestiżową ciągle rozwijającą się instytucją kultury wpisaną w wizerunek Bydgoszczy jako miasta z dużym potencjałem kulturalnym. Dalszy jej rozwój uwarunkowany jest dobudowaniem przy gmachu operowym uzupełniającego obiektu sprzyjającego dalszemu rozwojowi instytucji i Miasta. Opracowana dokumentacja przewiduje wybudowanie na terenie przy Operze Nova obiektu przeznaczonego na cele kulturalne tzw. IV kręgu. Zaplanowane do zrealizowania w IV kręgu sale kameralna, kinowa oraz przestrzeń wystawiennicza stworzą kolejne możliwości przybliżania społeczeństwu dorobku kulturalnego, a także przeprowadzania imprez kongresowych, które aktualnie są realizowane z wykorzystaniem zlokalizowanych w budynku Opery sal widowiskowych, kongresowych i seminaryjnych.

Idea budowy IV kręgu jest kontynuacją koncepcji urbanistyczno-architektonicznej przedstawionej przez prof. dr. inż. arch. Józefa Chmiela w konkursie architektonicznym, na podstawie której wybudowano gmach Opery Nova (autorami architektury Opery Nova są: prof. dr. inż. arch. Józef Chmiel oraz dr. inż. arch. Andrzej Prusiewicz). Realizacja zamierzenia porządkować będzie ład urbanistyczny w tej centralnej części Bydgoszczy.

b) zakres rzeczowy zadania

W celu zakończenia całej inwestycji pozostały do zrealizowania następujące zakresy robót:

- Kontynuacja wykonywania robót i instalacji rozpoczętych w 2024 r.;
- Realizacja ścian słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2);
- Realizacja poziomu kabin kina i dachu/tarasu (poziom +2,5);
- Realizacja ścian, słupów i schodów żelbetowych oraz słupów stalowych (poziom +2,5);
- Realizacja stropów dachu obiektu;
- Schody, balustrady i pochwyty (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie posadzek na poziomie IV kręgu (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek zewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu uwarstwienie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie ścianek wewnętrznych IV kręgu – silikatowe z przewiązką + ścianka szklana przesuwna (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Budowa drenażu stabilizacyjnego; - Rozpoczęcie wykonywania tarasów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Wykonanie elewacji fasady szklanej (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
- Realizacja połączenia z kładką przez Brdę;
- Montaż zapadni scenicznych oraz rampy dostawczej;
- Montaż sztankietów oraz zawiesi wyposażenia sali prób scenicznych;
- Sufity podwieszone i malowanie (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);

- Instalacje wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacja hydrantowa - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacja kanalizacji sanitarnej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje odprowadzenia skroplin - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje kanalizacji deszczowej - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje centralnego ogrzewania CO - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje ciepła technologicznego CT - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Węzeł cieplny wymiennikowy – CO, CT, CW - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje i urządzenia wentylacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Izolacja kanałów wentylacyjnych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Instalacje klimatyzacyjne - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Biały montaż instalacji sanitarnych + wyposażenie sanitariatów (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Stolarka i ślusarka (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Wymiana agregatu prądotwórczego (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Zasilające linie kablowe SN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Zasilające linie kablowe nN (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Wewnętrzne linie zasilające (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Rozdzielnice elektryczne (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Trasy kablowe mocowanie do stropu - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Kanały podpodłogowe (dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą);
 - Instalacje oświetlenia - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
 - Bariery akustyczne w sali prób
 - Wyposażenie powierzchni wystawienniczej w system stelaży;
 - Relingi stalowe do sali kinowej zgodnie z dokumentacją - dostawa i montaż;
 - Dźwigi (dotyczy montażu materiałów wraz z dostawą);
 - Zamknięcie przeciwpowodziowe;
 - Roboty drogowe;
 - Roboty ziemne;
 - Podbudowy;
 - Nawierzchnie;
 - Roboty wykończeniowe;
 - Elementy ulic;
- TELEKOMUNIKACJA**
- Okablowanie;
 - Gniazda
- DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY**
- Okablowanie
- SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ**
- Okablowanie;
- SYSTEM SYGNALIZACJI WŁĄMANIA I NAPADU**
- Okablowanie
- SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU**
- Okablowanie;

- LINIE ŚWIETLNE LED - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Poziom + 2,5 - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Poziom 0;
- Poziom -1;
- Poziom -2;
- Instalacja gniazd wtykowych - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Instalacja oświetlenia awaryjnego - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
- Wyposażenie kina w kompletny system audio-wizualny wraz z kabinami tłumaczy;
- Wyposażenie sali kina w fotele systemowe;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w systemy trybun ruchomych;
- Wyposażenie sali prób scenicznych w kompletny system audio-wizualny (akustyka elektroniczna);
- Wyposażenie sali prób scenicznych w fotele systemowe;
- Wyposażenie powierzchni biurowych;
- Wyposażenie szatni i kas;
- Wyposażenie baru wraz z zapleczem;
- Wyposażenie sali prób scenicznych o aparaty oświetleniowe;
- Bar mobilny;

TELEKOMUNIKACJA

- Dostawa urządzeń telekomunikacyjnych;
- RACK 01;
- RACK 02;
- RACK 03;
- RACK 05;
- Pomiary instalacji telekomunikacyjnych;
- Urządzenia telekomunikacyjne;
- Głośniki;
- Okablowanie telekomunikacyjne;

DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

- Urządzenia
- Głośniki

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻARU

- Okablowanie systemu sygnalizacji pożarowej;
- Urządzenia;
- Urządzenia centralne;
- Czujki i akcesoria;
- Ręczne ostrzegacze pożarowe i akcesoria;
- System bezprzewodowy;
- Sterownia i akcesoria;
- System wczesnej detekcji;
- System sterowania klapami;
- Oprogramowanie;

SYSTEM TELEWIZJI DOZOROWEJ

- Urządzenia;

SYSTEM SYGNALIZACJI WŁĄMANIA I NAPADU

- Urządzenia

SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU

- Urządzenia;

SYSTEM PRZYŻYWOWY

BMS

- Instalacja automatyki i BMS - dotyczy montażu materiałów wraz z ich dostawą;
ODBIORY TECHNICZNE ROZRUCH TECHNOLOGICZNY, UZYSKANIE
POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

Okoliczności które zaistniały w realizacji zadania wymagają zwiększenia nakładów finansowych czego aktualna wersja harmonogramu rzeczowo-finansowego nie przewiduje. Termin umowny inwestycji w umowie z firmą Budimex S.A. został przesunięty do 30 czerwca 2026 r.

c) dane o planowanych efektach rzeczowych zadania

Realizacja projektu przyczyni się zarówno do poprawy atrakcyjności gmachu Opery oraz poszerzenia jej oferty kulturalnej. Docelowo uporządkuje także niezagospodarowany, szpecący dziś teren w centrum Bydgoszczy.

Za celowością oraz sposobem realizacji przedsięwzięcia przemawiają:

- efekt rewitalizacyjny „starej tkanki urbanistycznej”,
- wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców Bydgoszczy,
- rozwój przedsięwzięć kulturalnych podnoszących prestiż miasta,
- poprawa atrakcyjności turystycznej centrum miasta,
- zgodność projektu ze Strategią Rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku.

Opracował: Wojciech Bartczak

Maciej
Figas

Elektronicznie
podpisany przez
Maciej Figas
Data: 2025.10.09
12:50:16 +02'00'

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2025 zadania pod nazwą „Rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr VIII/152/24 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2025 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Harmonogram pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do zmienionego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie rozbudowa Opery Nova w Bydgoszczy o IV krąg.

Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego na 2025 rok polega na urealnieniu wartości poszczególnych pozycji harmonogramu oraz zmniejszeniu całkowitej wartości zadania w 2025 roku z kwoty 106.477.353,83 zł, o kwotę 51.859.432,61 zł, do kwoty 54.617.921,22 zł, w tym:

- ze środków własnych województwa – zmniejszenie z kwoty 41.789.402,00 zł, o kwotę 37.096.614,00 zł, do kwoty 4.692.788,00 zł,

- ze środków UE – zmniejszenie z kwoty 20.505.067,83 zł, o kwotę 14.762.818,61 zł, do kwoty 5.742.249,22 zł,

- ze środków Miasta Bydgoszczy – 44.182.884,00 zł – bez zmian.