

UCHWAŁA NR 94/4336/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Świecie nad Osą przy piśmie z dnia 21 stycznia 2026 r., znak: IROŚ.6720.1.2025 projekt planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa, jako niezgodny z zadaniem nr 8: Budowa drogi ekspresowej S-5, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne.

2. Opiniuje się pozytywnie przedstawiony przez Wójta Gminy Świecie nad Osą przy piśmie z dnia 21 stycznia 2026 r., znak: IROŚ.6720.1.2025 projekt planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą, w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24.

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą.

2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Wójt Gminy Świecie nad Osą pismem z dnia 21 stycznia 2026 r., znak: IROŚ.6720.1.2025 wystąpił do Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą.

Po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego stwierdzono, że projekt planu koliduje z zadaniem nr 5: Budowa drogi ekspresowej S-5, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne.

Zgodnie z materiałami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, tj. Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowe z materiałami do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach „Budowa drogi S5 na odc. Wirwajdy – Nowe Marzy” przez teren gminy Świecie nad Osą projektuje się warianty przebiegu drogi ekspresowej S-5. W przesłanym do uzgodnienia projekcie planu ogólnego gminy Świecie nad Osą projektowana droga ekspresowa S-5 przebiega przez strefy planistyczne otwarte, które w profilu dodatkowym zawierają funkcjonalności związane z możliwością realizacji na tych terenach inwestycji związanych z lokalizacją elektrowni słonecznych. Potencjalna lokalizacja w tych strefach elektrowni fotowoltaicznych niesie za sobą ryzyko wystąpienia kolizji z projektowaną drogą ekspresową S-5.

W związku z powyższym, negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Jednocześnie stwierdzono, że projekt planu uwzględnia rekomendacje i wnioski sformułowane w Audycie krajobrazowym województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., w związku z czym pozytywnie opiniuje się projekt planu ogólnego dla Gminy Świecie nad Osą w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r.

5. Ocena skutków regulacji:

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.