

**UCHWAŁA NR 106/4957/26**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 13 maja 2026 r.

**w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy**

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Burmistrza Kamienia Krajeńskiego przy piśmie z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: B.6721.1.2026, projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński, w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa, jako niezgodny z zadaniem nr 14: Przebudowa drogi krajowej nr 25 – budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne.

2. Opiniuje się negatywnie przedstawiony przez Burmistrza Kamienia Krajeńskiego przy piśmie z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: B.6721.1.2026, projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., jako niezgodny z rekomendacjami i wnioskami wyznaczonymi dla krajobrazów o oznaczeniach:

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### 1. Przedmiot regulacji:

Przedmiotem regulacji jest zaopiniowanie przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego projektu planu ogólnego gminy Kamień Krajeński.

### 2. Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret 19 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) zarząd województwa opiniuje projekty planów ogólnych gmin w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

### 3. Konsultacje ustawowe:

Zakres powyższej regulacji nie podlega ustawowym konsultacjom.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego pismem z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: B.6721.1.2026, wystąpił do Zarządu Województwa o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Kamień Krajeński.

Po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego gminy Kamień Krajeński stwierdzono kolizję z zadaniem nr 14: Przebudowa drogi krajowej nr 25 – budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego, znajdującym się w wykazie ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne, zawartym w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego. Przesłany do zaopiniowania projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński nie zabezpiecza w pełni możliwości realizacji projektowanej w ciągu drogi krajowej nr 25 obwodnicy Kamienia Krajeńskiego poprzez wyznaczenie w granicy terenów objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla budowy obwodnicy, strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (wschodnia część strefy 11SJ). W celu zabezpieczenia terenu pod planowaną inwestycję drogową konieczne jest wrysowanie w projekcie planu ogólnego strefy otwartej dostosowanej do linii określającej zakres inwestycji, zgodnej z materiałami projektowymi opracowanymi do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *Projekt i budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego i Sępólna Krajeńskiego z podziałem na 2 części. Część I Projekt i budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego w ciągu drogi krajowej nr 25 na odcinku od km 81+100 do 84+405*. Rozwiązanie takie wyeliminuje kolizję ustaleń projektu planu ogólnego z zadaniem nr 14: Przebudowa drogi krajowej nr 25 - budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego.

Podkreślić trzeba, że wykaz ponadlokalnych zadań realizujących cele publiczne, w którym wymieniono opisane powyżej zadanie stanowi załącznik do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego. Art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa jako zadanie własne samorządu województwa kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej w województwie, nie ograniczając go jedynie do uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Z uwagi na powyższe negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz w zakresie zadań samorządu województwa, w tym zadań zawartych w ww. planie województwa.

Jednocześnie stwierdzono, że projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński nie uwzględnia rekomendacji i wniosków sformułowanych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r., w związku z czym negatywnie opiniuje się przedmiotowy projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński w ww. zakresie. Po analizie projektu dokumentu stwierdzono, że projekt nie uwzględnia rekomendacji i wniosków sformułowanych dla krajobrazów o oznaczeniu: 04-314.69-12 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 2SO) i 04-314.69-14 (dotyczy strefy planistycznej o oznaczeniu 13SO). Dla stref planistycznych: 2SO i 13SO obowiązują następujące rekomendacje *Zachowanie terenów leśnych, dokonywanie zalesień i prowadzenie gospodarki leśnej zapewniającej wysokie walory krajobrazowe i Zachowanie istniejących naturalnych lub półnaturalnych systemów przyrodniczych, powiązanych ze sobą*

*przestrzenie oraz pełniących ważną funkcję przyrodniczą i krajobrazową.* W profilu dodatkowym tych stref wpisano odpowiednio teren elektrowni wiatrowej i teren elektrowni słonecznej. W granicach tych stref występuje teren lasu. Wprowadzanie terenów elektrowni wiatrowej i terenów elektrowni słonecznej na tereny lasów, nie pozwalają na uwzględnienie rekomendacji i wniosków sformułowanych dla krajobrazów położonych w granicach gminy wyznaczonych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego.

W celu uwzględnienia rekomendacji należy usunąć w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-314.69-12 z profilu dodatkowego strefy 2SO zapisu teren elektrowni wiatrowej, a w granicach krajobrazu o oznaczeniu 04-314.69-14 z profilu dodatkowego strefy 13SO zapisu teren elektrowni słonecznej.

W związku z powyższym negatywnie opiniuje się projekt planu ogólnego gminy Kamień Krajeński w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym dla województwa kujawsko-pomorskiego.

#### **5. Ocena skutków regulacji:**

Zakres powyższej regulacji nie niesie za sobą skutków finansowych, jak również nie pociąga za sobą konieczności zmiany innych aktów prawnych.