

UCHWAŁA NR 107/5028/26
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Modernizacja systemu BMS w gmachu Opery Nova w Bydgoszczy” realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581 i 1535 oraz z 2026 r. poz. 252 i 451), uchwały Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm.¹⁾) oraz uchwały Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych, uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się harmonogram rzeczowo-finansowy na rok 2026 zadania pod nazwą „Modernizacja systemu BMS w gmachu Opery Nova w Bydgoszczy”, realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Opery Nova w Bydgoszczy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Wymieniona uchwała została zmieniona następującymi uchwałami: Nr 91/4263/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2026 r., Nr XXI/305/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 lutego 2026 r., Nr 95/4381/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 lutego 2026 r., Nr 100/4652/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 kwietnia 2026 r., Nr XXIV/314/26 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2026 r. oraz Nr 104/4846/26 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 kwietnia 2026 r.

KV-1. 182.25.2026

Bydgoszcz, 21.04.2026 r.

Opera Nova w Bydgoszczy
wnioskodawca

Harmonogram rzeczowo-finansowy zadania

I. Nazwa zadania: Modernizacja systemu BMS w gmachu Opery Nova w Bydgoszczy

II. Zestawienie kosztów (nakładów)

Lp.	Treść/ Podstawowe pozycje rzeczowe w realizacji zadania	Szczegółowa kalkulacja do zakupów inwestycyjnych		Źródła finansowania	Pozycja z ZZK	Ogólna wartość wydatków z podziałem na źródła finansowania	Wydatki poniesione w poprzednich latach	Wydatki do poniesienia w planowanym roku budżetowym w podziale na kwartaly	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
		ilość	cena jedh.									
1	Modernizacja systemu BMS	798 920,00 zł	798 920,00 zł	Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ		239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł		239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł			239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł	- zł
RAZEM				Środki własne województwa dotacje z budżetu państwa środki UE/IZ środki własne jednostki inne źródła Razem		239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł		239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł			239 676,00 zł 479 000,00 zł - zł 80 244,00 zł - zł 798 920,00 zł	- zł

Paweł Wietrzykowski
Elektronicznie podpisany przez Paweł Wietrzykowski
Data: 2026.04.21 11:18:33 +02'00'

sporządził
Departament merytoryczny

Dokument został sprawdzony pod względem celowościowym

Komórka ds. inwestycji
Dokument został zweryfikowany i sprawdzony

Catonek Zarządu odpowiedzialny merytorycznie

Elektronicznie podpisany przez
Maciej Figas
Data: 2026.04.21 12:25:43

Maciej Figas
dyrektor jednostki

Wzrostowy specjalista
Kierownik Biura
Planowania i Rozliczania Inwestycji
Kujawsko-Pomorskiego
Anita Ryśko
05.05.2026
Naczelnik
Wydziału ds. Obsługi Inwestycji Urzędu
Maciej Czepiel

Dyrektor departamentu merytorycznego
Dyrektor
Departamentu Merytorycznego
Kujawsko-Pomorskiego
Wydziału ds. Inwestycji
Dyrektor/kierownik komórki ds. inwestycji
Złotobinek Zarządowski

CZĘŚĆ OPISOWA
HARMONOGRAMU NA 2026 ROK ZADANIA
FINANSOWANEGO Z BUDŻETU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

PN. „MODERNIZACJA SYSTEMU BMS W GMACHU OPERY NOVA W BYDGOSZCZY”

REALIZOWANEGO PRZEZ: OPERĘ NOVA W BYDGOSZCZY

1. Uzasadnienie celowości realizacji zadania

Rozbudowa Opery Nova o IV krąg ujawniła z całą mocą problem braku możliwości połączenia nowo instalowanego BMS (BMS – Building Management System) z tymże systemem już funkcjonującym w głównym gmachu Opery.

Aktualnie funkcjonujący system BMS uruchomiono w 2004 roku i większość układów systemu pracuje w obiekcie od przeszło 20 lat. Ostatnia modernizacja szaf sterowniczych została przeprowadzona w 2013 roku. Obecnie Opera znajduje się w sytuacji, w której przy długim cyklu pracy układów elektronicznych dostrzegane są nagminne przypadki wadliwych działań utrudniających znacząco codzienną ich obsługę.

Co więcej, dysponujemy oficjalnym stanowiskiem producenta z 2020 roku o zaprzestaniu wspierania oprogramowania dla tego systemu i zakończeniu produkcji podzespołów serii TAC Vista i Xenta.

Sercem systemu BMS jest komputer stacjonarny, wyposażony w system operacyjny Windows 7 (którego wsparcie firma Microsoft zakończyła w styczniu 2020 roku), który to właśnie stanowi duże zagrożenie dla bezpieczeństwa sieciowego. Dzieje się tak, ponieważ stare oprogramowanie TAC VISTA nie działa poprawnie na nowszych jednostkach i nie ma fizycznej możliwości przeniesienia oprogramowania z licencją na nowsze. Brak dostępności części zamiennych dodatkowo pogarsza sytuację.

Operze Nova grozi zatem już w bliskiej przyszłości posiadanie dwóch systemów BMS: jednego przestarzałego i jednego nowoczesnego, niemożliwych ze sobą do połączenia oraz wymagających dwóch oddzielnych stanowisk sterujących!

Opera Nova dysponuje dwiema niezależnymi opiniami firm zajmujących się automatyką obiektową, tj. M4T Sp. z o.o. oraz Symetrium Sp. z o.o., które jasno wskazują wady przestarzałego systemu BMS.

Są to m.in.:

- brak wsparcia producenta stanowiący zagrożenie bezpieczeństwa min. cyberataków,
- niemożliwość rozbudowy obecnego systemu BMS z racji wycofania sterowników z produkcji,
- brak możliwości integracji z nowymi systemami czy instalacjami z uwagi na przestarzałe protokoły komunikacyjne.

Obie opinie wykazują krytyczny stan instalacji BMS i konieczność jej natychmiastowej kompleksowej modernizacji, bez możliwości etapowania tego zadania. Każda próba częściowej wymiany elementów systemu nie tylko nie przyniesie oczekiwanych rezultatów, ale może skutkować wystąpieniem zwiększonych nakładów na serwis i wynikających z utrzymania dwóch różnych technologii.

W tej sytuacji Opera Nova zmuszona jest do modernizacji dotychczas funkcjonującego systemu BMS, stanowiącego niezmiernie ważny aspekt eksploatacyjny, element systemu krytycznego funkcjonowania całego gmachu Opery.

Wdrożony nowoczesny system będzie posiadał możliwość sterowania całym obiektem Opery z jednego miejsca (wszystkich kręgów i garażu), zapewniając możliwość uruchomienia również wersji zdalnej (z poziomu przeglądarki) na dowolnym komputerze. Dodatkowo architektura sieci nowego systemu spowoduje, że w przyszłości dostęp do części zamiennych nie będzie uzależniony, tak jak obecnie, od jednego typu sterowników wykonawczych. Nowoczesne rozwiązanie przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa, minimalizacji awarii oraz optymalizacji kosztów, co w dłuższej perspektywie wpłynie na bardziej zrównoważone zarządzanie zasobami energetycznymi w obiekcie.

2. Zakres rzeczowy zadania

W ramach zadania planuje się kompleksową modernizację systemu BMS, tj.:

- 1) *Modernizacja rozmieszczonych w całym obiekcie 23 szaf sterowniczych systemu (wymiana komponentów sterowniczych na nowe oraz poszycie kablowe),*
- 2) *Wykonanie nowej instalacji LAN w nowoczesnej topologii wraz z niezbędnymi punktami dystrybucyjnymi,*
- 3) *Dostarczenie serwera oraz niezbędnych licencji,*
- 4) *Umieszczenie oraz uruchomienie serwera w szafie rack wraz z nowym wspieranym oprogramowaniem w zastępstwie za jednostkę komercyjną desktop stosowaną obecnie,*
- 5) *Wykonanie projektów wykonawczych,*
- 6) *Wykonanie wizualizacji w nowym systemie BMS wszystkich szaf sterowniczych w podzielne na konkretne wyznaczone obszary.*
- 7) *Wykonanie i uruchomienie niezbędnych do prawidłowej pracy programów dla nowych sterowników w każdej szafie.*

Realizacja zadania możliwa jedynie w przerwie pomiędzy sezonami artystycznymi tj. III kwartał 2026 roku.

3. Dane o planowanych efektach rzeczowych

Po odebraniu wykonanych prac będzie można przystąpić do użytkowania systemu bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Paweł

Wietrzykowski

Elektronicznie podpisany
przez Paweł
Wietrzykowski
Data: 2026.04.21 11:19:35
+02'00'

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego na rok 2026 zadania pod nazwą „Modernizacja systemu BMS w gmachu Opery Nova w Bydgoszczy”, realizowanego przez Operę Nova w Bydgoszczy.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581, z późn. zm.) w brzmieniu: „zarząd województwa wykonuje zadania należące do samorządu województwa, niezastrzeżone na rzecz sejmiku województwa i wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych”.

Uchwała Nr XIX/277/25 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie budżetu województwa na rok 2026 (z późn. zm.).

Uchwała Nr 77/3619/25 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 października 2025 r. w sprawie przyjęcia Procedur planowania i realizacji zadań inwestycyjnych oraz remontowych.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi):

Pozytywnie zaopiniowany pod względem celowościowym przez Departament Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu.

4. Uzasadnienie merytoryczne:

Znajduje się w części opisowej do harmonogramu rzeczowo-finansowego.

5. Ocena skutków regulacji:

Skutkiem wykonania uchwały będzie modernizacja systemu BMS w gmachu Opery Nova w Bydgoszczy.

Zadanie finansowane ze środków własnych jednostki w 2026 roku w kwocie 239 676,00 zł, dotacji z budżetu państwa w kwocie 479 000,00 zł, środków własnych jednostki w kwocie 80 244,00 zł. Łączna wartość zadania wynosi 798 920,00 zł.