

UCHWAŁA NR 94/4334/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Bobrowniki przy piśmie z dnia 27 stycznia 2026 r., znak: RGG.6720.1.2024 projekt planu ogólnego gminy Bobrowniki, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa, jako niezgodny z zadaniem nr 47: Zachowanie korytarzy ekologicznych zapewniających ciągłość między obszarami prawnie chronionymi, w tym w dolinie Wisły i dolinie Noteci, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne.

2. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Bobrowniki przy piśmie z dnia 27 stycznia 2026 r., znak: RGG.6720.1.2024 projekt planu ogólnego gminy Bobrowniki, w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., jako niezgodny z rekomendacjami i wnioskami wyznaczonymi dla krajobrazu o oznaczeniu: 04-315.37-04 w zakresie stref planistycznych 5SO, 6SO, 7SO, 12SO, 18SO, 20SO, 21SO, 04-315.37-03 w zakresie stref planistycznych 5SO, 21SO, 04-315.37-05 w zakresie stref planistycznych 7SO, 9SO, 10SO, 18SO, 04-315.37-02 w zakresie strefy planistycznej 9SO, 04-315.14-66 w zakresie stref planistycznych 14SO, 21SO, 04-315.14-67 w zakresie strefy planistycznej 14SO, 04-315.37-16 w zakresie strefy planistycznej 18SO i 04-315.14-70 w zakresie stref planistycznych 15SO i 16SO.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego gminy Bobrowniki.

2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Wójt Gminy Bobrowniki pismem z dnia 27 stycznia 2026 r., znak: RGG.6720.1.2024 wystąpił do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Bobrowniki.

Po analizie dokumentu stwierdza się kolizję projektu z zadaniem nr 47: Zachowanie korytarzy ekologicznych zapewniających ciągłość między obszarami prawnie chronionymi, w tym w dolinie Wisły i w dolinie Noteci, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne, zawartym w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego. Analizowany dokument dopuszcza lokalizację instalacji fotowoltaicznych w strefy otwartej oznaczonej symbolem 21SO, wyznaczonej w obszarze korytarza ekologicznego. Ewentualna realizacja planowanego zamierzenia z zakresu lokalizacji elektrowni słonecznych na omawianym obszarze m.in. poprzez grodzenie terenów zajętych przez instalacje fotowoltaiczne może przyczynić się do utraty funkcji tych terenów jako korytarzy ekologicznych. Realizacja każdej nowej zabudowy w tym obszarze prowadzić będzie do zakłócenia rozwoju i możliwości migracji roślin i zwierząt. Korytarze ekologiczne odgrywają kluczową rolę w zachowaniu integralności ekosystemów, a ich ochrona oraz uwzględnienie w dokumentach planistycznych są niezbędne dla osiągnięcia celów ochrony przyrody. Za właściwe uwzględnienie w projekcie planu ogólnego zadania nr 47 uznaje się, rezygnację z dopuszczenia możliwości lokalizacji elektrowni słonecznych w obrębie strefy otwartej oznaczonej symbolem 21SO wyznaczonej w przebiegu korytarza ekologicznego.

Z uwagi na powyższe, negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego Bobrowniki w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Jednocześnie stwierdzono, że projekt nie uwzględnia rekomendacji i wniosków wyznaczonych w Audycie krajobrazowym województwa kujawsko-pomorskiego dla krajobrazów o oznaczeniach 04-315.37-04 (w zakresie stref planistycznych 5SO, 6SO, 7SO, 12SO, 18SO, 20SO, 21SO), 04-315.37-03 (w zakresie stref planistycznych 5SO, 21SO), 04-315.37-05 (w zakresie stref planistycznych 7SO, 9SO, 10SO, 18SO), 04-315.37-02 (w zakresie strefy planistycznej 9SO), 04-315.14-66 (w zakresie stref planistycznych 14SO, 21SO), 04-315.14-67 (w zakresie strefy planistycznej 14SO), 04-315.37-16 (w zakresie strefy planistycznej 18SO) i 04-315.14-70 (w zakresie stref planistycznych 15SO i 16SO).

Strefy planistyczne o oznaczeniu 14SO i 21SO znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.14-66, dla którego obowiązują następujące rekomendacje: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową”, „Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień i prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe” i „Pozostawianie siedlisk i ekosystemów nieleśnych (w tym śródpolnych „oczek” wodnych, torfowisk oraz istniejących grup i kęp drzew lub krzewów) w stanie niezmienionym”.

Strefa planistyczna o oznaczeniu 14SO znajduje się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.14-67, dla którego obowiązują następujące rekomendacje: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową” i „Pozostawianie siedlisk i ekosystemów nieleśnych (w tym śródpolnych „oczek” wodnych, torfowisk oraz istniejących grup i kęp drzew lub krzewów) w stanie niezmienionym”.

Strefy planistyczne o oznaczeniu 15SO i 16SO znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.14-70, dla którego obowiązują następujące rekomendacje: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową” i „Ochrona i zachowanie naturalnych zbiorników wodnych, torfowisk, bagien, mokradeł i podmokłości w celu zachowania ich zdolności retencjonowania wody”.

Strefa planistyczna o oznaczeniu 9SO znajduje się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.37-02, dla którego obowiązuje następująca rekomendacja: „Utrzymanie łączności pomiędzy poszczególnymi ekosystemami cennymi przyrodniczo pełniącymi funkcję m.in. korytarzy ekologicznych”.

Strefy planistyczne o oznaczeniu 5SO i 21SO znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.37-03, dla którego obowiązują następujące rekomendacje: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową”, „Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień i prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe” i „Pozostawianie siedlisk i ekosystemów nieleśnych (w tym śródpolnych „oczek” wodnych, torfowisk oraz istniejących grup i kęp drzew lub krzewów) w stanie niezmienionym”.

Strefa planistyczna o oznaczeniu 18SO znajduje się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.37-16, dla którego obowiązują następujące rekomendacje: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową”, „Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień i prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe” i „Pozostawianie siedlisk i ekosystemów nieleśnych (w tym śródpolnych „oczek” wodnych, torfowisk oraz istniejących grup i kęp drzew lub krzewów) w stanie niezmienionym”.

Strefy planistyczne o oznaczeniu 5SO, 6SO, 7SO, 12SO, 18SO, 20SO i 21SO znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.37-04, dla którego obowiązuje następująca rekomendacja: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową”.

Strefy planistyczne o oznaczeniu 7SO, 9SO, 10SO i 18SO znajdują się w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-315.37-05, dla którego obowiązuje następująca rekomendacja: „Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą przestrzennie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową”.

W granicach wymienionych stref występują tereny lasu i tereny zieleni naturalnej (naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych – zadrzewień, zakrzaceń, skupisk drzew, cieków, zbiorników wodnych), częściowo są one również położone w korytarzu ekologicznym. Wskazywanie w ich profilach dodatkowych, w granicach lasu i terenów zieleni naturalnej (naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych – zadrzewień, zakrzaceń, skupisk drzew, cieków, zbiorników wodnych) terenu elektrowni słonecznej, terenu elektrowni geotermalnej uniemożliwia uwzględnienie powyższych rekomendacji.

W związku z powyższym, negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Bobrowniki w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego.

5. Ocena skutków regulacji:

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.