

UCHWAŁA NR 97/4515/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 11 marca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą
„Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni” realizowanego
przez Ośrodek Chopinowski w Szafarni**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 i 1535 oraz z 2026 r. poz. 252), uchwały Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026, zmienionej następującymi uchwałami: Nr 91/4263/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2026 r., Nr XXI/305/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 lutego 2026 r. oraz Nr 95/4381/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 lutego 2026 r., a także uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się harmonogram rzeczowo-finansowy na rok 2026 zadania pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni” realizowanego przez Ośrodek Chopinowski w Szafarni, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania:

Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZZ	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	Wymiana 2 kotłów CO wraz z przystosowaniem instalacji	ilość	2,00	Środki własne województwa		140 000,00		140 000,00			140 000,00	
		cena jedn.	70 000,00	dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	140 000,00	środki UE/IZ		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		140 000,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	140 000,00	0,00
2	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z posiadanym projektem	ilość		Środki własne województwa		302 400,00		302 400,00			302 400,00	
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		302 400,00	0,00	302 400,00	0,00	0,00	302 400,00	0,00
3	Przeprowadzenie procedury przetargowej do zamówień	ilość		Środki własne województwa		6 600,00		6 600,00			6 600,00	
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		6 600,00	0,00	6 600,00	0,00	0,00	6 600,00	0,00
4	Opłaty skarbowe za uzyskanie pozwoleń	ilość		Środki własne województwa		1 000,00		1 000,00			1 000,00	
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa		0,00		0,00				
		wartość	0,00	środki UE/IZ		0,00		0,00				
				środki własne jednostki		0,00		0,00				
				inne źródła		0,00		0,00				
				Razem		1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
RAZEM			Środki własne województwa		450 000,00	0,00	450 000,00	0,00	0,00	450 000,00	0,00
			dotacje z budżetu państwa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			środki UE/IZ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			środki własne jednostki		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			inne źródła		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Razem		450 000,00	0,00	450 000,00	0,00	0,00	450 000,00	0,00

Wojciech Iwan

Elektronicznie podpisany
przez Wojciech Iwan
Data: 2026.02.19 11:59:05
+01'00'

sporządził

Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji

Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Naczelnik
Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel (2)

starszy inspektor
(1)

Martyna Majrowska

podpis osoby sprawdzającej

podinspektor
(1)
24.02.2026

podpis osoby sprawdzającej

Agnieszka Brzezińska;
Ośrodek Chopinowski
w Szafarni

Elektronicznie podpisany przez
Agnieszka Brzezińska; Ośrodek
Chopinowski w Szafarni
Data: 2026.02.19 11:34:11
+01'00'

dyrektor jednostki

Dyrektor departamentu merytorycznego

Departamentu Koordynacji
Projektów Unijnych i Inwestycji
(1)

Dyrektor/Kierownik komórki ds. inwestycji

Wicemarszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego
(4)

Członek Zarządu
Zbigniew Ostrowski

Część opisowa do harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni”

1. Uzasadnienie realizacji zadania

Zadanie pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni” ma na celu podniesienie standardu technicznego, energetycznego i ekologicznego obiektu poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz modernizację systemu ogrzewania.

Ośrodek Chopinowski w Szafarni jest instytucją o szczególnym znaczeniu kulturowym i historycznym, dlatego utrzymanie jego właściwego stanu technicznego i estetycznego ma kluczowe znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania instytucji oraz zachowania jej walorów reprezentacyjnych i turystycznych. Obecna stolarka okienna i drzwiowa jest w złym stanie technicznym - nieszczelności powodują straty ciepła, obniżają komfort użytkowania pomieszczeń oraz przyczyniają się do pogarszania stanu elewacji i wnętrz. Ich wymiana jest również warunkiem niezbędnym do przeprowadzenia planowanego remontu elewacji. Pozostawienie istniejących elementów skutkowałoby ryzykiem dalszej degradacji murów zewnętrznych oraz ograniczeniem trwałości przyszłych prac remontowych. Modernizacja systemu ogrzewania poprzez wymianę pieców na ekogroszek na nowoczesne kotły na pellet jest działaniem uzasadnionym zarówno ekologicznie, jak i ekonomicznie. Kotły pelletowe:

- emitują znacznie mniej zanieczyszczeń (pyłów i CO₂),
- charakteryzują się wysoką sprawnością energetyczną (do 90–95%),
- umożliwiają automatyczną regulację spalania i bardziej efektywne zarządzanie zużyciem paliwa,
- wpisują się w obowiązujące normy środowiskowe i kierunek transformacji energetycznej.

Realizacja zadania przyniesie wymierne korzyści w postaci:

- ograniczenia kosztów ogrzewania,
- zmniejszenia kosztów napraw i konserwacji,
- poprawy komfortu użytkowników,
- zwiększenia wartości technicznej i estetycznej obiektu,
- wzmocnienia proekologicznego wizerunku instytucji.

2. Zakres rzeczowy zadania

Zakres rzeczowy obejmuje kompleksową poprawę efektywności energetycznej budynku poprzez:

1) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej:

- demontaż istniejących okien i drzwi zewnętrznych,
- montaż nowej stolarki spełniającej aktualne normy izolacyjności cieplnej i akustycznej,
- dostosowanie estetyki nowych elementów do historycznego charakteru budynku.

Pełna wymiana stolarki w jednym etapie zapewni spójność architektoniczną, konstrukcyjną i estetyczną obiektu oraz pozwoli osiągnąć zakładane efekty energetyczne.

2) Modernizację systemu ogrzewania:

- demontaż istniejących pieców na ekogroszek,
- zakup i montaż nowych kotłów pelletowych o odpowiedniej mocy cieplnej,
- modernizację instalacji grzewczej oraz automatyki kotłowni,
- wykonanie niezbędnych prac budowlanych i instalacyjnych,
- uruchomienie i regulację nowego systemu ogrzewania.

Zakres zadania jest zgodny z kierunkiem transformacji energetycznej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie ograniczania emisji zanieczyszczeń.

Zakres zadania oraz koszt realizacji uzależniony jest od wyniku przeprowadzenia postępowania przetargowego, które pozwoli na weryfikację możliwości wykonania zadania w ramach dostępnego budżetu.

Harmonogram realizacji prac przewidziany jest na I, II i III kwartał 2026 r.

3. Planowane efekty rzeczowe zadania

Bezpośrednimi efektami rzeczowymi zadania będą:

- nowa, energooszczędna stolarka okienna i drzwiowa,
- nowoczesne kotły na pellet wraz z zmodernizowaną instalacją grzewczą.

Efekty te przełożą się na:

- zmniejszenie strat ciepła i poprawę bilansu energetycznego budynku,
- obniżenie kosztów eksploatacyjnych,
- poprawę komfortu cieplnego użytkowników,
- ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- zahamowanie procesów degradacyjnych elewacji i elementów konstrukcyjnych,
- podniesienie walorów estetycznych i reprezentacyjnych obiektu.

Planowany okres użytkowania nowej stolarki wynosi co najmniej 20 lat. Okres użytkowania kotłów pelletowych będzie zgodny z ich przewidywaną trwałością techniczną. Środki na bieżącą eksploatację (zakup paliwa, serwis, konserwację) będą corocznie zabezpieczane w budżecie jednostki.

Realizacja zadania zapewni trwałe i długofalowe podniesienie efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni oraz stworzy podstawę do dalszych prac modernizacyjnych, w szczególności planowanego remontu elewacji.

Agnieszka
Brzezińska;
Ośrodek
Chopinowski w
Szafarni

Elektronicznie
podpisany przez
Agnieszka Brzezińska;
Ośrodek Chopinowski
w Szafarni
Data: 2026.02.19
11:33:30 +01'00'

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni” realizowanego przez Ośrodek Chopinowski w Szafarni.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581, z późn. zm.) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do harmonogramu rzeczowo-finansowego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni” realizowanego przez Ośrodek Chopinowski w Szafarni.

Zakres rzeczowy obejmuje kompleksową poprawę efektywności energetycznej budynku poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz modernizację systemu ogrzewania. Zakres zadania jest zgodny z kierunkiem transformacji energetycznej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie ograniczania emisji zanieczyszczeń.

Realizacja zadania zapewni trwałe i długofalowe podniesienie efektywności energetycznej budynku Ośrodka Chopinowskiego w Szafarni oraz stworzy podstawę do dalszych prac modernizacyjnych, w szczególności planowanego remontu elewacji.

Zadanie finansowane w 2026 roku ze środków własnych województwa w kwocie 450.000,00 zł.