

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyżenie Kujawsko-Pomorskiej Akademii Innowacji, na czas nieoznaczony.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Unii Europejskiej, oznaczonej w obrębie 0125 jako działka ewidencyjna nr 22/7 o pow. 2,1362 ha – dla nieruchomości aktualnie jest tworzona nowa księga wieczysta w związku z odłączeniem z księgi wieczystej nr BY11/00059062/4.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w południowej części miasta Inowrocław. Działka ma kształt nieregularny, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Układ hipsometryczny terenu jest płaski.

| Numer działki | Powierzchnia [ha] | Oznaczenie w ewidencji gruntów | Księga wieczysta Obręb Nr jednostki rejestrowej |
|---------------|-------------------|---|---|
| 22/7 | 2,1362 | RI – 0,6453 RII – 0,8095 RIIIb – 0,6814 | BY11/00059062/4 0125 G4 |

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia obejmującym obszar położony w rejonie ulic: Józefa Kościelskiego i Szymborskiej, przyjętym na mocy uchwały Nr XXXVI/430/2017 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 18 grudnia 2017 r. nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem „9 U” dla którego ustalono przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej, zakaz prowadzenia działalności związanej z handlem i nieruchomościami. Ponadto dla terenu wprowadzono zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu poprzez realizację zieleni zimozielonej o charakterze izolacyjnym o szerokości min. 5,0 m, w postaci wysokiej, średniowysokiej i średniej roślinności piętrowej. Nieruchomość będzie wykorzystywana z przeznaczeniem na realizację projektu pn. Utworzenie Centrum Kultury i Edukacji „Energia Inowrocławia” oraz na inne cele edukacyjno-kulturalne.

Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23 kwietnia do dnia 15 maja 2026 r.
- 2) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, ul. Wały gen. Sikorskiego 15, parter lub telefonicznie (56) 62-18-436, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek 7³⁰ - 15³⁰, wtorek 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek 7³⁰ - 14⁰⁰.

Naczelnik
Wydziału Miasta Województwa
Leszek Furman
Leszek Furman (3)