

UCHWAŁA NR 91/4232/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 28 stycznia 2026 r.

w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się pozytywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Wąpielsk przy piśmie z dnia 2 stycznia 2026 r., znak: RI.6721.1.14.2024 projekt planu ogólnego gminy Wąpielsk, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

2. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Wąpielsk przy piśmie z dnia 2 stycznia 2026 r., znak: RI.6721.1.14.2024 projekt planu ogólnego gminy Wąpielsk, w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., jako niezgodny z rekomendacjami i wnioskami wyznaczonymi dla krajobrazu o oznaczeniu: 04-315.13-17 w zakresie strefy planistycznej 197SJ, 1SG oraz 3SG, 04-315.13-18 w zakresie strefy planistycznej 2SG oraz 3SG.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego gminy Wąpielsk.

2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Wójt Gminy Wąpielsk pismem z dnia 2 stycznia 2026 r., znak: RI.6721.1.14.2024 wystąpił do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Wąpielsk.

Po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego stwierdzono, że projekt planu nie koliduje z ustaleniami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz z zadaniami samorządu województwa, w tym zadaniami zawartymi w ww. planie województwa.

W związku z powyższym, pozytywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Wąpielsk w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Jednocześnie stwierdzono, że projekt nie uwzględnia rekomendacji i wniosków wyznaczonych w Audycie krajobrazowym województwa kujawsko-pomorskiego dla krajobrazów o oznaczeniach 04-315.13-17 (dotyczy strefy planistycznej 197SJ, 1SG oraz 3SG) i 04-315.13-18 (dotyczy strefy planistycznej 2SG i 3SG).

Strefa planistyczna o oznaczeniu 197SJ znajduje się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.13-17, dla którego obowiązuje następująca rekomendacja: „*Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień oraz prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe*”. Analogicznie strefy planistyczne o oznaczeniach 1SG i 3SG położone są w granicach krajobrazu 04-315.13-17, dla którego obowiązuje ta sama rekomendacja. W granicach wskazanych stref planistycznych przebiega Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy. Brak terenów leśnych w profilu funkcjonalnym dodatkowym uniemożliwia jednak uwzględnienie powyższej rekomendacji.

Ponadto, strefy planistyczne 2SG i 3SG znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.13-18, dla którego obowiązuje rekomendacja: „*Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową*”. Również w granicach tych stref planistycznych przebiega Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy. Brak terenów leśnych w profilu funkcjonalnym dodatkowym uniemożliwia uwzględnienie wskazanej rekomendacji.

W związku z powyższym, negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Wąpielsk w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego.

5. Ocena skutków regulacji:

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.