

UCHWAŁA NR 97/4519/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 11 marca 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą
„Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich w Nawrze” realizowanego przez Kujawsko-Pomorskie
Centrum Dziedzictwa w Toruniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 i 1535 oraz z 2026 r. poz. 252), uchwały Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026, zmienionej następującymi uchwałami: Nr 91/4263/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2026 r., Nr XXI/305/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 lutego 2026 r. oraz Nr 95/4381/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 lutego 2026 r., a także uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się harmonogram rzeczowo-finansowy na rok 2026 zadania pod nazwą „Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich w Nawrze” realizowanego przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Kujawsko-Pomorskiego Centrum Dziedzictwa w Toruniu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania 2026

Załącznik do uchwały Nr 97/4519/26

Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

z dnia 11 marca 2026 r.

I. Nazwa zadania:

„Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich w Nawrze”

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych	Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach (2024-2025)	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym 2026 w podziale na kwartały	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	Prace przygotowawcze	ilość	Środki własne województwa	1	87 032	52 032	35 000	0	35 000	0	0
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		0	0	0	0	0	0	0
			środkie własne jednostki		1	1	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		87 032	52 032	35 000	0	35 000	0	0
2	Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie - architektura	ilość	Środki własne województwa	2	15 587 563	2 526 790	12 897 174	3 009 443	4 491 823	4 339 766	1 056 142
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		15 953 437	14 207 821	1 578 178	1 410 864	0	0	167 314
			środkie własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		31 541 000	16 734 611	14 475 352	4 420 307	4 491 823	4 339 766	1 223 456
3	Roboty dodatkowe, roboty zamienne	ilość	Środki własne województwa	3	1 371 601	416 310	955 291	89 685	865 606	0	0
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		1 403 795	838 661	565 134	565 134	0	0	0
			środkie własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		2 775 396	1 254 971	1 520 425	654 819	865 606	0	0
4	Wyposażenie podstawowe - wyodrębnione z projektu budowlanego	ilość	Środki własne województwa	4	0	0	0	0	0	0	0
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		0	0	0	0	0	0	0
			środkie własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		0	0	0	0	0	0	0
5	Zastępstwo Inwestycyjne	ilość	Środki własne województwa	5	875 294	197 447	579 881	140 198	214 073	130 589	95 021
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		813 645	530 128	183 252	63 171	0	22 830	97 251
			środkie własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		1 688 939	727 575	763 133	203 369	214 073	153 419	192 272
6	Nadzór autorski	ilość	Środki własne województwa	6	191 839	19 308	152 429	19 376	63 739	51 739	17 575
		cena jedn.	dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	0
		wartość	środkie UE/IZ		196 340	132 109	43 657	15 117	0	0	28 540
			środkie własne jednostki		0	0	0	0	0	0	0
			inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
			Razem		388 179	151 417	196 086	34 493	63 739	51 739	46 115

					2025r.	2026r.	I	II	III	IV
7	Projekt aranżacji i wystroju Muzeum Ziemiaństwa	ilość		Środki własne województwa	0					
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa	0					
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0					
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	0	0	0	0	0	0
8	Nadzór autorski nad projektem aranżacji i wystroju Muzeum Ziemiaństwa	ilość		Środki własne województwa	0					
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa	0					
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0					
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	0	0	0	0	0	0
9	Wypożyczenie	ilość		Środki własne województwa	0					
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa	0					
		wartość	0,00	środki UE/IZ	0					
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	0	0	0	0	0	0
10	Koszty zleceń zewnętrznych, zarządu, koordynatorów, personelu obsługowego, obsługi księgowej itp.	ilość		Środki własne województwa	731 207	39 477	690 402	227 132	149 924	169 433
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa	0					
		wartość	0,00	środki UE/IZ	424 121	206 733	216 618	21 412	0	111 723
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	1 155 328	246 210	907 020	248 544	149 924	281 156
11	Działania informacyjno-promocyjne projektu	ilość		Środki własne województwa	63 290	1 725	55 236	0	0	26 416
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	36 710	27 710	5 329	0	0	5 329
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	100 000	29 435	60 565	0	0	31 745
12	Koszty zleceń zewnętrznych, utrzymania powierzchni biurowych wraz z mediami oraz pozostałe koszty.	ilość		Środki własne województwa	12 659	0	9 494	0	0	4 747
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa	0					
		wartość	0,00	środki UE/IZ	7 341	0	5 506	0	0	2 753
				środki własne jednostki	0					
				inne źródła	0					
				Razem	20 000	0	15 000	0	0	7 500
13	Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie - park	ilość		Środki własne województwa	3 063 052	286 407	2 776 645	28 493	814 150	1 101 971
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa						
		wartość	0,00	środki UE/IZ	3 134 948	1 622 972	1 511 976	161 462	214 674	647 188
				środki własne jednostki						
				inne źródła						
				Razem	6 198 000	1 909 379	4 288 621	189 955	1 028 824	1 749 159
14	Koszt obsługi pożyczki na sfinansowanie podatku VAT	ilość		Środki własne województwa	225 000	18 889	100 000	25 000	25 000	25 000
		cena jedn.		dotacje z budżetu państwa						
		wartość	0,00	środki UE/IZ						
				środki własne jednostki						
				inne źródła						
				Razem	225 000	18 889	100 000	25 000	25 000	25 000

RAZEM		Środki własne województwa		22 208 537	3 558 385	18 251 552	3 539 327	6 659 315	5 849 661	2 203 249
		dotacje z budżetu państwa		0	0	0	0	0	0	
		środki UE/IZ		21 970 337	17 566 134	4 109 650	2 237 160	214 674	789 823	867 993
		środki własne jednostki		1	1	0	0	0	0	0
		inne źródła		0	0	0	0	0	0	0
		Razem		44 178 875	21 124 520	22 361 202	5 776 487	6 873 989	6 639 484	3 071 242

Maria Kowalska

Elektronicznie podpisany przez Maria Kowalska
Data: 2026.02.18 11:20:32 +01'00'

sporządził

Marek Rubnikowicz

Elektronicznie podpisany przez Marek Rubnikowicz
Data: 2026.02.18 11:17:13 +01'00'

dyrektor jednostki

Departament merytoryczny
Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Członek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Inspektor
Aleksandra Głowacka (1)

podpis osoby sprawdzającej

Kierownik Biura Planowania i Rozliczania Inwestycji (1)
Aneta Ryłska

23. 02. 2026
podpis osoby sprawdzającej

Naczelnik Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu (2)
Maciej Czepiel

Dyrektor Departamentu Kultury i Dziedzictwa Narodowego (1)

Dyrektor departamentu merytorycznego

Dyrektor Departamentu Koordynacji Projektów Unijnych i Inwestycji (1)
Monika Walecka-Golasz

Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji

Wicemarszałek województwa Kujawsko-Pomorskiego (4)
Zbigniew Jędrzejewski
Członek Zarządu

Część opisowa do HARMONOGRAMU rzeczowo-finansowego zadania – 2026

pn.: „Muzeum Ziemiaństwa im. rodziny Szczanieckich” w Nawrze

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania:

Zadanie polega na przeprowadzeniu kompleksowej rewitalizacji założenia pałacowo-parkowego w Nawrze, oraz utworzenie na bazie zabytkowego zespołu nowoczesnej instytucji kultury pn. Muzeum Ziemiaństwa im. rodziny Szczanieckich”. Celem zadania jest ochrona i popularyzacja dziedzictwa regionu oraz kulturalny i ekonomiczny rozwój całego województwa. Projekt pn. „Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich w Nawrze” został ujęty w Strategii Rozwoju Województwa WK-P do 2030 r. – Strategia Przyspieszenia 2030+, pod poz. 222. Planowane jest współfinansowanie projektu ze środków Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, w ramach Działanie 6.12 Wsparcie Instytucji Kultury.

Zgodnie z harmonogramem, na chwilę obecną (w wyniku zawartych umów z poszczególnymi wykonawcami), w roku 2026 przewidziane są do realizacji następujące działania:

W ramach kosztów inwestycyjnych:

- Prace przygotowawcze, **pozycja z ZZK: nr 1**
- Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie - architektura, **pozycja z ZZK: nr 2**
- Roboty dodatkowe, roboty ziemne, **pozycja z ZZK: nr 3.**
- Zastępstwo inwestycyjne (architektura i park), **pozycja z ZZK: nr 5**
- Nadzór autorski (architektura i park), **pozycja z ZZK: nr 6**
- Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie - park, **pozycja z ZZK: nr 13**
- Koszt obsługi pożyczki na sfinansowanie podatku VAT, **pozycja z ZZK: nr 14**

W ramach kosztów bieżących:

- Koszty zleceń zewnętrznych, zarządu, koordynatorów, personelu obsługowego, obsługi księgowej itp.: (m. in. wynagrodzenia z pochodnymi oraz dodatki motywacyjne dla koordynatora oraz innych pracowników KPCD zaangażowanych w projekt, zlecenie wybranych usług podmiotom zewnętrznym); **pozycja z ZZK nr 10;**
- Działania informacyjno-promocyjne projektu; **pozycja z ZZK nr 11;**
- Koszty zleceń zewnętrznych, utrzymania powierzchni biurowych wraz z mediami oraz pozostałe koszty obsługi (np. zakup artykułów biurowych); **pozycja z ZZK nr 12.**

2. Zakres rzeczowy zadań przewidzianych do realizacji w roku 2026

W ramach kosztów inwestycyjnych:

Poz. 1 – Prace przygotowawcze: koszt nagród pieniężnych przewidzianych dla zajęcie 3 pierwszych miejsc w ogłoszonym dnia 12.01.2026r. postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie konkursu na „Opracowanie koncepcji plastycznej aranżacji wnętrz oraz wystaw stałych dla wszystkich budynków oraz terenów zewnętrznych Muzeum Ziemiaństwa i. R. Szczanieckich w Nawrze”. W związku z tym, że wydatek ten nie wpisuje się w założenia projektu unijnego,

wydatek ten planuje się sfinansować w 100% ze środków własnych województwa (przewidziane do realizacji w II kwartale 2026)

- Poz. 2 – Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie - architektura:** prace wynikające z opracowanych w 2023 r. projektów budowlano-konserwatorskich na podstawie której wydane zostało pozwolenie na budowę; prace prowadzone są przez firmę budowlaną DOLMAR Jasiński Grzegorz, zgodnie z umową 28/K/2024 z dnia 9.12.2024 r.; (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 3 – Roboty dodatkowe, roboty zamienne;** prace określone kolejnymi protokołami konieczności, które wpłyną zdecydowanie pozytywnie na osiągnięcie rezultatu oraz celu Zadania, działania te wprowadzają zmiany w Umowie z Głównym Wykonawcą robót budowlanych i prac konserwatorskich, ale nie mają wpływu na termin wykonania całości zadania; w roku 2026 przewidziano do realizacji prace wynikające z zawartego dnia 24.11.2025 r. Aneks nr 2 do umowy 28/K/2024 z dnia 9.12.2024 r.; (przewidziane do realizacji w kwartałach I-II 2026).
- Poz. 5 – Zastępstwo inwestycyjne:** (in. inwestorstwo zastępcze), obejmujące kompleksową obsługę procesu inwestycyjnego, w tym m. in. pełnienie międzybranżowego nadzoru inwestorskiego, konserwatorskiego oraz pozostałych nadzorów niezbędnych w procesie realizacji inwestycji; w roku 2026 usługa wykonywana jest przez Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne Sp. z o.o. zgodnie z umową nr 1/07/2025 z dnia 1.07.2025 (usługa związana z działaniami w obrębie architektury) oraz umową nr 2/08/2025 z dnia 1.08.2025 (usługa związana z działaniami w obrębie parku); (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 6 – Nadzór autorski:** nad opracowaną w latach 2022-23 dokumentacją projektową (projektami architektoniczno-budowlanymi dla wszystkich obiektów kubaturowych oraz parku); usługa wykonywana jest przez: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne Sp. z o.o. zgodnie z umową: 4/02/2025 z dnia 26.02.2025 (zakres architektury) i Aneks nr 1 z dnia 1.07.2025 do umowy nr 4/02/2025 dot. wykonania dodatkowych rysunków konstrukcyjnych podbicia ścian fundamentowych (wynikających z Protokołu Konieczności nr 1/2025 z dnia 9.06.2025) oraz firmę Artur Cebula Anna Kunkel Architekci, zgodnie z umową nr 1/06/2025 z 24.06.2025; (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 13 – Roboty ogólnobudowlane i prace konserwatorskie – park:** prace wynikające z opracowanych w 2023r. (zaktualizowanych w 2024r.) projektów budowlano-konserwatorskich, na podstawie których wydane zostało pozwolenie na budowę; prace prowadzone są przez firmę budowlaną DOLMAR Jasiński Grzegorz, zgodnie z umową nr 1/04/2025 z dnia 29.04.2025 r., (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 14 – Koszt obsługi pożyczki na sfinansowanie podatku VAT,** obejmujące odsetki od zaciągniętego kapitału. Pożyczka ma formę obrotową i będzie spłacana na bieżąco z odzyskanego podatku VAT z Urzędu Skarbowego. Celem pożyczki jest zapewnienie płynności finansowej podczas inwestycji; (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).

W ramach kosztów bieżących:

- Poz. 10 – Koszty zleceń zewnętrznych, zarządu, koordynatorów, personelu obsługowego, obsługi księgowej itp.:** (m. in. wynagrodzenia z pochodnymi oraz dodatki motywacyjne dla koordynatora oraz innych pracowników KPCD zaangażowanych w projekt, zlecenie wybranych usług podmiotom zewnętrznym); (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 11 – Działania informacyjno-promocyjne:** (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).
- Poz. 12 – Koszty zleceń zewnętrznych, utrzymania powierzchni biurowych wraz z mediami oraz pozostałe koszty obsługi** (np. zakup artykułów biurowych); (przewidziane do realizacji w kwartałach I-IV 2026).

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych zadań przewidzianych do realizacji w 2026 r.

Dzięki przeprowadzeniu **działań przygotowawczych w zakresie przyznania nagród pieniężnych** za zajęcie 3 najlepszych miejsc w prowadzonym postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy na „*Opracowanie koncepcji plastycznej aranżacji wnętrz oraz wystaw stałych dla wszystkich budynków oraz terenów zewnętrznych Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Szczanieckich w Nawrze*”, (Zgodnie z Ustawą PZP, w trybie konkursu), zachęci większą ilość wykonawców do złożenia swoich ofert i przygotowania koncepcji, co w rezultacie przełoży się na wyższą jakość wykonania projektu aranżacji i wystroju, w oparciu o który kupowane będzie wyposażenie przyszłego Muzeum Ziemiaństwa.

Kontynuowane w obrębie założenia pałacowo-parkowego **roboty budowlane i prace konserwatorskie zarówno w obrębie architektury jak również parku**, pozwolą m. in. na przywrócenie utraconych wartości silnie zdegradowanego kompleksu rezydencjonalnego, które w przeszłości pełniło ważną rolę społeczną i kulturotwórczą. Rewitalizację planuje się przeprowadzić z pełnym poszanowaniem dla substancji zabytkowej. Prace rewitalizacyjne przeprowadzone zostaną w oparciu o opracowane w latach 2022-23 projekty architektoniczno-budowlane i konserwatorskie dot. wszystkich obiektów kubaturowych oraz zagospodarowania terenu, na podstawie których uzyskano pozwolenia na budowę.

Powołanie **Inwestora Zastępczego**, w zakresach sprawowania nadzoru inwestorskiego nad procesem konserwatorsko-budowlanym (zarówno w zakresie działań związanych z rewitalizacją architektury jak i parku) jest gwarancją właściwego przebiegu wszystkich prac i procedur administracyjnych, tak aby realizacja inwestycji przebiegała zgodnie z planem i zakończyła się pełnym sukcesem.

Powołanie nadzoru autorskiego (zarówno w zakresie działań związanych z rewitalizacją architektury jak i parku), umożliwi sprawną i terminową realizację zadania oraz szybką koordynację działań pomiędzy kierownikiem budowy, inspektorami nadzoru oraz autorami projektu (da możliwość wprowadzenia ewentualnych rozwiązań zamiennych w stosunku do tych przewidzianych w projekcie).

Zabezpieczenie finansowe związane z **obsługą pożyczki na sfinansowanie podatku VAT**, obejmujące odsetki od zaciągniętego kapitału umożliwi płynne finansowanie i rozliczanie całego zadania

Profesjonalne **zarządzanie projektem** oraz systematyczne przeprowadzenie **działań informacyjno-promocyjnych** umożliwią prawidłowy przebieg realizacji projektu oraz prawidłowość rozliczenia jego poszczególnych etapów, w tym również rozliczenia końcowego.

Maria

Kowalska

Elektronicznie
podpisany przez
Maria Kowalska
Data: 2026.02.18
11:19:32 +01'00'

Marek
Rubnik
owicz

Elektronicznie
podpisany przez
Marek
Rubnikowicz
Data: 2026.02.18
11:15:24 +01'00'

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich w Nawrze”, realizowanego przez Kujawsko-Pomorskie Centrum Dziedzictwa w Toruniu.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581, z późn. zm.) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Harmonogram pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do harmonogramu rzeczowo-finansowego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie utworzenie Muzeum Ziemiaństwa im. Rodziny Sczanieckich w Nawrze.

Zadanie w 2026 roku finansowane ze środków własnych województwa w kwocie 18.251.552,00 zł oraz ze środków UE w kwocie 4.109.650,00 zł, razem 22.631.202,00 zł.