

**UCHWAŁA NR 107/5015/26**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 19 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozbiórkę obiektu budowlanego**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 i 1535 oraz z 2026 r. poz. 252 i 451), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na rozbiórkę schodów zlokalizowanych na nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej w obrębie 0001 Świecie jako działka ewidencyjna nr 881/30 o pow. 8,4191 ha,

2. Prace rozbiórkowe będą prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.) oraz z zachowaniem obowiązujących procedur.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zdrowia Psychicznego im. dr. Józefa Bednarza w Świeciu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### 1. Przedmiot regulacji:

Zgoda na rozbiórkę schodów zlokalizowanych na nieruchomości położonej w Świeciu, której użytkownikiem jest Wojewódzki Szpital Zdrowia Psychicznego im. dr. J. Bednarza w Świeciu.

### 2. Omówienie podstawy prawnej:

Stosownie do postanowień art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581, z późn. zm.) do zadań zarządu województwa należy w szczególności gospodarowanie mieniem województwa.

### 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Nie dotyczy.

### 4. Uzasadnienie merytoryczne:

Województwo Kujawsko-Pomorskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Świeciu, oznaczonej w obrębie 0001 Świecie jako działka ewidencyjna nr 881/30 o pow. 8,4191 ha, .  
Użytkownik nieruchomości, tj. Wojewódzki Szpital Zdrowia Psychicznego im. dr. J. Bednarza w Świeciu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na rozbiórkę schodów zlokalizowanych na niniejszej działce z uwagi na ich zły stan techniczny zagrażający bezpieczeństwu osób postronnych. Niniejszy wniosek uzasadniono tym, iż z uwagi na ich obecny stan techniczny schody zagrażają bezpieczeństwu pieszych, w szczególności osób starszych, dzieci i osób o ograniczonej mobilności, zwłaszcza w okresie jesienno-zimowym. Ich dalsze użytkowanie może doprowadzić do wypadków oraz urazów. Schody zostały wyłączone z użytkowania oraz tymczasowo zabezpieczone poprzez zastosowanie barier ochronnych, taśm ostrzegawczych oraz oznakowania informacyjnego. W związku z prowadzonym na wniosek Szpitala postępowaniem administracyjnym dotyczącym zatwierdzenia projektu rozbiórki oraz wydania pozwolenia na rozbiórkę, niezbędne jest przedłożenie Staroście Świeckiemu zgody właściciela terenu objętego postępowaniem.

### 5. Ocena skutków regulacji

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wojewódzkiemu Szpitalowi Zdrowia Psychicznego im. dr. J. Bednarza w Świeciu przeprowadzenie rozbiórki obiektu budowlanego zagrażającego bezpieczeństwu osób postronnych.